

Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, находящихся в собственности Лидского района

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение объекта	Площадь лота (кв.м.)	Начальная цена лота (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Обязательные условия аукциона	Характеристика объекта
№ 1	Право заключения договора аренды на здание КПП на цели, не противоречащие законодательству сроком на три года	Г. Лида, ул. Гастелло, 36 Б	29,8	139,76	139,76	1. К расчету размера арендной платы применен коэффициент в зависимости от спроса равный 3; коэффициент месторасположения 0,8. Сумма арендной платы 17,88 базовых арендных величин в месяц. 2.Срок ввода в эксплуатацию 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. 3.Уборка территории вокруг арендуемого объекта	Здание КПП, инв. номер 77701159; 2-х этажное; наличие электроснабжения и печного отопления; водоснабжение и водоотведение – отсутствуют.

Размер штрафа, уплачиваемого участниками аукциона в соответствии с Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, в случае отказа или уклонения лица, приравненного к победителю аукциона, от оплаты стоимости предмета аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, подписания договора аренды составляет 300 белорусских рублей.

Информация по данному извещению опубликована на сайте Лидского ГУП ЖКХ.

Организатор аукциона: Лидское ГУП ЖКХ. При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

копию платежного поручения о внесении **задатка за лот** за подачу заявления расчетный счет BY17AKBB30120000022924200000

БИК: АКВВВY2X в ЦБУ № 413 ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 500012196. Получатель - Лидское ГУП ЖКХ.

Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.

Победитель аукциона, или лицо, приравненное к нему, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона, обязан оплатить цену продажи аукциона и возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона.

Договор заключается не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона при условии внесения всех оплат.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом.

Аукцион состоится 13 августа 2025 года, в 10 часов 00 мин., в здании Лидского ГУП ЖКХ по адресу: г. Лида, ул.Победы, 53, каб.24 (актовый зал).

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г.Лида, ул.Победы, 53, кабинет № 14, в рабочие дни с 8.00 – 13.00 и 14.00 - 17.00

с 23 июля по 11 августа 2025 года. Телефон для справок: (0154) 659723. Адрес электронной почты: mail@gkh.lida.by