|  |
| --- |
| Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о повторном аукционе |
| ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 420/С-41597 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин № 8 «Ромашка»), обшей площадью 233,9 кв.м., расположенное по адресу г. Лида, ул. Гастелло, 2. |
| Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 423650100006000396, площадью 0,1180 га (назначение – обслуживание магазина), расположенном по адресу г. Лида, ул. Гастелло, 2. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в охранных зонах линий связи и радиофикации, площадью 0,0154 га; земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, площадью 0,0100 га; земли, находящиеся в охранных зонах магистральных трубопроводов и других линейных инженерный сооружений, площадью 0,1095 га. |
| Начальная цена продажи 184 800 р. (сто восемьдесят четыре тысячи восемьсот рублей) с учетом НДС. Сумма задатка – 18 480 р. (восемнадцать тысяч четыреста восемьдесят рублец). |
| ОАО «Торгово-производственная фирма «Лида», 231300, г. Лида, ул. Кирова, 6, Тел. 8-0154-617-577, факс 8-0154-522-540 |
| Организатор торгов - Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб.209, тел. 8-0152-55-87-70 |
| Условия проведения аукциона:  – возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 1,5 % от конечной цены продажи объекта;  – возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по изготовлению и регистрации технического паспорта на капитальное строение в сумме 306,80 р.; по проведению независимой оценки в сумме 660 р. и по проведению экспертизы достоверности оценки в сумме 287,10 р.  Условия оплаты - по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи - не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов |
| Номер р/сч для перечисления задатка - Р/с BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225 |
| **Аукцион состоится 13 июля 2020 г. в 11.00** |
| **по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3** |
| Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержится на сайте организатора аукциона <https://grino.by/aukcion/>  Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 27.03.2020 г. |
| **Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208,**  **с 8.30 до 17.30 (понедельник - четверг) и с 8.30. до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18.** |
| **Последний день приема заявлений - 09 июля 2020 г. до 15.00** |
| *Телефон для справок: 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»*  <https://grino.by/aukcion/> |