

ОБЛАСТНОЕ УНИТАРНОЕ ПРОЕКТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
“ИНСТИТУТ ГРОДНОГРАЖДАНПРОЕКТ”

СОГЛАСОВАНО
 Лидское ГУП ЖКХ

(подпись, инициалы, фамилия)

« 23 » 2025 г.



УТВЕРЖДАЮ

ОУИП «Институт Гроднограждан
 проект»

(подпись, инициалы, фамилия)

« 23 » января 2025 г.



В.И.ДЕШКО

Отчет

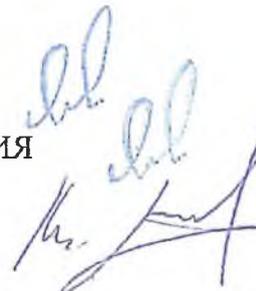
**Проведение оценки воздействия на окружающую среду объекта:
 «Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита
 Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе
 Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г.Лида»**

37.24-00-ОВОС

ЗАКАЗЧИК: Лидское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ДИРЕКТОР ПРЕДПРИЯТИЯ
 ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРЕДПРИЯТИЯ
 ГИП



В.И.ДЕШКО
 М.А.СЕЛЕДЦОВ
 М.Н.СОПОТ

Гродно 2025 г.

1. Список исполнителей

Разработан ОУПП "Институтом Гродногражданпроект"
(наименование разработчика)

Руководитель разработчика

Начальник ИТО

(должность)



(подпись)

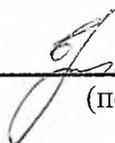
В.В.Цюхай

(инициалы, фамилия)

Разработал

Гл. спец.

(должность)



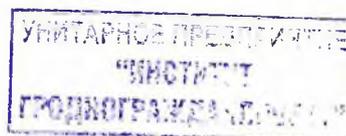
(подпись)

Е.К.Мойсеня

(инициалы, фамилия)

М.П.

«23» января 2025 г.



- 7 Альтернативы планируемой деятельности
- 8 Оценка возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности
- 9 Прогноз возникновения вероятных чрезвычайных и запроектных аварийных ситуаций, оценка их последствий, мероприятия по их предупреждению
- 10 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)
- 11 Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности
- 12 Выводы по результатам проведения оценки воздействия
- 13 Список использованных источников

Приложение 1 1.Задание на проектирование утв. директором Лидского ГУП ЖКХ от 24.04.2024, согласовано зам.пред. Лидского райисполкома от 24.04.2024.

Приложение 2 1.Акт выбора земельного участка для строительства и обслуживания вело-пешеходной дорожки, кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 Кв и ее опор по объекту, утв. председателем Лидского райисполкома от 07.12.2024.

Приложение 3 Технические требования ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы, подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды от 10.10.2023 № 04.4-06/1338.

Приложение 4 Технические требования от 09.10.2023 №06-16/50, выданные Государственным учреждением «Лидским зональным центром гигиены и эпидемиологии».

Приложение 5 Письмо филиала «Гродненский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 22.07.2024 № 26-5-12/122.

Приложение 6 Свидетельство о повышении квалификации от 25.02.2022 № 3916765 регистрационный № 200, свидетельство о повышении квалификации от 21.03.2022 № 3916827 регистрационный № 263.

Введение

В настоящем отчете проведена оценка воздействия на окружающую среду планируемой и хозяйственной деятельности проектной документации строительного проекта «Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г.Лида».

Планируемая деятельность относится к объектам, для которых в обязательном порядке проводится оценка воздействия на окружающую среду (далее ОВОС) Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» от 18.07.2016 №399-З (в ред.от 17.07.2023 № 296-З – далее [1]:

по п.1.34 статьи 7 “объекты хозяйственной и иной деятельности в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей, связанные с воздействием на окружающую среду и (или) использованием природных ресурсов”.

Данный проект подлежит государственной экологической экспертизе на основании подп.1.4 статьи 5 Закона РБ от 18.07.2016 №399-З (в ред. изм.) "О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду" архитектурные или при одностадийной разработке проектной документации строительные проекты на возведение, реконструкцию, модернизацию, техническую модернизацию объектов, указанных в статье 7 настоящего Закона”.

Основной вид деятельности по функциональному назначению данного объекта строительства – для строительства и обслуживания вело-пешеходной дорожки.. Отчет об оценке воздействия на окружающую среду (далее ОВОС) является составной частью проектной документации. В ОВОСе содержатся сведения о состоянии окружающей среды на территории, где будет реализовываться проект, о возможных неблагоприятных последствиях его реализации для здоровья граждан и окружающей природной среды и мерах по их снижению и предотвращению.

Отчет выполняется согласно требованиям ЭкоНиПа 17.02.06-001-2021 (постановление Министерства природы от 31.12.2021 г. № 19-Т) «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду» и постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 г. № 47 "О некоторых мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 г. "О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду".

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 № 1982-ХІІ (в ред. от 17.07.2023 N 294-3) определяет общие требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов. Законом установлена обязанность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей обеспечивать благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусматривать:

						37.24-00-ОВОС	Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

- сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды;
- снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду;
- применение малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий;
- рациональное использование природных ресурсов;
- предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций;
- материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде;
- финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды.

Проектная документация разработана на основании инвестиционной программы Лидского района на 2023-2025 годы.

Учтена градостроительная документация:

- «Генеральный план г.Лиды» (объект №18.10-00), разработан ПРУП «БелНИИПградостроительства».
- «Детальный план центральной части г.Лиды», объект 57.21 разработан НПРУП «БелНИИПградостроительства» в 2023 г..

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» (статья 58) предписывает проведение оценки воздействия на окружающую среду в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать вредное воздействие на окружающую среду.

Цель работы – оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при возведении объекта строительства.

Для достижения указанной цели были поставлены и решены следующие задачи:

1. Проведен общий анализ проектного решения по строительству.
2. Оценено современное состояние окружающей среды района планируемой деятельности, в том числе: природные условия и ресурсы района; существующий уровень антропогенного воздействия на окружающую среду.
3. Проанализированы социально-экономические условия района.
4. Определены источники воздействия объекта на окружающую среду.
5. Дана оценка воздействия проектируемого объекта на компоненты природной среды, природные ресурсы и социально - экономические условия.
6. Определены мероприятия по предотвращению или снижению потенциальных неблагоприятных воздействий полигона на окружающую среду.
7. Выделены основные результаты оценки воздействия.

Оценка воздействия на окружающую среду предназначена для выявления характера, интенсивности, степени опасности влияния любого вида планируемой хозяйственной деятельности на состояние окружающей среды и здоровье населения.

						37.24-00-ОВОС	Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

градостроительной и строительной деятельности".

Принятые сокращения:

ОВОС – оценка воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности.

ПДК – предельно-допустимая концентрация.

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

ЗВ – загрязняющие вещества.

Проведение оценки воздействия на окружающую среду: цели, процедура.

Целями проведения оценки воздействия на окружающую среду являются:

- оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при реализации планируемого строительства;

- определение эффективных мер по предупреждению и минимизации возможного значительного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду, здоровье человека и историческую ценность данной местности, а также меры по предотвращению аварийных ситуаций;

Процедура общественных обсуждений отчета об ОВОС в соответствии с “Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений проектов экологически значимых решений, экологических докладов по стратегической экологической оценке, отчетов об оценке воздействия на окружающую среду, учета принятых экологически значимых решений” (пост. Совмина от 14.06.2016 № 458 в ред. от 12.12.2023 N 872) включает:

- предварительное информирование граждан и юридических лиц о планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории данной административно-территориальной единицы;

- уведомление граждан и юридических лиц о проведении общественных обсуждений отчета об ОВОС;

- обеспечение доступа граждан и юридических лиц к отчету об ОВОС у заказчика планируемой хозяйственной и иной деятельности и (или) в соответствующем местном исполнительном и распорядительном органе, а также размещение отчета об ОВОС на официальном сайте местного исполнительного и распорядительного органа в сети Интернет в разделе «Общественные обсуждения».

Реализация проектного решения по объекту не будет сопровождаться вредным трансграничным воздействием на окружающую среду. Поэтому процедура проведения ОВОС данного объекта не включала этапы, касающиеся трансграничного воздействия.

В случае заинтересованности граждан или юридических лиц: - уведомление граждан и юридических лиц о дате и месте проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС; - проведение собрания по обсуждению отчета об ОВОС на территории Республики Беларусь и затрагиваемых сторон в случае

						37.24-00-ОВОС	Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7

	дорож-ке (тротуар)		
<i>Проектируемый участок №2 (левая набережная Замкового озера)</i>			
1.	Площадь участка в условных границах территории проектируемого объекта	м	9584,0
2.	Площадь покрытия (велодорожка из асфальта S=1306,5 м2, тротуары из плитки S=1004,5 м2)	м	2311,0
3.	Площадь озеленения, в т.ч. проектируемые откосы	м2	7273,0
4.	Длина наружного освещения по велодорожке	м2	434,0
5.	Длина наружного освещения по пешеходной дорож-ке (тротуар)	м2	466,0

2 Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности. Карта-схема альтернативных вариантов размещения планируемой хозяйственной и иной деятельности.

В качестве альтернативных вариантов рассматривались:

I вариант - строительство в соответствии с предложенными проектными решениями, при котором воздействие на компоненты водной экологической системы поверхностного водного объекта отсутствует.



Рисунок 1. Карта-схема I варианта размещения (приоритетного) планируемой деятельности

Велосипедная инфраструктура

В соответствии с «Концепцией развития велосипедного движения Республики Беларусь» для достижения доли поездок на велосипедах 8%-10 %о предлагается:

- продолжение формирования инфраструктуры велосипедного движения для рекреационных, спортивных и экскурсионных целей;
- устройство велодорожек на всех новых и подлежащих реконструкции существующих магистральных и основных жилых улиц, а также внутри планировочных районов вдоль пешеходных аллей с выходом в зеленые и торгово-обслуживающие зоны;
- обеспечение формирования мест для парковки и стоянки велосипедов; организация сети проката велосипедов;
- развитие пересадочных узлов с пассажирского транспорта на велосипеды, оборудованных велопаркингамн.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							11
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

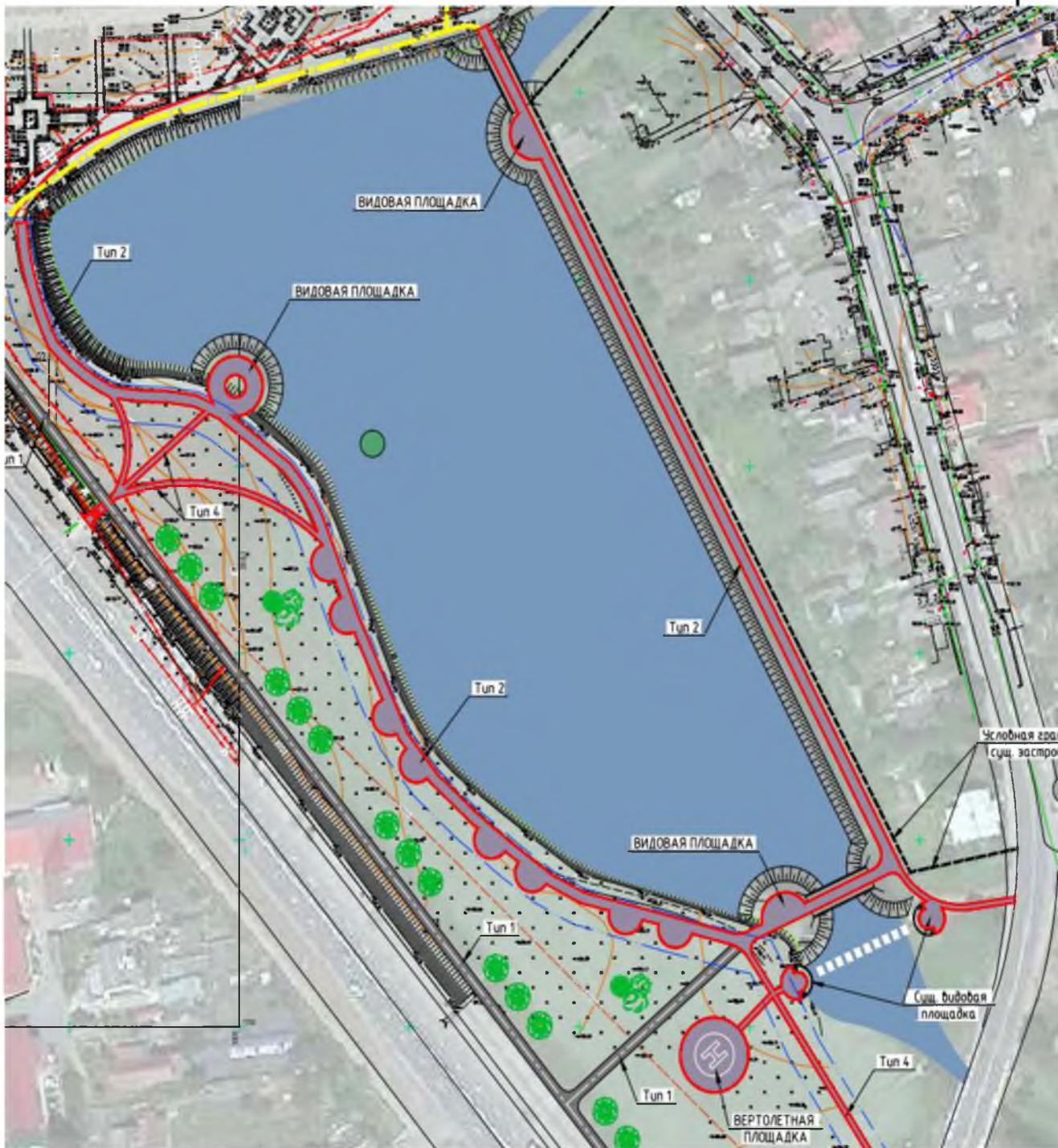


Рисунок 2. Карта-схема II варианта размещения планируемой деятельности

- вариант 3: «Нулевая альтернатива», означающая полный отказ от реализации проекта. отказ от проектных решений: не целесообразен.

II вариант- альтернативный. Дополнительное устройство 4-х видовых площадки с воздействием на дно водного объекта.

Приоритетным направлением является выбор **I-ый** вариант реализации намеченной хозяйственной деятельности.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3 Оценка существующего состояния окружающей среды региона планируемой деятельности

3.1.1 Климат и метеорологические условия.

Климат г.Лиды умеренно-континентальный с преобладающим влиянием морских воздушных масс, переносимых системой циклонов-антициклонов с Атлантического океана.

Преимущественно мягкая зима продолжается около 4 месяцев. Часты осадки (16-17 суток в месяц): снег, нередко при оттепелях морось, обложной слабый дождь или дождь со снегом, 7-10 суток в месяц туманы.

Весна наступает в конце марта, когда среднесуточная температура воздуха становится положительной. В начале 2-й декады марта устойчивый снежный покров разрушается. В мае-начале июня наблюдаются заморозки.

Лето умеренно тёплое, влажное продолжается около 4 месяцев. Примерно 13-14 суток в каждом месяце бывают в основном обильные, но непродолжительные дожди.

Осень наступает при переходе среднесуточной температуры воздуха через 10 °С в конце сентября. Преобладает пасмурная сырая ветреная с затяжными дождями погода. Туманы бывают каждые 4-е-7-е сутки.

В г.Лиды преобладают ветры западного направления. В течение года преобладают слабые (до 5 м/с) ветры, повторяемость которых зимой составляет 74-77 %, летом 85-87 %. Сильные ветры (15 м/с и более) наблюдаются редко и чаще в холодное время года (ноябрь — март).

Исходя из данных за 2018-2023 год наблюдается положительная тенденция изменения температуры, в Лидском районе становится теплее из-за изменения климата. Наиболее высокая температура была в 2020 году. В целом климатические условия района благоприятны для формирования природных растительных комплексов и самоочищения окружающей среды.

3.1.2 Атмосферный воздух.

Лиды относятся к числу городов с умеренным загрязнением атмосферного воздуха.

В структуру общего объема выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух мобильные источники вносят 68,7%, стационарные – 31,3%.

По результатам стационарных наблюдений состояние атмосферного воздуха в целом по городу оценивается как стабильно хорошее. Разовые превышения установленных нормативов зафиксированы только в периоды с неблагоприятными для рассеивания метеоусловиями.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха города являются предприятия теплоэнергетики, стройматериалов и автотранспорт.

По результатам стационарных наблюдений, большую часть года состояние атмосферного воздуха оценивалось как стабильно хорошее. Ухудшение качества воздуха отмечено в основном в летний период и связано с повышенным содержанием формальдегида и приземного озона.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							13
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Согласно рассчитанным значениям ИКАВ (индекс качества атмосферного воздуха), состояние воздуха в 2022 г. оценивалось, в основном, как очень хорошее.

По данным непрерывных измерений превышения максимальных разовых и среднесуточных ПДК по сера диоксиду, углерод оксиду, оксидам азота не зафиксированы.

В 2022 г. по сравнению с 2021 г. уровень загрязнения воздуха формальдегидом снизился на 44 %, аммиаком – на 34 %.

Среднегодовая концентрация приземного озона составляла 54 мкг/м³ и была ниже, чем в 2021 г. на 10 %.

Содержание в воздухе свинца и кадмия сохранялось стабильно низким.

Содержание в воздухе бен(а)пирена определяли в отопительный период, и средняя концентрация его была несколько ниже, чем в 2021 г.

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивается значениями фоновых концентраций загрязняющих веществ. Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе размещения объекта предоставлены ГУ «Гродненский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 22.07.2024 №26-5-12/122.

Средние значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам составляют:

- твердые частицы - 219 мкг/м ;
- диоксид серы - 67 мкг/м ;
- оксид углерода - 599 мкг/м ;
- диоксид азота - 32 мкг/м ;
- фенол - 2,3 мкг/м ;
- бензол - 0,2 мкг/м ;
- аммиак - 44 мкг/м ;
- формальдегид - 10 мкг/м. Фоновые концентрации загрязняющих веществ

не превышают гигиенических нормативов предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов и мест массового отдыха населения.

3.1.3 Поверхностные воды.

Г. Лида расположен в центральной части Гродненской области на р. Лидея. Площадь территории составляет более 23,5 км².

Реки, протекающие на территории Лидского района, относятся к бассейну Балтийского моря и являются транзитными. Самой крупной является р. Неман, протекающая по южной границе района, остальные реки являются ее притоками или впадают в ее притоки.

р. Лидея - берет начало около д. Верхняя Лида, впадает в р. Дитва в 1 км на В от д. Доржи. Долина от истока до аг. Лайковщина ясно выраженная, шириной 1-2 км. Пойма прерывистая, шириной, в основном, 0,5-0,8 км. Русло на протяже-

						37.24-00-ОВОС	Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

нии 20 км канализовано (от истока до пр. в г. Лида 6 км, от д. Новицкие до устья - 14 км.). Ширина русла составляет 6-12 км. Длина 31 км.

Гидрография г. Лида представлена р. Лидея и прудами,

В реку Неман на участке Лидского района впадают притоки: Гавья, Дитва, Молчадь, Лебеда, Еленка, Злотожечка, Коритенка, Нарва и другие.

Крупнейшими притоками реки Дитвы являются реки: Лидея, Крупка, Колоница, Нешкрупа, Чернявка, Каменка и дргие. Притоки протекают в очень заболоченной местности.

Река Лидея (Лида, Лидейка) - относится к бассейну Немана и является левым притоком Дитвы. Начинается река в д.Верхняя Лида, впадает в Дитву за 1км на восток от д.Даржи. Длина реки составляет 34,6 км., ширина - 6-12 м., глубина-1,2-2 м. Течение спокойное. Площадь водосбора 167 км.кв.

Река Лидия используется как водоприемник мелиоративных систем. Река перегораживается плотиной, образуя водохранилище-место отдыха горожан.

Классификация водотоков в г. Лида

Название водного объекта	Длина, км	Классификация по ВК
р. Лидея	31 км	Малая река .
оз. Замковое (входит в р. Лидея)	Площадь, га 3,0 га	пруд.

Размеры установленных границ водоохранных зон (ВЗ) водных объектов в г. Лида.

Название водного объекта	Ширина ВЗ максимальная, м	Ширина ВЗ минимальная, м
р. Лидея	Ул.Ломоносова- 650 м	ул.Гоголя – 420 м
оз. Замковое (входит в р. Лидея)	ул.Приозерная – 590 м	ул.Свердлова – 420 м

Размеры установленных границ прибрежных полос (ПП) водных объектов в г.Лида

Название водного объекта	Ширина ПП максимальная, м	Ширина ПП минимальная, м
р. Лидея	г.Лида – 50 м	ул.Грюнвальдская – 2,0 м
оз. Замковое (входит в р. Лидея)	г.Лида – 50 м	ул.Новонабережная – 5,0 м

Питание реки смешанное, с преобладанием снегового, в низовьях - дождевого.

Основа питания озер - атмосферные осадки, подземные воды и воды впадающих рек.

На период весеннего половодья приходится 41 %, на летнее-весеннюю межень 38 %, на зимнюю – 21 % годового стока.

В структуре водопотребления основная доля забора вод из поверхностных источников приходится на коммунальные и бытовые нужды, нужды промышленности и сельского хозяйства.

Реки Лидского района используются как места отдыха населения. На территории района выделено 7 официальных рекреационных зон с местами купания. За данными зонами ведется государственный санитарный надзор с регулярным лабораторным контролем качества воды. Наиболее загрязненными являются воды реки Лидея на всем протяжении, так как в нее выпускаются дождевые сточные воды ливневой канализации с территории города и ряда промышленных предприятий.

Состояние реки Лидея в 3,1 км ниже г. Лида по гидрохимическим показателям за 2023 г. составляет.

1. Взвешенные вещества, мг/дм³ - 8,82;
2. Растворенный кислород, мгО₂/дм³ – 8,92;
3. ХПК_{Cr}, мгО₂/дм³ – 16,41;
4. БПК₅, мгО₂/ дм³ – 1,36;
5. Аммоний-ион, мгN/дм³ – 0,3208;
6. Нитритион, мгN/дм³ – 0,0222;
6. Фосфатион, мгP/дм – 0.0563;

3.1.4 Геологическая среда и подземные воды

Геологическая среда.

По гидрогеологическому районированию территория Лидского района размещена в пределах Неманского гидрологического района.

Территория г.Лиды расположена в пределах Прибалтийского водонапорного и юрских отложений, обладающих большим запасом питьевой воды. Вода пресная (минерализация 0,1-0,5 г/л), но содержит повышенное количество железа и солей кальция, что придает ей жесткость. Для улучшения вкусовых и других качеств производится обезжелезивание питьевой воды.

Подземные воды.

В пределах бассейна р.Неман наблюдения за качеством подземных вод в 2019 г. проводились на 28 постах (86 наблюдательных скважин). Изучались подземные воды аллювиальных, флювиогляциальных, моренных и водно-ледниковых образований поозерского, сожского, днепровского и березинско-днепровского горизонтов плейстоцена, неоген-палеогеновых девонских и верхнепротерозойских отложений.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							16
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Среднее содержание основных макрокомпонентов в подземных водах ниже ПДК. Содержание микрокомпонентов в подземных водах бассейна р.Неман не-высокое, а их концентрации изменяются в небольших интервалах.

Изменения сезонных уровней грунтовых и более глубоких артезианских вод связаны, в первую очередь, с климатическими изменениями. Сезонные уровни колебания грунтовых вод невысокие.

Качество подземных вод в бассейне р.Лидея в основном соответствует ус-тановленным требованиям, значительных изменений по химическому составу не выявлено. Единичные случаи загрязнения подземных вод азотом аммоний-ным и нитритным на Шейпичском, Антонинсбергско, Дзержинском гидрологически-гидрогеографических постах обусловлены влиянием сельскохозяйственного за-грязнения.

Водоносный горизонт, приуроченный к мергельной толще верхнего мела, залегает на глубинах от 84 до 257 м (скважины города Лида), мощность его со-ставляет от 21 до 60 м.

Водоносный горизонт в песчаных слоях характеризуется значительной во-дообильностью, большим напором и хорошим качеством воды, поэтому он мо-жет использоваться для водоснабжения крупных хозяйств. По своему составу на протяжении всего пятилетнего периода воды гидрокарбонатно-кальциевые, пре-сные без цвета, запаха и вкуса, прозрачные, мягкие и средней жесткости. Воды пригодны для питья. Грунтовые воды имеют огромное значение. Они использу-ются для водоснабжения сел и городов, промышленных предприятий, от них за-висит состав почв. Подземные воды - единственный источник питьевой воды для города и населения района. Они также используются промышлен-ностью и прежде всего пищевой. Продолжительная эксплуатация водозаборов, техноген-ное воздействие на гидрологические условия территории ведут к исчерпанию и загрязнению подземных вод. Основными источниками загрязнения подземных вод являются промышленность и сельское хозяйство. Наибольшую опасность представляет собой химическое загрязнение, особенно тяжелыми металлами. Охрана подземных вод осуществляется путем повышения эффективности их ис-пользования, сокращения расхода воды на единицу продукции и расширение оборотных и повторных циклов водопотребления, перевод производственного водопотребления на использование поверхностных вод и др..

3.1.5 Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров

В соответствии с почвенно-географическим районированием, отражающим помимо особенностей рельефа, климата и водного режима и характер почвенно-го покрова, Лидский район большей частью относится к Щучинско-Вороновско-Лидскому подрайону дерново-подзолистых почв, развивающихся на донных моренных супесях.

Почвообразующими породами являются засоренные мелкими камнями и хрящевато- гравийным материалом водно-ледниковые супеси, реже пески.

Отдельными пятнами встречаются моренные суглинки.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							17
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

яц-беляк, барсук. На границе с болотами живут косуля, лось. Из птиц селятся дятлы, сойки, глухари, тетерева. В сырых заболоченных сосняках много рептилий и земноводных - ужей, гадюк, ящериц, лягушек.

В широколиственных лесах проживает более 180 видов птиц. Среди них пеночка, синица, кукушка, соловей, щегол, тетерев, черный дрозд.

Из хищников - более 10 видов сов, ястреб, черный коршун, канюк, орлан-белохвост. В старых глухих, смешанных, заболоченных лесах изредка можно встретить черного аиста. По видовому составу и количеству особей в широколиственных лесах широко представлена фауна земноводных и пресмыкающихся.

Типичными жителями полей и лугов являются грызуны: полевка серая, мышь полевая, бурозубка. Тут можно встретить зайца, крота, ежа. Из кустарников выходят на охоту лиса, горностай, хорек, ласка. Наибольшим разнообразием отличается фауна птиц. Среди них перепела, куропатки серые, жаворонки, чиби-сы, коростели. На полях питаются воробьи, скворцы, вороны, галки, на лугах - белые аисты.

Земноводные и пресмыкающиеся представлены ящерицами, лягушками, ужами и змеями. Особенно много на полях и лугах насекомых, в том числе вредителей сельскохозяйственных культур.

Еще более своеобразен животный мир водоемов и побережий. Природные и искусственные водоемы являются средой обитания рыб, земноводных, берега рек и озер - многих видов птиц и млекопитающих. В водоемах Лидчины широко распространены щука, окунь, плотва, лещ, язь, карась, линь, красноперка. В отдельных водоемах с наиболее чистой водой встречаются такие ценные виды рыб, как судак, налим, угорь европейский. В крупных реках и озерах водится самая большая рыба белорусских водоемов - сом. Изредка встречаются стерлядь и форель ручьевая, усач, которые занесены в Красную книгу Республики Беларусь.

На берегах водоемов живут такие ценные млекопитающие, как бобры, ондатры, выдры. По всей территории Лидчины гнездятся чирки, утки, нырки, встречаются цапли, чайки, лебеди. Во время сезонных перелетов значительно пополняется животный мир водоемов Лидчины. На них останавливаются гуси, гагары, гоголи и другие птицы. В обрывистых берегах гнездятся береговые ласточки, стрижи, зимородки.

В водоемах довольно много земноводных: лягушки, тритоны. В наиболее чистых водоемах встречаются раки.

3.2 Природоохранные и иные ограничения.

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель: объекты хозяйственной и иной деятельности в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей, связанные с воздействием на окружающую среду и (или) использованием природных ресурсов (постановление Министерства культуры Республики Беларусь от 23.09.2008 № 33 с кодом 6 - замок в г. Лида Гродненской области XIVвек), прибрежная полоса озера Замкового (Лидского).

Особо охраняемые природные территории (заповедники, заказники, памятники природы), в районе расположения проектируемого объекта отсутствуют.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							19
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории.

На рассматриваемой территории не имеется элементов национальной экологической сети, также на рассматриваемой территории не имеется особо охраняемых природных территорий.

Природные территории, подлежащие специальной охране. К природным территориям, подлежащим специальной охране, в пределах существующей городской черты и в границах стратегического плана относятся:

парки и скверы;

водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов;

На природных территориях, подлежащих специальной охране, могут устанавливаться ограничения и запреты на осуществление отдельных видов хозяйственной и иной деятельности. Указанные ограничения и запреты учитываются при разработке и реализации градостроительных проектов.

С целью защиты водных объектов от неблагоприятных экологических воздействий, на территории центральной части г. Лида, были выделены планировочные ограничения в виде водоохранных зон и прибрежных полос.

Границы водоохранных зон и прибрежных полос выделены согласно проекту «Проект водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов Лидского района Гродненской области», утвержденному решением Лидского районного исполнительного комитета от 20.04.2021 N 417 (ред. от 19.08.2024).

3.3 Социально-экономические условия.

На территории детального плана центральной части г. Лида расположены следующие промышленные предприятия: ОАО «Лидское пиво», ОАО «Лидские пищевые концентраты», Лидский хлебозавод, ф-л ОАО "Гроднохлебпром", ОАО «Лиданефтепродукт», ОАО «Лидский комбинат бытовых услуг», Лидский филиал гродненского областного потребительского общества» (склады). На предприятиях занято 1,49 тысяч человек. Кроме этого, на территории детального плана расположены строительные объекты, коммунально-складские, административно-производственные и инженерной инфраструктуры.

Особенности развития сферы обслуживания г. Лида и его центральной части связаны с положением города в планировочном каркасе страны, статусом города - районного центра. Потенциал обслуживающих функций, размещаемых в районном центре объектов, ориентирован не только на обеспечение потребностей собственного населения, но и выполняет межселенные функции, реализуемые в рамках области, региона и административного района по предоставлению услуг уникального, эпизодического и, частично, периодического спроса как в части социально- гарантированного, так и коммерческого обслуживания. На территории центральной части города Лида размещаются областные и районные учреждения здравоохранения, культуры, учреждения образования по подготовке кадров со средним специальным и профессионально-техническим образованием, областные отделения государственного и коммерческих банков и другие объекты обслуживания. В городе формируется сеть предприятий и организаций по обслуживанию транзитных пассажиропотоков (гостиниц, комплексов придорожного сервиса и т.д.).

						37.24-00-ОВОС	Лист
							20
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Объекты образования, дислоцированные в центральной части районного центра, представлены учреждениями дошкольного и общего среднего образования, Лидским колледжем Гродненского Государственного Университета им. Янки Купалы и Лидским государственным музыкальным колледжем.

В составе учреждений дошкольного образования имеется 5 объектов - ГУО «Детский сад №3», ГУО «Детский сад №16», ГУО «Детский сад №19», ГУО «Детский сад №18» и ГУО «Детский сад №4». Вместимость этих учреждений 459 мест, фактическое число воспитанников - 400 (наполняемость - 87,2%).

Учреждения общего среднего образования представлены четырьмя объектами - ГУО «Средняя школа №1 г. Лиды» вместимостью 540 мест, которую посещают 864 учащихся (наполняемость - 160%), ГУО «Средняя школа №4» вместимостью 1176 мест (посещают 614 учащихся), ГУО «Средняя школа №11 на 920 мест (посещают 469 учащихся), ГУО «Лицей №1 г. Лида» на 300 мест (посещают 225 учащихся). Всего в учреждениях общего среднего образования 2936 мест, фактическое число учащихся - 2278 (наполняемость - 77,6%).

Город Лида является одним из важных культурно-исторических центров республики. В границах центральной части города расположены: ГУ «Лидский районный центр культуры и народного творчества», ГУ «Лидский историко-художественный музей», ГУО «Лидская детская музыкальная школа искусств», ГУО «Лидская детская школа искусств», Отдел ремесел и традиционной культуры ГУ «Лидский районный центр культуры и народного творчества», ГУК «Лидская районная библиотека им. Я.Купалы», филиал

Главной целью социальноэкономического развития города Лида является дальнейшее повышение уровня и качества жизни населения на основе развития и эффективного использования человеческого потенциала, технического перевооружения и совершенствования структуры экономики, роста ее конкурентоспособности.

4 Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду.

Возможные виды вредного воздействия на окружающую среду от объекта строительства, следующие:

- Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух,
- Шумовое воздействие,
- Загрязнение почв,
- Загрязнение поверхностных и подземных вод,
- Воздействие на растительный мир.

4.1 Воздействие на атмосферный воздух.

Воздействие планируемой хозяйственной деятельности на атмосферу происходит на стадии строительства объекта.

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу в период возведения объекта являются двигатели автомобилей при выполнении строительномонтажных работ.

Источниками воздействия на атмосферу на стадии строительства являются:

						37.24-00-ОВОС	Лист
							21
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- автомобильный транспорт и строительная техника, используемые при подготовке строительной площадки и в процессе строительно-монтажных работ, подготовке линий временного водо- и электроснабжения.

При строительстве осуществляются транспортные и погрузочно-разгрузочные работы, включающие доставку на стройку и рабочие места материалов, конструкций и деталей, приспособлений, инвентаря и инструмента;

- строительные работы (приготовление строительных растворов и т.п., сварка, резка, механическая обработка металла (сварка и резка труб, металлоконструкций) и др.), штукатурные, окрасочные, сварочные и другие работы.

Во время проведения строительных работ приоритетными загрязняющими веществами будут являться пыль неорганическая, сварочные аэрозоли, летучие органические соединения, окрасочный аэрозоль, твердые частицы суммарно, оксид углерода, азота диоксид, сажа, сера диоксид, углеводороды предельные C₁-C₁₀ и углеводороды предельные C₁₁-C₁₉.

Воздействие данных загрязняющих веществ на атмосферный воздух на стадии строительства будет незначительным и носит временный характер.

Мероприятия по улучшению или исключению отрицательного воздействия на атмосферный воздух:

- соблюдение технологии и обеспечения качества выполняемых работ, исключая переделки;

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих, пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

- заправка ГСМ должна производиться на АЗС;

Воздействие планируемой деятельности на атмосферный воздух можно характеризовать как воздействие низкой значимости.

По данному объекту не устанавливаются нормативы допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

4.2 Воздействие физических факторов

Из физических факторов возможного воздействия планируемого к размещению объекта на компоненты окружающей среды и людей должны быть выделены:

- воздействие шума;

- воздействие электромагнитных излучений;

- воздействие теплового излучения.

Проектными решениями не предусмотрена организация источников инфразвука, ультразвука, вибрации, ионизирующего излучения, расположенные в непосредственной близости к существующей жилой застройке, которые могут оказать неблагоприятное воздействие на здоровье населения.

Появление новых видов физических факторов в районе возведения объекта после проведения строительно-монтажных работ на рассматриваемом объекте не предусмотрено проектом.

Мероприятия по применению шумозащитных сооружений не требуются.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							22
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

4.3 Воздействие на геологическую среду, земельные ресурсы и почвенный покров.

Почва является важнейшей составной частью географической оболочки и участвует во всех процессах трансформации и миграции вещества.

Влияние намечаемой хозяйственной деятельности на почвогрунты связано преимущественно с факторами механического воздействия. Механическое воздействие на почвенный покров в большей мере проявляется на этапе строительства и обусловлено проходом и работой строительной техники, и объемами земляных работ - временным перемещением и отсыпкой грунта.

В проекте предусматривается срезка плодородного слоя почвы в границах прокладки инженерных сетей толщиной срезки 0,1-0,3м, который используется в полном объеме при восстановлении озеленения в границах работ. Хранение на время проведения строительных работ предусматривается на площадке для временного хранения.

Снятый растительный грунт, необходимый для озеленения улицы складировается в вдоль полосы участка строительства в пределах, предусмотренных материалами отвода, а по окончании строительства используется для озеленения улицы. (В соответствии с п.24 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 (в ред.изм.).

Подвозка растительного грунта осуществляется согласно договорам заказчика со специализированными организациями, уполномоченными местными исполнительными и распорядительными органами на осуществление приема, складирования, хранения, обогащения плодородного слоя почвы, производства на его основе растительного грунта.

Проектом предусматриваются мероприятия по рациональному использованию и сокращению воздействия на земельные ресурсы:

выполнение работ в пределах строго отведенной территории;

организованный сбор твердых бытовых отходов;

водонепроницаемое покрытие парковки;

склад горюче-смазочных материалов на площадке не предусматривается, заправка техники и автотранспорта будет осуществляться на стационарных заправочных станциях;

комплекс благоустройства для создания благоприятных эстетических и санитарно-гигиенических условий в пределах отведенной территории.

Соблюдение организационных и природоохранных мероприятий позволит минимизировать негативное воздействие на почвы, как при реализации планируемой деятельности, так и при функционировании планируемого к размещению объекта.

4.2 Недра

Планируемая к реализации хозяйственная деятельность не предусматривает пользования недрами.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							23
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

В период эксплуатации проектируемого объекта густота эрозионной расчлененности рельефа сохранится на прежнем уровне.

Планируемая к реализации хозяйственная деятельность не предусматривает работ, связанных с повышенной вибрацией, направленной «в грунт», перемещением объемов земляных масс, способных влиять на сейсмическую устойчивость геологического разреза, использование недр для добычи полезных ископаемых либо для захоронения отходов.

В границах территории производства земляных работ отсутствуют ценные минеральные месторождения.

В период эксплуатации проектируемого объекта воздействие на геологическую среду отсутствует

4.4 Воздействие на поверхностные и подземные воды.

Проектируемый объект расположен в прибрежной полосе оз.Замкового (входит в р. Лидея) и водоохранной зоне р.Лидея. Прибрежная полоса оз. Замкового (входит в р. Лидея) и водоохранной зоны р.Лидея установлена в соответствии с решением Лидского районного исполнительного комитета от 20.04.2021 №417 (в ред. (ред. от 19.08.2024) “О водоохранных зонах и прибрежных полосах водных объектов Лидского района Гродненской области”

Согласно ст.54 Водного Кодекса Республики Беларусь «Режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в прибрежных полосах» в границах прибрежных полос допускается:

возведение мостовых переходов и гидротехнических сооружений и устройств, в том числе водозаборных и водорегулирующих сооружений, а также гидроэнергетических сооружений и др. объектов инженерной инфраструктуры; проведение работ, связанных с укреплением берегов водных объектов; работы по возведению, содержанию, техническому обслуживанию инженерных сетей и сооружений, обеспечивающих функционирование существующей застройки;

работы по благоустройству, воссозданию элементов благоустройства и размещению малых архитектурных форм.

В границах прибрежных полос действуют запреты и ограничения: на расстоянии до 10 метров по горизонтали от береговой линии:

применение всех видов удобрений и химических средств защиты растений, за исключением их применения при проведении работ, связанных с регулированием распространения и численности дикорастущих растений отдельных видов в соответствии с законодательством о растительном мире, о защите растений; обработка, распашка земель (почв), за исключением обработки земель (почв) для залужения и посадки водоохранных и защитных лесов, а также при проведении ремонтных работ;

стоянка механических транспортных средств до 30 метров по горизонтали от береговой линии, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь;

						37.24-00-ОВОС	Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		24

удаление, пересадка объектов растительного мира, за исключением их удаления, пересадки при проведении работ по установке и поддержанию в исправном состоянии пограничных знаков, знаков береговой навигационной обстановки и обустройству водных путей, полос отвода автомобильных и железных дорог, иных транспортных и коммуникационных линий.

Воздействие проектируемой деятельности на водные ресурсы рассматривается в следующих условиях:

- при проведении строительных работ;
- при эксплуатации объекта.

Для предотвращения негативного воздействия на водные ресурсы при выполнении строительно-монтажных работ должны выполняться мероприятия и требования, смягчающие вредные воздействия:

- обязательное соблюдение границ территории, где выполняются строительно-монтажные работы;
- оснащение площадок строительства инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- осуществление ремонта и обслуживания техники на существующих постах техобслуживания в автотранспортном цехе;
- исключение попадания нефтепродуктов в грунт;
- после окончания строительных работ участки, на которых они выполнялись, должны быть убраны от строительного мусора.

Воздействие на водную среду при выполнении строительно-монтажных работ по осуществлению планируемого строительства носит временный разовый характер и оценивается как воздействие низкой значимости.

4.5 Воздействие на растительный и животный мир, леса.

В связи с удаленностью от площадки строительства особо охраняемых природных территорий, выявленных ареалов обитания животных, мест произрастания растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, какого либо воздействия на эти территории, места и ареалы не ожидается.

В соответствии с статьей 38 Закона РБ от 14.06.2003 N 205-3 (в ред. изм.) "О растительном мире" и нормами Положения о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира, утв. пост. Совмина от 25.10.2011 N 1426 (в ред. изм) "О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира" (далее - Положение N 1426) проведено осуществление компенсационных мероприятий - компенсационных посадок.

Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на растительный и животный мир

Для снижения негативного воздействия от проведения строительных работ на состояние растительного мира предусматривается:

						37.24-00-ОВОС	Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		25

- работа используемых при строительстве механизмов и транспортных средств только в пределах отведенного под строительство участка;
- благоустройство и озеленение территории после окончания строительства; посадки газона обыкновенного.
- применение современных машин и механизмов, создающих минимальный шум при работе и рассредоточение работы механизмов по времени и в пространстве для минимизации значения фактора беспокойства для животного мира; строительные и дорожные машины должны соответствовать экологическим и санитарным требованиям: по выбросам отработавших газов; по шуму; по производственной вибрации;
- сбор образующихся при строительстве отходов в специальные контейнеры, сточных вод в гидроизолированные емкости с целью предотвращения загрязнения среды обитания животных; обеспечение сохранности зеленых насаждений, не входящих в зону производства работ.

При производстве строительных работ в зоне зеленых насаждений строительные организации обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, не подлежащие удалению;
- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарника; насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;
- работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы.

При соблюдении всех предусмотренных проектом требований, негативное воздействие при строительстве проектируемого объекта на растительный и животный мир будет в пределах допустимого.

Ущерб животному миру (характеристика и определение ущерба герпетофауне, орнитофауне - уничтожение потенциальных мест гнездования и кормовых ресурсов, млекопитающим) при проведении строительства рассчитан в соответствии с действующими НПА в базовых величинах. Компенсационные выплаты не производятся, если финансирование работ, осуществляется полностью за счет средств республиканского и местных бюджетов.

4.6 Воздействие на окружающую среду при обращении с отходами.

Система обращения с отходами должна строиться с учётом выполнения требований природоохранного законодательства, изложенных в статье 17 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 273-З, а также следующих базовых принципов:

- приоритетность использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению при условии соблюдения требований законодательства об охране окружающей среды и с учетом экономической эффективности;

						37.24-00-ОВОС	Лист
							26
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Обслуживание автотранспорта, механизмов и оборудования производится соответствующими подразделениями подрядной организации.

Вторичные ресурсы (макулатура, пластмасса) передаются на заготовительное предприятие УП «Белвторресурсы» для переработки.

Непригодные для переработки отходы вывозятся на полигон ТКО.

Отвоз твердых бытовых отходов осуществляется специальным автотранспортом ЖКХ.

При обеспечении обращения с отходами в строгом соответствии с требованиями законодательства, а также строгом производственном экологическом контроле негативное воздействие отходов на компоненты природной среды не ожидается.

4.7 Оценка социально-экономических последствий реализации планируемой деятельности

Планируемая деятельность по возведению велосипедной инфраструктуры окажет положительное влияние на социальную среду.

В соответствии с «Концепцией развития велосипедного движения Республики Беларусь» для достижения доли поездок на велосипедах 8%-10 %о предлагается:

- продолжение формирования инфраструктуры велосипедного движения для рекреационных, спортивных и экскурсионных целей;
- устройство велодорожек на всех новых и подлежащих реконструкции существующих магистральных и основных жилых улиц, а также внутри планировочных районов вдоль пешеходных аллей с выходом в зеленые и торгово-обслуживающие зоны;
- обеспечение формирования мест для парковки и стоянки велосипедов; организация сети проката велосипедов;
- развитие пересадочных узлов с пассажирского транспорта на велосипеды, оборудованных велопаркингамн.

4.8 Оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций

Аварийные и залповые выбросы от рассматриваемого объекта отсутствуют.

При соблюдении техники безопасности и тех. требований аварийные и залповые выбросы от проектируемого объекта отсутствуют.

Недопущение аварийных ситуаций возлагается на эксплуатирующую организацию, а при строительстве - на подрядную.

Проведение работ (строительство нулевого цикла) рекомендуется приурочить к межсезонному периоду.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							28
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

5 ПРОГНОЗ И ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ИЗМЕНЕНИЯ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

5.1 Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха

Работы, предусмотренные альтернативами 1, 2, 3, будут носить временный характер и значимого изменения химического состава атмосферного воздуха и локальных климатических условий в результате осуществления строительной деятельности и в процессе эксплуатации объекта не прогнозируется.

На этапе выполнения работ при строительстве объекта для минимизации загрязнения атмосферного воздуха должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- запрещается стоянка автотранспорта при погрузочно-разгрузочных работах с включенным двигателем внутреннего сгорания;
- запрещается оставлять включенными механизмами при технологических перерывах в работе;
- использование сертифицированного оборудования с двигателями внутреннего сгорания и установку на них нейтрализаторов окисления продуктов неполного сгорания;
- установка оптимальных режимов работы строительных машин, для уменьшения выбросов в атмосферу отработанных двигателями газов;
- применение для технических нужд электроэнергии взамен твердого и жидкого топлива;
- запрещается сжигать строительный мусор и отходы;
- с целью исключения запыленности воздушной среды необходимо проводить полив внутриплощадочных дорог и проездов в жаркое время.
- при освещении рабочих мест в темное время суток применять энергосберегающие лампы накаливания;
- бытовые помещения освещать энергосберегающими лампами;
- выполнение бетонных работ рекомендуется выполнять, по возможности, в теплое время года;
- при выполнении бетонных работ в холодное время года рекомендуется укрывать бетон тепляками и использовать противоморозные добавки;
- в ночное время организовать охранное освещение с минимально достаточной освещенностью.

Поскольку воздействие от данных источников будет носить временный характер (согласно продолжительности срока строительства), а также учитывая предусмотренные проектом мероприятия, влияние на атмосферный воздух источников выделения загрязняющих веществ при строительстве будет допустимым.

После завершения возведения

Концентрации загрязняющих веществ не превысят существующие значения фоновых концентраций в районе расположения реконструируемого объекта в г. Лида.

Аварийные и залповые выбросы в атмосферный воздух при эксплуатации - отсутствуют.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							29
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Для предотвращения негативного воздействия на окружающую среду в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта необходимо предусмотреть:

строгое соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;

оснащение территории (в период строительства), и площадки (в период эксплуатации) инвентарными контейнерами для отдельного сбора отходов отдельно по видам и классам опасности в специально предназначенные для этих целей ёмкости;

своевременное использование, вывоз на использование (обезвреживание) образующихся отходов.

Вышеизложенные мероприятия в области обращения с отходами, в области предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на земельные ресурсы, почвы, направлены также на предотвращение и снижение потенциальных неблагоприятных воздействий на растительность.

Прогнозируемые воздействия проектируемого объекта не окажут масштабного, необратимого влияния на целостность и качественные показатели экологического состояния района строительства.

Прогноз и оценка последствий возможных проектных и за- проектных аварийных ситуаций

При соблюдении техники безопасности и тех. требований аварийные и залповые выбросы от проектируемого объекта отсутствуют.

Недопущение аварийных ситуаций возлагается на эксплуатирующую организацию, а при строительстве - на подрядную.

Проведение работ (строительство нулевого цикла) рекомендуется приурочить к межсезонному периоду.

Прогноз и оценка изменения в результате обращения с отходами производства

Проектными решениями не предусмотрены изменения в части видов и объемов образующихся отходов производства.

При выполнении всего комплекса природоохранных мероприятий и требований, установленных в законодательных документах по обращению с отходами, воздействие на окружающую среду от планируемой деятельности будет находиться в пределах нормативных значений.

5.2 Прогноз и оценка уровня физического воздействия

Уровни физического воздействия при всех альтернативах аналогичные.

Для снижения акустического и вибрационного воздействия работающей строительной и дорожной техники, механизмов на этапе выполнения работ по проекту предусматривается:

- максимальное применение строительной техники с электро- и гидроприводом;

- использование глушителей для двигателей;

						37.24-00-ОВОС	Лист
							30
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- улучшение качества подъездных и внутриплощадочных дорог.
- выполнение работ только в дневное время.

В результате реализации планируемой деятельности после возведения объекта, акустическая нагрузка на прилегающие территории будет находиться в пределах существующего уровня.

5.3 Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных и подземных вод

Загрязнение поверхностных и подземных вод происходит незначительное и не превышает предельно-допустимых концентраций.

Решения, предусмотренные в проектной документации не противоречат режиму осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраных зонах водных объектов, определенные статьями 53, 54 главы 11 Водного Кодекса Республики Беларусь.

При соблюдении всех требований по охране компонентов окружающей среды объекта негативное воздействие при строительстве и эксплуатации объекта будет приемлемым на компоненты окружающей среды и на жилую застройку.

5.4 Прогноз и оценка изменения состояния земельных ресурсов и почвенного покрова

Проектом предусматривается снятие плодородного слоя почвы для обеспечения проведения возведения сооружения.

Воздействие реализации проекта на земельные ресурсы и почвенный покров будет в пределах строительной площадки в границах производства работ.

Запрещается занятие и проезд по землям сверх установленных проектом.

Заправка горюче-смазочными материалами (далее - ГСМ) механизмов должна осуществляться от передвижных автоцистерн. При достаточно отрегулированных механизмах строительной техники загрязнение почв ГСМ будет сведено к минимуму и не повлечет серьезных отрицательных экологических последствий.

Для снижения воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров предусмотрены следующие мероприятия.

На территории стройплощадки выделяются специальные места, на которых будут производиться хранение строительных механизмов и автотранспорта. В процессе работ слив отработки и остатков ГСМ следует производить в специально предназначенные контейнеры для последующей сдачи на регенерацию, не допуская пролива на поверхность площадки и в воду.

При неукоснительном соблюдении требований законодательства Республики Беларусь в области охраны и использования земель, негативного воздействия на земельные ресурсы не прогнозируется.

Потенциальные воздействия на почвенный покров на этапе строительномонтажных работ будут связаны со снятием плодородного слоя почвы в полосе отвода. При обеспечении должного укрепления откосов и обочин земляного полотна, риск активизации эрозионных и склоновых процессов будет минимален.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							31
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Прогноз и оценка изменения состояния геологических условий и рельефа

На геологическую среду и рельеф воздействие в период эксплуатации объекта не предполагается.

В результате реализации планируемой деятельности по возведению объекта специализированного транспорта возникновения новых техногенных форм рельефа не прогнозируется.

При проведении строительных работ ожидается минимальное воздействие на геологическую среду в результате механического воздействия при работе тяжелой техники.

Однако, планируемые работы по возведению объекта не окажут значимого воздействия на геологическую среду и рельеф.

5.5 Прогноз и оценка изменения состояния объектов растительного и животного мира, лесов

Ценных и подлежащих сохранению видов растений и растительных сообществ на участке проведения строительно-монтажных работ нет.

Запланированные работы не приведут к существенным популяционным перестройкам орнитофауны и не окажут существенного негативного влияния на структуру ансамблей птиц на локальном уровне. Большинство представителей териофауны являются транзитными мигрантами, посещающими данную территорию лишь во время обходов своих участков, площадь которых иногда достигает нескольких квадратных километров. Таким образом, планируемые работы не приведут к серьёзным структурным перестройкам сообществ млекопитающих на локальном уровне. Территорию не пересекают миграционные коридоры, по которым средне- и крупноразмерные млекопитающие совершают транзитные перемещения в соответствующие сезоны года. Строительная деятельность и последующая эксплуатация объекта в целом не будут влиять на состояние фауны региона, не приведёт к их локальной гибели или перераспределению на другие близлежащие благоприятные территории.

Предстоящие строительные работы вполне допустимы и не противоречат сохранению биоразнообразия территории, выделенной под возведение и строительство.

В соответствии с Законом Республики Беларусь «О растительном мире» от 14.06.2003 г. № 205-3 после завершения строительства на территории объекта необходимо произвести компенсационные мероприятия.

За удаляемый газон обыкновенный строительным проектом должны быть предусмотрены компенсационные посадки или компенсационные выплаты.

В зоне производства работ на реконструируемом объекте должны быть предусмотрены мероприятия для максимального сохранения зелёных насаждений. На территории стройплощадки не допускается сведение древесно-кустарниковой растительности, не предусмотренное проектом.

Работы по озеленению следует проводить, согласно ТКП 45-3.02-69-2007 «Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства», выбирая для этого наиболее благоприятные сроки для устройства газона -

						37.24-00-ОВОС	Лист
							32
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

в течение всего вегетационного периода с учётом того, чтобы растения успели укрепить корневую систему и смогли противостоять зимним холодам.

В зоне производства работ строительные организации обязаны соблюдать следующие защитные мероприятия:

- ограждать деревья сплошными инвентарными щитами высотой 2 м из досок толщиной 25 мм. Щиты располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева и укреплять кольями толщиной 6-8 см, которые забиваются на глубину не менее 0,5 м;
- устраивать настил радиусом 1,5 м из досок толщиной 50 мм вокруг ограждающего треугольника для сохранения от повреждений корневой системы;
- прокладку подъездных путей, в том числе и для подъёмных кранов, к строящимся объектам производить вне зелёных насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев;
- при производстве работ подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников работы производить ниже расположения основных корней не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы растений.

Воздействие на животный мир

Воздействие на животный мир осуществляется в границах проведения работ.

В соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 февраля 2008 г. № 168 расчет компенсационных выплат осуществляется при разработке строительного проекта.

После окончания строительства территория строительной и рабочих площадок, временного складирования растительного грунта очищается от мусора, планируется и рекультивируется в соответствии с «Основными положениями по восстановлению земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых, проведении геологоразведочных, строительных и иных работ». Запрещается занятие и проезд по землям сверх установленных проектом.

Реализация планируемых работ по возведению специализированного сооружения транспорта существенно не повлияет на биологическое разнообразие района размещения объекта.

Земельные участки, которые могут быть затронуты при реализации проекта расположены на антропогенно преобразованной территории и:

- не являются средой обитания, имеющей существенную значение для видов находящихся на грани полного исчезновения и/или исчезающих видов;

С точки зрения влияния планируемой деятельности на флору и фауну, работы по возведению объекта вполне допустимы и не противоречат сохранению биоразнообразия.

После окончания работ состояние среды обитания будет восстановлено.

Законом Республики Беларусь от 10 июля 2007 г. № 257-З «О животном мире» допускается регулирование распространения и численности диких животных без изъятия диких животных из среды их обитания путем разрушения в период с 15 августа по 15 февраля гнезд птиц, расположенных на насаждениях в

						37.24-00-ОВОС	Лист
							33
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

населенных пунктах, жилых, производственных, культурно-бытовых и иных строениях и сооружениях. В этой связи рекомендуется проведение удаления древесно-кустарниковой растительности в указанный период с целью минимизации негативного влияния на орнитофауну территории.

5.6 Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране

Путей миграции животных, пересечение территорий и мест размножения, питания и отстоя редких животных и биологических видов, занесенных в Красную книгу непосредственно на территории объекта нет: произрастание объектов растительного и местообитание представителей животного мира, занесённых Красную книгу Республики Беларусь, не выявлено.

6 Мероприятия по предотвращению, минимизации и компенсации воздействия планируемой деятельности

Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на атмосферный воздух

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- все работающие на стройплощадке машины с двигателями внутреннего сгорания в обязательном порядке будут проверены на токсичность выхлопных газов;
- работа вхолостую механизмов на строительной площадке запрещена;
- организация твердых проездов на территории предприятия с минимизацией пыления при работе автотранспорта;
- обеспечение высоты дымовой трубы, достаточной для соблюдения норм ПДК загрязняющих веществ;
- контроль за исправностью технологического оборудования.

Для минимизации загрязнения атмосферного воздуха шумовым воздействием и вибрацией при строительстве и эксплуатации объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- запрещена работа механизмов, задействованных на площадке объекта, вхолостую;
- работы производятся, в основном, щадящими методами, вручную или с применением ручного безударного (долбежного) и безвибрационного инструмента;
- при производстве работ не применяются машины и механизмы, создающие повышенный уровень шума;
- стоянки личного, грузового и специального автотранспорта на строительной площадке не предусмотрены;
- ограничение пользования механизмами и устройствами, производящими вибрацию и сильный шум только дневной сменой;
- запрещается применение громкоговорящей связи.

						37.24-00-ОВОС	Лист
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		34

Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на недра, земельные ресурсы

Проектом необходимо предусмотреть порядок обращения со всеми образующимися отходами в строгом соответствии с требованиями законодательства.

Образующиеся отходы должны собираться отдельно по видам, классам опасности и другим признакам, обеспечивающим их использование в качестве вторичного сырья и экологически безопасное размещение. Сбор и хранение отходов производства определяются их физическим состоянием, химическим составом и классом опасности отходов. Временное хранение отходов производства допускается только в санкционированных местах хранения отходов. Способ временного хранения отходов определяется классом опасности отхода и агрегатным состоянием.

Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на поверхностные водные объекты и подземные воды

Для предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на поверхностные водные объекты и подземные воды предусматривается:

- очистка сточных вод на городских очистных сооружениях;
- контроль содержания загрязняющих веществ в отводимых сточных водах в систему коммунального водоотведения;
- контроль содержания загрязняющих веществ в воде наблюдательных скважин.

Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на растительный и животный мир

Для снижения негативного воздействия от проведения работ на состояние флоры и фауны предусматривается:

- работа используемых при строительстве механизмов и транспортных средств только в пределах отведенного под строительство участка;
- благоустройство и озеленение территории после окончания строительства;
- устройство освещения строительных площадок, отпугивающего животных;
- применение современных машин и механизмов, создающих минимальный шум при работе и рассредоточение работы механизмов по времени и в пространстве для минимизации значения фактора беспокойства для животного мира;
- строительные и дорожные машины должны соответствовать экологическим и санитарным требованиям по выбросам отработавших газов, по шуму, по производственной вибрации;
- сбор образующихся при строительстве отходов в специальные контейнеры;
- обеспечение сохранности зеленых насаждений, не входящих в зону производства работ.

При производстве строительных работ в зоне зеленых насаждений строительные организации обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 метра. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 метра;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарника. Складирование горючих материалов производить на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы (необходимо, чтобы у подрядчиков были технология и опыт проведения подобных работ).

В целом для снижения потенциальных неблагоприятных воздействий от планируемой к реализации деятельности на природную среду и здоровье населения необходимо:

- строгое соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
- строгое соблюдение технологий и проектных решений;
- строгий производственный контроль за источниками воздействия.

7 Альтернативы планируемой деятельности.

Планируемой хозяйственной деятельностью предусматривается возведение «Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г. Лида».

Сравнительная характеристика вариантов планируемой хозяйственной деятельности приводится в таблице 7.1.

Область воздействия	Вариант 1 - удаление объектов растительного мира (далее ОРМ) принято в границе производства работ	Вариант 2 – Удаление объектов растительного мира (далее ОРМ) принято в границе красных линий	Вариант «нулевая альтернатива» – отказ от строительства объекта
1	2	3	4
Земельные ресурсы	Требуется дополнительный отвод земельного участка	Требуется дополнительный отвод земельного участка	Отсутствует
Растительный мир	Удаление иного травяного покрова, газона обыкновенного	Удаление иного травяного покрова, газона обыкновенного	Отсутствует

Животный мир	Минимальное воздействие	Имеется среднее воздействие	Отсутствует
Атмосферный воздух	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Поверхностные и подземные воды	Минимальное воздействие	Минимальное воздействие	Отсутствует
Социально-экономические условия	соответствует	соответствует	Отсутствует

Показатель	Вариант I	Вариант II	Вариант III
Атмосферный воздух	минимальное воздействие	минимальное воздействие	отсутствует воздействие
Поверхностные воды	минимальное воздействие	среднее воздействие	отсутствует воздействие
Подземные воды	отсутствует воздействие	отсутствует воздействие	отсутствует воздействие
Почвы	среднее воздействие	среднее воздействие	отсутствует воздействие
Растительный и животный мир	минимальное воздействие	среднее воздействие	отсутствует воздействие
Природоохранные ограничения	соответствует	соответствует	соответствует
Соответствие функциональному использованию территории	соответствует	соответствует	соответствует
Социальная сфера	высокий эффект	высокий эффект	нулевой эффект
Трансграничное воздействие	отсутствует	отсутствует	отсутствует
Соответствие госпрограмме развития РБ	соответствует	соответствует	не соответствует
Утерянная выгода	отсутствует	отсутствует	присутствует

Таким образом, вариант 1 является приоритетным. Изменения в природной среде не превысят пределы природной изменчивости. Природная среда не утратит способности самовосстановления. По производственно-экономическим и социальным показателям обладает положительным эффектом.

8 Оценка возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности

Конвенция об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (далее по тексту – Конвенция) была принята в г. Эспоо (Финляндия) 25.02.1991 и вступила в силу 10.09.1997. Конвенция призвана содействовать обеспечению устойчивого развития посредством поощрения международного сотрудничества в деле оценки вероятного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду. Она применяется, в частности, к деятельности, осуществление которой может нанести ущерб окружающей среде в других странах. В конечном

						37.24-00-ОВОС	Лист
							37
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

итоге Конвенция направлена на предотвращение, смягчение последствий и мониторинг такого экологического ущерба.

Трансграничное воздействие – любые вредные последствия, возникающие в результате изменения состояния окружающей среды, вызываемого деятельностью человека, физический источник которой расположен полностью или частично в районе, находящемся под юрисдикцией той или иной Стороны, для окружающей среды, в районе, находящемся под юрисдикцией другой Стороны. К числу таких последствий для окружающей среды относятся последствия для здоровья и безопасности человека, флоры, почвы, воздуха, вод, климата, ландшафта и исторических памятников или других материальных объектов.

Планируемая деятельность не перечислена в Добавлениях I, III к Конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (г. Эспоо, 25.02.1991).

9 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)

Проведение послепроектного анализа должно включать следующие мероприятия:

а) контроль соблюдения проектных решений, в том числе и в области охраны окружающей среды;

Согласно Инструкции о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими эксплуатацию источников вредного воздействия на окружающую среду (Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01.02.2007 г. № 9, в ред. постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 11.01.2017 № 4) проведение локального мониторинга атмосферного воздуха, для проектируемого объекта не требуется.

Проведение локального мониторинга, объектом которого являются поверхностные воды, не требуются, так как отсутствует сброс сточных вод непосредственно в водный объект.

Проведение локального мониторинга, объектом которого являются подземные воды, не требуются, так как в целом объект не оказывает вредного воздействия на подземные воды.

При выполнении необходимых природоохранных мероприятий объект не будет оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду.

10. Прогноз возникновения вероятных чрезвычайных и запроектных аварийных ситуаций, оценка их последствий, мероприятия по их предупреждению

Условия расположения проектируемого объекта исключают возможность внешних техногенных воздействий от других объектов хозяйственной деятельности (пожар, взрывная волна), которые могут привести к нарушению режима нормальной эксплуатации.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							38
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ных без изъятия диких животных из среды их обитания путем разрушения в период с 15 августа по 15 февраля гнезд птиц, расположенных на насаждениях в населенных пунктах, жилых, производственных, культурно-бытовых и иных строениях и сооружениях. В этой связи рекомендуется проведение удаления древесно-кустарниковой растительности в указанный период с целью минимизации негативного влияния на орнитофауну территории.

Провести обследования и при необходимости мероприятия согласно требований Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 07.12.2016 N 1002 "О регулировании распространения и численности отдельных видов растений" в части проведения мероприятий по регулированию распространения и численности видов растений, распространение и численность которых подлежат регулированию.

В соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 февраля 2008 г. № 168 расчет компенсационных выплат осуществляется при разработке строительного проекта

12 Выводы по результатам проведения оценки воздействия.

ОВОС основывается на прогнозах экологических последствий, к которым приводят изменения среды в результате строительства и эксплуатации объектов.

Воздействие в процессе строительства носит временный характер.

При эксплуатации объекта планируемой деятельности негативное воздействие на состояние атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, недр, почвы, животный и растительный мир, а также здоровье населения низкой значимости.

Проектом предусмотрены мероприятия по минимизации воздействия на окружающую среду и на здоровье населения, включая шумовое воздействие и выбросы в атмосферу.

В период возведения предусмотренные проектом меры позволят снизить возможное воздействие на атмосферный воздух, шумовое воздействие, геологическую среду, почвенный покров, здоровье населения. Правильная эксплуатация технологического оборудования с соблюдением техники безопасности, строгое соблюдение технологического регламента обеспечат исключение возможности возникновения аварийных ситуаций.

Реализация проекта способствует улучшению пользовательских качеств объекта возведения.

Величина уровня воздействия загрязняющих веществ на качество атмосферного воздуха и парниковых газов на изменение климата находится в допустимых пределах. Разработка мероприятий по снижению воздействия до необходимых предельных значений не требуется.

Мероприятия по применению шумозащитных сооружений не требуются. Реализация проекта будет иметь положительный социально-экономический эффект, который выражается в снижении вероятности аварий, связанных с решением по организации дорожного движения.

						37.24-00-ОВОС	Лист
							40
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Предусмотрены мероприятия для создания доступной среды жизнедеятельности в соответствии с действующими НПА и ТНПА.

Общая оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду:

Пространственный масштаб воздействия - 1 балл;

Временной масштаб воздействия - 1 балла;

Значимость изменений в природной среде - 1 балл.

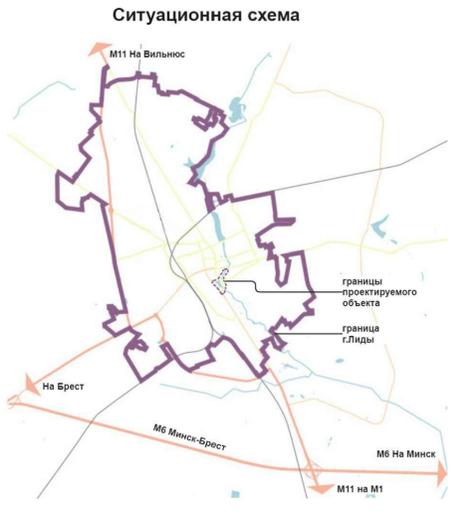
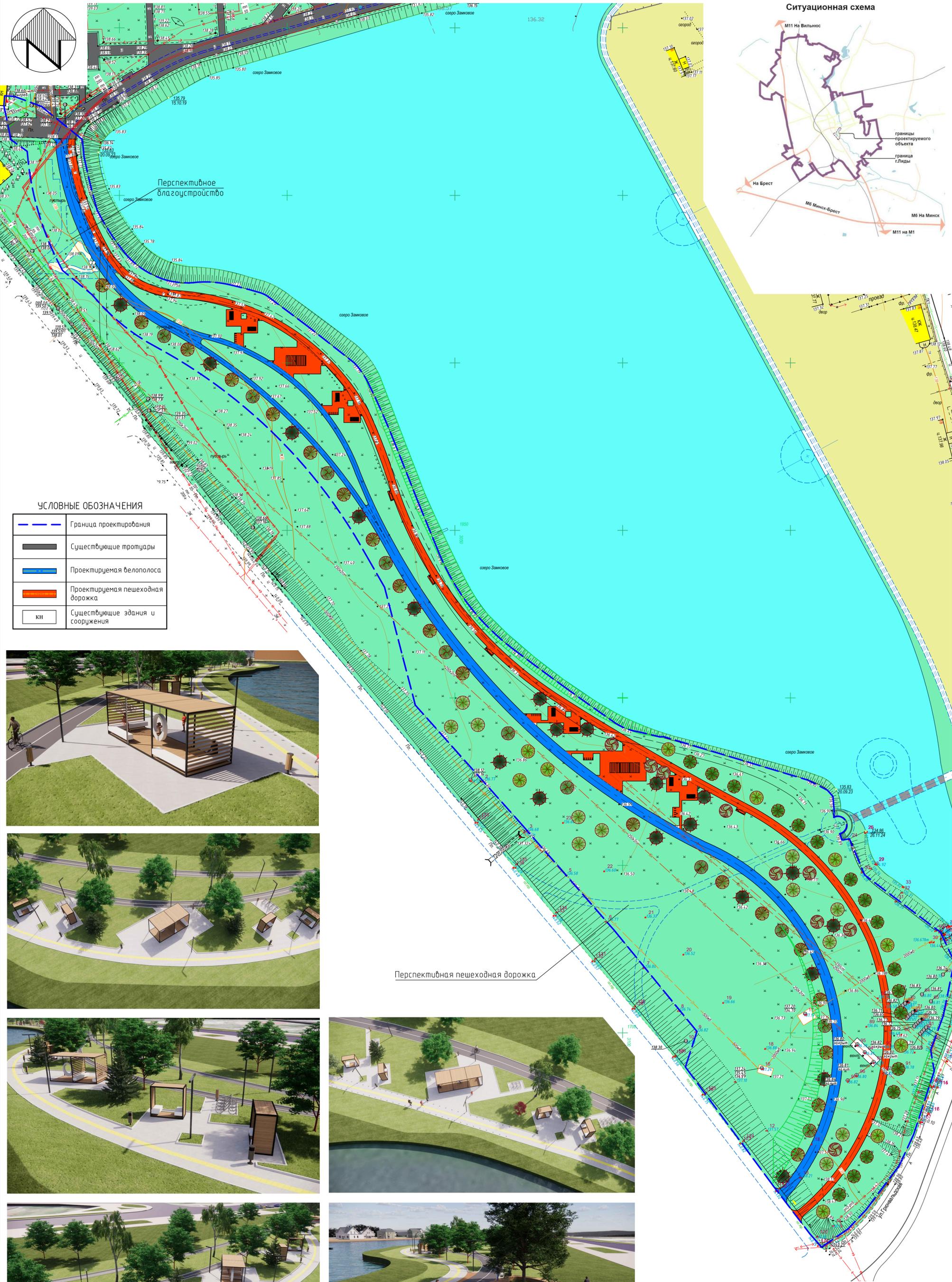
Общее количество баллов - 3 балла - *воздействие низкой значимости.*

Общая оценка значимости производится путем умножения баллов по каждому из трех показателей. Дополнительно могут быть введены весовые коэффициенты значимости каждого показателя в общей оценке. Общее количество баллов в пределах 1–8 баллов характеризует воздействие как воздействие низкой значимости, 9–27 – воздействие средней значимости, 28–64 – воздействие высокой значимости.

Таблица 12.1 Результаты оценки значимости воздействия от реализации планируемой деятельности на окружающую среду

Показатель воздействия	Градация воздействия	Балл
Пространственного масштаба	Ограниченное: воздействие на окружающую среду в радиусе до 1 км от площадки размещения объекта	1
Кратковременного масштаба	Кратковременное: воздействие, наблюдаемое ограниченный период времени до 3 месяцев	1
Значимости изменений в окружающей среде	Незначительное: изменения в окружающей среде не превышают существующие пределы природной изменчивости	1
Итого:		3

Для комплексной оценки значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду использовалась методика, изложенная в ТКП 17.02-08-2012(02120) «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 "Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду" (пост. Минприроды РБ от 31.12.2021 №19-Т) и подготовка отчета», которая основывается на определении показателей пространственного масштаба воздействия, временного масштаба воздействия и значимости изменений в результате воздействия, переводе качественных характеристик и количественных значений этих показателей в баллы.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектирования
	Существующие тротуары
	Проектируемая велосиподоса
	Проектируемая пешеходная дорожка
	Существующие здания и сооружения



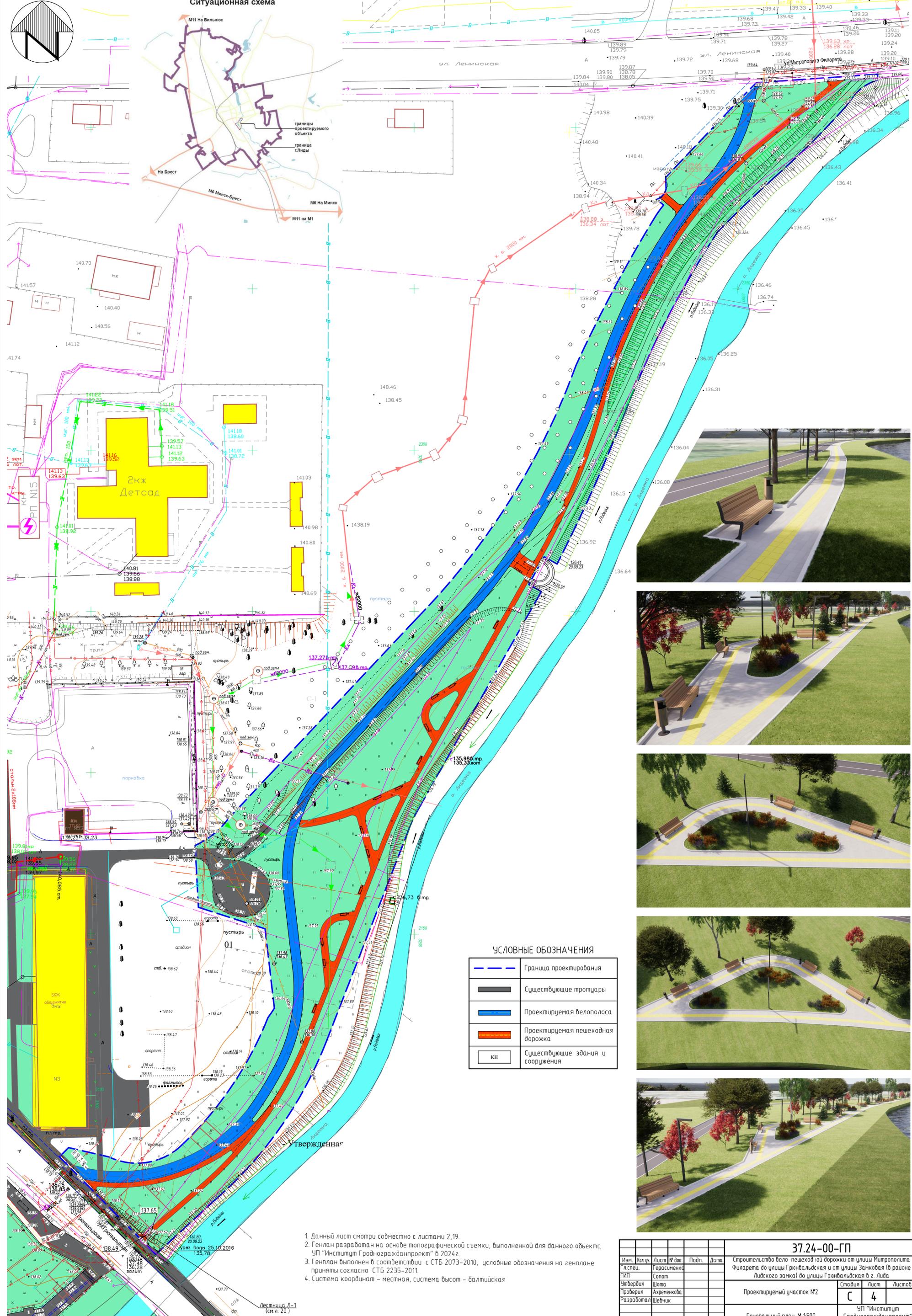
Перспективная пешеходная дорожка



Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Гринвальдская и от улицы Замковая (в районе Лядского замка) до улицы Гринвальдская в г. Лида
Гл. спец.	Герасименка					
ГИП	Сопот					Проектируемый участок №1
Утвердил	Шота					
Проверил	Ахременкова					Генеральный план. М 1:500
Разработал	Шейчик					
Н.Контроль	Ахременкова					Формат А1

Ситуационная схема



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектирования
	Существующие тротуары
	Проектируемая белополоса
	Проектируемая пешеходная дорожка
	Существующие здания и сооружения

1. Данный лист смотри совместно с листами 2,19.
2. Генплан разработан на основе топографической съемки, выполненной для данного объекта УП "Институт Гродногражданпроект" в 2024г.
3. Генплан выполнен в соответствии с СТБ 2073-2010, условные обозначения на генплане приняты согласно СТБ 2235-2011.
4. Система координат - местная, система высот - балтийская

Лестница Л-1 (см. л. 20)

37.24-00-ГП

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г. Лида	
Гл. спец.	Герасименка						
ГИП	Сопот					Проектируемый участок №2	
Инженер	Шота						
Проверил	Ахременкова					С	
Разработал	Шевчик						
Генеральный план. М 1:500						Лист	Листов
						С	4
УП "Институт Гродногражданпроект"						Формат А1	
Н.Контроль						Ахременкова	
						ПМ-1 2024 г.	

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3916765

Настоящее свидетельство выдано Мойсене

Елене Казимировне

в том, что он (она) с 21 февраля 20 22 г.

по 25 февраля 20 22 г. повышала

квалификацию в Государственном учреждении образования
«Республиканский центр государственной
экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих
работников и специалистов» Министерства природных ресурсов
и охраны окружающей среды Республики Беларусь

по программе «Проведение оценки воздействия на
окружающую среду в части воды, недр, растительного и
животного мира, особо охраняемых природных территорий,
земли (включая почвы)»

Мойсена Е.К.

выполнила а полностью учебно-тематический план
образовательной программы повышения квалификации
руководящих работников и специалистов в
объеме 40 учебных часов по следующим разде-
лам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы. Государственная политика в сфере борьбы с коррупцией	3
Изменение климата и экологическая безопасность	2
Порядок проведения общественных обсуждений	4
Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: вода, недра, растительный мир, животный мир, особо охраняемые природные территории, земли (включая почвы)	31

и прошел(а) итоговую аттестацию
в форме экзамена с отметкой 8 (восемь)

Руководитель И.Ф.Приходько
М.П.

Секретарь В.П.Таврель

Город Минск
25 февраля 20 22 г.

Регистрационный № 200

СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3916827

Настоящее свидетельство выдано Мойсене

Елене Казимировне

в том, что он (она) с 21 марта 20 22 г.

по 25 марта 20 22 г. повышала

квалификацию в Государственном учреждении образования
«Республиканский центр государственной
экологической экспертизы и повышения квалификации
руководящих работников и специалистов» Министерства
природных ресурсов и охраны окружающей среды
Республики Беларусь

по программе «Проведение оценки воздействия на
окружающую среду в части атмосферного воздуха,
озонового слоя, растительного и животного мира Красной
книги Республики Беларусь, радиационного воздействия и
проведения общественных обсуждений»

Мойсена Е.К.

выполнила а полностью учебно-тематический план
образовательной программы повышения квалификации
руководящих работников и специалистов в
объеме 40 учебных часов по следующим разде-
лам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы	6
Окружающая среда и климат (в свете Парижского соглашения)	2
Порядок проведения общественных обсуждений	5
Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: атмосферный воздух, озоновый слой, радиационное воздействие, растительный и животный мир Красной книги Республики Беларусь	23
Оценка воздействия на окружающую среду в транзитном контейнере	4

и прошел(а) итоговую аттестацию
в форме экзамена с отметкой

Руководитель И.Ф.Приходько
М.П.

Секретарь В.П.Таврель

Город Минск
25 марта 20 22 г.

Регистрационный № 263

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя
Лидского районного
исполнительного комитета

 А.Б. Богдан
«24» 2024 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Директор Лидского городского
унитарного предприятия жилищно-
коммунального хозяйства

 А.И. Синевич
2024 г.

Задание на проектирование

«Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г. Лида»

(наименование и месторасположение объекта строительства)

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Основание для проектирования	Инвестиционная программа Лидского района на 2023-2025 годы
2 Разрешительная документация на проектирование и строительство	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка – в случае, если требуется предварительное согласование места размещения земельного участка для строительства объекта, или документ, удостоверяющий право на земельный участок, – в случае, когда строительство намечается на предоставленном в установленном порядке земельном участке	Акт выбора места размещения земельного участка, утвержденного Лидским районным исполнительным комитетом 07.12.2023 г.
2.2 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Акт выбора места размещения земельного участка, утвержденного Лидским районным исполнительным комитетом 07.12.2023 г.
2.3 Архитектурно-планировочное задание	Архитектурно-планировочное задание №6 от 15.01.2024г.
2.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	1) Технические условия на присоединение к системе водоснабжения и водоотведения от 30.10.2023 г. №78 Производство водопроводно-канализационного хозяйства Лидского городского унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства; 2) Технические условия на электроснабжение наружного освещения от 14.09.2023 г. №19 Службы по эксплуатации энергетического оборудования Лидского городского унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства; 3) Технические условия № 41 от 25.10.2023 г. Дорожно-эксплуатационного производства Лидского городского унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства; 4) Технические условия на инженерно-техническое обеспечение средствами связи и обеспечение сохранности линий и сооружений связи от 06.10.2023 №8-23356 Гродненского филиала РУП «Белтелеком»; 1. Технические требования ГУ «Лидский зональный центр гигиены и эпидемиологии» от 09.10.2023 г. № 06-16/50; 2. Технические требования Государственного учреждения образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы, подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Министерства природных ресурсов и охраны окру-

	<p>жающей среды от 10.10.2023 г. № 04.4-06/1338;</p> <p>3. Технические требования Управления внутренних дел Гродненского облисполкома Отдела внутренних дел Лидского райисполкома Отдела государственной автомобильной инспекции от 18.10.2023г. №54/40/10/23312;</p> <p>4. Учреждение «Гродненское областное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь» Лидский районный отдел по чрезвычайным ситуациям, о предоставлении информации от 11.11.2023 г. №02-11/2471</p>
2.5 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно - восстановительных работ на этих ценностях	Не требуется
3 Сведения о земельном участке	<p>- местонахождение земельного участка – Гродненская область, Лидский район, г. Лида;</p> <p>- общая площадь земельного участка – 0,9456 га;</p> <p>- целевое назначение – для строительства и обслуживания вело-пешеходной дорожки</p> <p>Акт выбора места размещения земельного участка, утвержденного Лидским районным исполнительным комитетом 07.12.2023 г. (0,9456 га)</p>
4 Информация о строительстве	Информирование жителей не требуется
5 Вид строительства	Возведение
6 Вид проектирования	Индивидуальный проект
7 Вид проектной документации	<p>Проектную документацию разработать на бумажном и в виде электронного документа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5 экз. на бумажном носителе; - 1 экз. на электронном носителе в формате PDF; - 1 экз. сметной документации в форматах СИС и Excel
8 Дополнительные требования к информационной модели* (в случае ее разработки)	Не требуется
9 Стадийность проектирования	Одностадийный, строительный проект
10 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
11 Параллельное проектирование и строительство	-
12 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации - исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и авторский надзор)	<p>12.1 выполнение инженерно-геодезических изысканий, геологических и общих обследований;</p> <p>12.2 разработка проектно-сметной документации в полном объеме в соответствии с требованиями СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации»;</p> <p>12.3 разработать схему благоустройства вело-пешеходной дорожки;</p> <p>12.4 разработать принципиальную схему озеленения, включающую формирование планировочной структуры и подбор ассортимента деревьев и кустарников;</p> <p>12.5 разработать виды покрытий;</p> <p>12.6 предусмотреть дорожную одежду вело-пешеходной дорожки;</p> <p>12.7 предусмотреть устройство наружного освещения вело-пешеходной дорожки;</p>

	<p>12.7.1 подключение предусмотреть от существующей опоры № 55-2/3 по ул. Грюнвальдская, существующей опоры №72-2/15 по ул. Грюнвальдская перекресток с Проспектом Победы;</p> <p>12.7.2 способ питания - кабельная линия 0,4 кВ;</p> <p>12.7.3 марку, сечение, способ прокладки определить проектом;</p> <p>12.7.4 источник электроснабжения – ТП-55, ТП-72, шкаф управления наружным освещением;</p> <p>12.8 предусмотреть установку малых архитектурных форм;</p> <p>12.9 предусмотреть устройство 2 (двух) вело-пешеходных мостиков;</p> <p>12.10 предусмотреть установку видовых площадок;</p> <p>12.11 разработка отчета об оценке воздействия на окружающую среду объекта;</p> <p>12.12 согласовать проектную документацию и документацию по инженерным изысканиям с организациями, выдавшими технические условия;</p> <p>12.13 осуществление авторского надзора за строительством по отдельному договору;</p> <p>12.14 регистрация декларации о соответствии проектной документации существующим требованиям ТР 2009/013 ВУ;</p> <p>12.15 выполнить другие дополнительные работы, необходимые для получения положительного заключения государственной строительной экспертизы</p>
13. Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
14 Способ строительства	Подрядный
15 Наименование заказчика	<p>15.1 Лидское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства (Лидское ГУП ЖКХ), 231291, Республика Беларусь, Гродненская обл., г. Лида, ул. Победы, 53</p> <p>15.2 Зарегистрировано Решением Лидского городского исполнительного комитета 19.04.2001 года за №139 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №500012196 (свидетельство о государственной регистрации серии ЮЛК №001243, выдано 04 мая 2001 года Лидским городским исполнительным комитетом</p> <p>15.3 Банковские реквизиты: ИВАН ВУ17 АКВВ 3012 0000 0229 2420 0000 ЦБУ №413 АСБ «Беларусбанк», код АКВВВУ2Х УНП 500012196, ОКПО 03370281</p>
16 Наименование проектной организации – исполнителя работ	Выбор подрядчика согласно законодательству Республики Беларусь
17 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ	Выбор подрядчика согласно законодательству Республики Беларусь
18 Объект строительства	<p>Вело-пешеходная дорожка с устройством наружного освещения</p> <p>Сооружение специализированное транспорта</p>
19 Номенклатура производимой продукции (производственная программа)	Вело-пешеходная дорожка с устройством наружного освещения
20 Количество рабочих мест	-
21 Основные технико-экономические и финансовые показатели	
21.1 Предельная стоимость строительства	1 550 000 руб.

21.2 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта в соответствии с ТНПА	30 лет
21.3 Сроки начала и окончания строительства	Начало строительства – июль 2025 года Окончание строительства – определить проектом в разделе «Организация строительства»
21.4 Удельные капитальные затраты на строительство	-
22 Требования к технологии производства	-
23 Применение основного технологического оборудования	-
24 Режим работы предприятия	-
25 Требования к мероприятиям по обеспечению доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов)	В соответствии с действующим законодательством
26 Требования к дизайн-проекту интерьера	Отсутствуют
27 Требования к архитектурно - планировочным решениям	В соответствии с архитектурно-планировочным заданием №6 от 15.01.2024г., а также действующим законодательством и техническими нормативно-правовыми актами Республики Беларусь
28 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям	Проектировщик осуществляет выбор по согласованию с заказчиком
29 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Проектировщик осуществляет выбор по согласованию с заказчиком
30 Производственное и хозяйственное кооперирование	-
31 Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	Проект выполнить с соблюдением природоохранного законодательства. При разработке разделов «Охрана окружающей среды» и «Экологический паспорт объекта» предусмотреть пункт «Обращение с отходами», а также мероприятия по снижению вредного воздействия на окружающую среду при строительстве объекта
32 Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Согласно действующих Санитарных норм и правил, межотраслевых правил по охране труда
33 Требования по выполнению НИОКР	Отсутствуют
34 Дополнительные требования заказчика	Рабочие чертежи на стадии проектирования согласовать с заказчиком и другими инженерными службами
35 Особые условия проектирования и строительства	Согласно действующим нормативно-техническим требованиям
36 Класс сложности объекта	Класс сложности объекта К-3 согласно СН 3.02.07
37 Условия проектирования	Осуществляется разработчиком проектной документации на стадии ее разработки и указывается в проектной документации в установленном порядке

От заказчика:

Иванов И.И.

должность, представителя заказчика

Иванов И.И.

подпись, инициалы, фамилия

2024 г.

От проектной организации-исполнителя:

ИПТ ИП-1

должность представителя проектной организации

С. Шиняк / Совет А.Н.

подпись, инициалы, фамилия

«10» 06 2024 г.

М.П.



СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя

Лидского районного

исполнительного комитета

А.Б. Богдан

11 2024 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор Лидского городского

унитарного предприятия жилищно-

коммунального хозяйства

А.И. Синевич

11 2024 г.



Дополнение №1

к заданию на проектирование

«Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка)

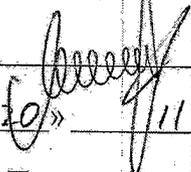
до улицы Грюнвальдская в г. Лида»

(наименование и месторасположение объекта строительства)

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для внесения изменений.	Письмо от 16.01.2025г. № 5-6/22 Лидское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «О согласовании проектного решения»
2. Изменить требования: п. 21.1 Предельная стоимость строительства.	4 000 тыс. руб. на дату начала разработки сметной документации (без учета налогов и отчислений).
3. Дополнить требованиями; п.2.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства. п.12. Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации - исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и авторский надзор)	Технические условия на электроснабжение наружного освещения от 25.04.2024 г. №118 Службы по эксплуатации энергетического оборудования Лидского городского унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства. 12.1 выполнение инженерно-геодезических изысканий, геологических и общих обследований (при необходимости); 12.2 разработка проектно-сметной документации в полном объеме в соответствии с требованиями СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации»; 12.3 разработать схему благоустройства вело-пешеходной дорожки; 12.4 разработать принципиальную схему озеленения, включающую формирование планировочной структуры и подбор ассортимента деревьев и кустарников; 12.5 разработать виды покрытий; 12.6 предусмотреть дорожную одежду вело-пешеходной дорожки; 12.7 предусмотреть устройство наружного освещения вело-пешеходной дорожки: 12.7.1 способ питания наружного освещения - кабельная

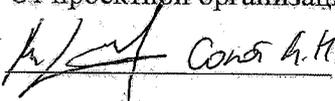
	<p>линия 0,4 кВ;</p> <p>12.7.2 марку, сечение, способ прокладки определить проектом;</p> <p>12.7.3 источник электроснабжения согласно ТУ;</p> <p>12.8 предусмотреть установку малых архитектурных форм;</p> <p>12.9 разработка отчета об оценке воздействия на окружающую среду объекта;</p> <p>12.10 осуществление авторского надзора за строительством по отдельному договору;</p> <p>12.11 регистрация декларации безопасности;</p> <p>12.12 выполнить другие дополнительные работы, необходимые для получения положительного заключения государственной строительной экспертизы.</p>
--	--

От заказчика:


« 10 » 11 20 24 г.

М.П.

От проектной организации-исполнителя:


« » 20 г.

М.П.

СОГЛАСОВАНО*

Председатель Гродненского областного
исполнительного комитета

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Лидского районного
исполнительного комитета

1890

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

_____ (подпись) _____ С.В. Ложечник (инициалы, фамилия)

« _____ » _____ 2023г.

« 7 » _____ 2023г.

* Согласование производится в случае, если изъятие и предоставление земельного участка относятся к компетенции областного исполнительного комитета, а также в иных случаях, определенных областным исполнительным комитетом.

А К Т

выбора места размещения земельных участков для

строительства и обслуживания вело-пешеходной дорожки, кабельной линии электропередачи напряжением 0.4 кВ и её опор по объекту: «Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г.Лиды»

(целевое назначение земельного участка и наименование объекта строительства (при наличии))

Лидское городское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства

(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заинтересованные в предоставлении земельного участка)

« 7 » _____ 2023 г.

Комиссия по выбору места размещения земельного участка, созданная решением Лидского районного исполнительного комитета от «6» февраля 2023 года №116 (далее – комиссия), в составе:

председателя комиссии – первого заместителя председателя

Лидского районного исполнительного комитета

Квасовки И.И.

(должность)

(фамилия, инициалы)

членов комиссии:

заместителя председателя Лидского райисполкома

Богдана А.Б.

(должность члена комиссии)

(фамилия, инициалы)

заместителя начальника управления – начальника отдела по государственному контролю за использованием и охраной земель управления землеустройства Лидского райисполкома

Боярчук Э.В.

заместителя начальника управления архитектуры и строительства Лидского райисполкома

Сенкевич Е.В.

начальника Лидской городской и районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды

Еремейчика А.В.

главного врача государственного учреждения «Лидский зональный центр гигиены и эпидемиологии»

Садовской Е.В.

старшего инспектора сектора надзора и профилактики Лидского районного отдела по чрезвычайным ситуациям учреждения «Гродненское областное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь»

Бычкова Е.В.

начальника Лидского района электрических сетей РУП «Гродноэнерго»

Билькевича А.П.

начальника производственно-технического отдела производства водопроводно-канализационного хозяйства Лидского ГУП ЖКХ

Родичев В.А.

начальника производственного отдела Лидского производственного управления УП «Гроднооблгаз»

Баршевича Г.М.

заместителя начальника Лидского зонального узла электросвязи Гродненского филиала РУП «Белтелеком»

Щербо Е.В.

начальника отряда №1 производственного отдела №5 УП «Проектный институт Гродногипрозем» РУП «Проектный институт Белгипрозем»

Слабодчикова Г.П.

заместителя председателя-начальника управления сельского хозяйства и продовольствия Лидского райисполкома

Часнойть А.Л.

в присутствии

(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель юридического лица,

заинтересованные в предоставлении земельного участка, представители других организаций

(по решению местного исполнительного комитета), фамилия, инициалы)

рассмотрела материалы предварительного согласования места размещения земельных участков для строительства и обслуживания вело-пешеходной дорожки, кабельной линии электропередачи напряжением 0.4 кВ и её опор по объекту: «Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г.Лиды» (далее- объект),
(целевое назначение земельного участка)

архитектурно-планировочное задание и технические условия на их инженерно-техническое обеспечение.

1. Размещение объекта предусмотрено планами капитального строительства
(решение Президента Республики Беларусь,

Лидского ГУП ЖКХ

Совета Министров Республики Беларусь, государственная программа, утвержденная Президентом Республики

Беларусь или Советом Министров Республики Беларусь, производственная необходимость, план капитального строительства, иное)

2. В результате рассмотрения материалов предварительного согласования места размещения земельных участков, архитектурно-планировочного задания и технических условий на их инженерно-техническое обеспечение (при наличии) и, учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, комиссия считает целесообразным размещение земельных участков, испрашиваемых для строительства (размещения) и обслуживания объекта, на землях г.Лиды, УО "ГрГУ им.Я.Купалы"

(наименование землепользователя)

со следующими требованиями:

оказания минимального отрицательного воздействия на окружающую среду; осуществление
(условия предоставления земельного участка, условия снятия, сохранения и использования

компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов
плодородного слоя почвы, право вырубki древесно-кустарниковой растительности и использования

растительного мира в соответствии с законом Республики Беларусь «О растительном мире»
получаемой древесины, необходимость проведения почвенных и агрохимического обследований

от 14.06.2003 г №205-З; с выполнением условий Лидского райисполкома, РУП
для определения фактического размера потерь сельскохозяйственного производства, условия проведения

«Гродноэнерго, Министерства культуры; проектом предусмотреть мероприятия по охране
общественного обсуждения размещения объекта строительства (при необходимости его проведения),

вод.

иные условия выполнения проектно-испытательских работ)

Земельные участки имеют ограничения (обременения) прав в связи с расположением

их в охранной зоне электрической сети, на природных территориях, подлежащих
наименование ограничений (обременений) прав на земельный участок)

специальной охране (в водоохранной зоне реки Лидейка, в прибрежной полосе реки Лидейка);
в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей.

3. Земельные участки испрашиваются во временное и постоянное пользование

(вид права на земельный участок)

4. Сведения о земельных участках:

№ п/п	Сведения	Единица измерения	Значение
1	Общая площадь земельных участков	га	0,9456
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	-
	сельскохозяйственные земли, из них:	га	-
	пахотные земли	га	-
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	-
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	0,8815
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	0,0641
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6	Земли лесного фонда, в том числе:	га	-
	природоохранные леса/из них лесные земли	га	-
	рекреационно-оздоровительные леса/из них лесные земли	га	-/-
	защитные леса/из них лесные земли	га	-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли	га	-
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	-
9	Ориентировочные суммы убытков, причиняемых изъятием или временным занятием земельных участков, сносом расположенных на них объектов недвижимого имущества/из них причиняемых сносом объектов недвижимого имущества	руб.	-/-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	-
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	-
12	Кадастровая стоимость земельных участков	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельных участков		-

5. Срок подготовки проектной документации на строительство (размещение) объекта с учетом ее государственной экспертизы не должен превышать двух лет.

6. Срок предоставления в организацию по землеустройству генерального плана объекта строительства с проектируемыми инженерными сетями, разработанного в составе проектной документации - архитектурного проекта или утверждаемой части строительного проекта, проектов организации и застройки территорий садоводческого товарищества, дачного кооператива - до двух лет с даты утверждения данного акта

(до двух лет с даты утверждения (согласования) данного акта)

7. Акт составлен в трёх экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направляется лицу, заинтересованному в предоставлении земельного участка, третий вместе с материалами предварительного согласования места размещения земельного участка - в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости) -

(в областной исполнительный комитет или территориальное подразделение архитектуры и строительства

Минского городского исполнительного комитета (городского исполнительного комитета областного центра)

8. Особое мнение членов комиссии: Обеспечить сохранность существующих сетей связи

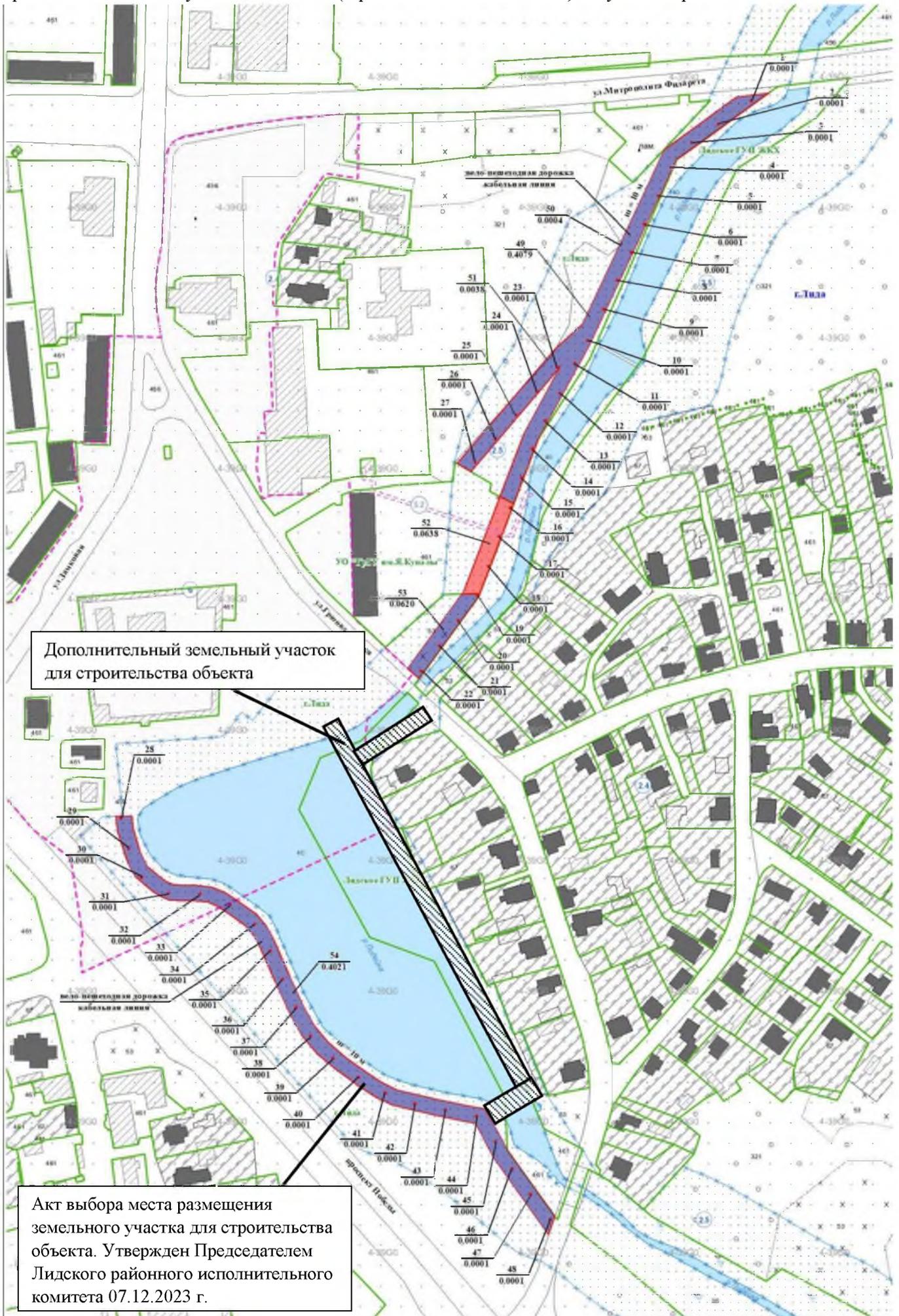
Приложение:

1. Земельно-кадастровый план.
2. Заключения заинтересованных органов и организаций о согласовании места размещения земельного участка (при наличии).

Председатель комиссии	<u>командирова</u> (подпись)	<u>И.И. Квасовка</u> (инициалы, фамилия)
Члены комиссии:	<u>[подпись]</u> (подпись)	<u>А.Б. Богдан</u> (инициалы, фамилия)
	<u>[подпись]</u>	<u>Э.В. Боярчук</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Е.В. Сенкевич</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>А.В. Еремейчик</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Е.В. Садовская</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Е.В. Бычков</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>А.П. Билькевич</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>В.А. Родичев</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Г.М. Баршевич</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Е.В. Щербо</u>
	<u>[подпись]</u>	<u>Г.П. Слабодчиков</u>
	<u>командирова</u>	<u>А.Л. Часнойть</u>

Схема размещения объекта строительства:

«Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г. Лида»



Государственное учреждение образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы, подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.

10.10.2023 № 04.4-06/1338

КУДП «УКС Лидского района»

(наименование КУП или территориального подразделения архитектуры и строительства)

231300, г. Лида, ул. Черняховского, 42

(адрес (местонахождение) КУП или территориального подразделения архитектуры и строительства)

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Наименование объекта: «Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до улицы Грюнвальдская в г. Лида».
2. Адрес объекта (местонахождение): г. Лида.
3. Иные сведения: Заказчик – Лидское ГУП ЖКХ.
4. Требования законодательства в области государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду: заказчики в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду обязаны:
 - утверждать или в случаях, предусмотренных законодательством, представлять на утверждение самостоятельно или через уполномоченный на то государственный орган документацию, являющуюся объектом и (или) объектами государственной экологической экспертизы, только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
 - осуществлять реализацию проектных решений по объектам государственной экологической экспертизы только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
 - проводить общественные обсуждения отчетов об оценке воздействия на окружающую среду, экологических докладов по стратегической экологической оценке совместно с местными Советами депутатов, местными исполнительными и распорядительными органами при участии проектных организаций;
 - в случае, если планируемый и (или) осуществляемый вид деятельности указан в приложении к Указу Президента Республики Беларусь от 24 июня 2008 г. № 349 «О критериях отнесения хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, к экологически опасной деятельности», обеспечить наличие документов о подготовке и (или) переподготовке, повышении квалификации уполномоченных работников заказчика планируемой хозяйственной и иной деятельности.
5. Требования законодательства об охране и использовании вод: проектирование вести в соответствии с требованиями Водного Кодекса Республики Беларусь от 30.04.2014 г. № 149-З, в соответствии с требованиями экологических норм и правил ЭкоНиП 17.01.06-

001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «О питьевом водоснабжении» от 24.06.1999 № 271-3.

6. Требования законодательства об охране атмосферного воздуха: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 23 Закона Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха» от 16.12.2008 № 2-3, в соответствии с требованиями экологических норм и правил ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», требованиями ЭкоНиП 17.08.06-002-2018 «Охрана окружающей среды и природопользование. Атмосферный воздух (в том числе озоновый слой). Правила эксплуатации газоочистных установок».

7. Требования законодательства об охране озонового слоя: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 12 Закона Республики Беларусь «Об охране озонового слоя» от 12.11.2001 №56-3.

8. Требования законодательства по охране и рациональному использованию земель (включая почвы): в проектную документацию на строительство объекта, оказывающего воздействие на земли включить следующие мероприятия по охране земель: благоустраивать и эффективно использовать землю, земельные участки: сохранять плодородие почв и иные полезные свойства земель; защищать земли от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами, химическими и радиоактивными веществами, иных вредных воздействий; восстанавливать деградированные, в том числе, рекультивировать нарушенные земли; снимать, сохранять и использовать плодородный слой земель при проведении работ, связанных с строительством (статья 89 Кодекса Республики Беларусь о земле от 23.07.2008 № 425-3).

Предусмотреть мероприятия по снятию, сохранению и использованию плодородного слоя почвы согласно требованиям ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности».

9. Требования законодательства по обращению с отходами: при разработке проектной документации на строительство предусмотреть комплекс мероприятий по обращению с отходами, включающий:

определение количественных и качественных (химический состав, агрегатное состояние, степень опасности и т.д.) показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья;

определение мест временного хранения отходов на строительной площадке;

проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов;

иные мероприятия, направленные на обеспечение законодательства об обращении с отходами, в том числе технических нормативных правовых актов, (подпункты 2.1-2.3 пункта 2 статьи 22 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» от 20.07.2007 № 271-3)

10. Требования законодательства об охране и использовании животного мира: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 23 Закона Республики Беларусь «О животном мире» от 10.07.2007 №257-3.

11. Требования законодательства об охране и использовании растительного мира: при строительстве объекта, оказывающего вредное воздействие на объекты растительного мира, в установленном законодательством Республики Беларусь порядке предусмотреть: компенсационные мероприятия, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь либо законодательными актами Республики Беларусь: проведение озеленения в соответствии с правилами проектирования и устройства озеленения, нормативами в этой области; мероприятия, обеспечивающие охрану объектов растительного мира от вредного воздействия на них химических и радиоактивных веществ, отходов и иных факторов; иные мероприятия, обеспечивающие предупреждение вредного воздействия на объекты растительного мира и среду их произрастания (статья 36 Закона Республики Беларусь «О растительном мире» от 14.06.2003 № 205-3).

В случае разработки проектных решений, предусматривающих удаление объектов растительного мира в соответствии с требованиями законодательства в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности разработать таксационный план (за исключением случаев, если проектной документацией предусматривается удаление только цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов). Предоставить таксационный план для сверки указанных в нем сведений об объектах растительного мира с натурными данными уполномоченному местным исполнительным и распорядительным органом лицу в области озеленения.

В случае удаления объектов растительного мира, компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира осуществляются до удаления объектов растительного мира.

Обеспечить максимальное сохранение существующих объектов растительного мира, исключив необоснованное удаление.

Обеспечить защиту зелёных насаждений от повреждений при производстве работ.

Выполнить проект озеленения объекта и подъездных дорог, восстановить нарушенное благоустройство и озеленение согласно действующим нормативным правовым актам.

12. Требования законодательства об охране и использовании недр: соблюдение порядка предоставления участков недр в пользование, установленного Кодексом о недрах и иными актами законодательства, и недопущение самовольного пользования недрами:

планирование мероприятий, предотвращающих загрязнение вод при проведении работ, связанных с использованием недрами (пункт 1 статьи 65 Кодекса Республики Беларусь о недрах).

13. Другие требования законодательства об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов: при размещении, проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, объекта обеспечить благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусмотреть: сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды; снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду; применение наилучших доступных технических методов, малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий; рациональное (устойчивое) использование природных ресурсов; предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций; материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде; финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды (статья 32 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 № 1982-XII).

По результатам изучения представленных заинтересованным лицом документов и (или) сведений и сверки информации, содержащейся в таких документах и (или) сведениях, с информацией, имеющейся в отделе государственной экологической экспертизы по Гродненской области, уполномоченный орган сообщает что проектируемый объект расположен:

– в зоне охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей;

– на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема).

Настоящие технические требования составлены на 3 листах.

Исполняющий обязанности
начальника отдела государственной
экологической экспертизы по
Гродненской области



Н.В.Высочина

Хмеленко Т.А. 685185

МІНІСТЭРСТВА АХОВЫ ЗДАРОЎЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

Дзяржаўная ўстанова
«ЛІДСКІ ЗАНАЛЬНЫ ЦЭНТР
ГІГІЕНЫ І ЭПІДЭМІЯЛОГІІ»

вул. Чарняхоўскага, 1, 231300

г. Ліда, Гродзенская вобл.

тэл (0154) 62 28 10, факс (0154) 62 28 30

сайт: <http://cge-lida.by>, эл. пошта: info@cge-lida.by

УНП 500011082, АКТІА 05564724, р/р ВУ62АКВВ36321108200054200000
в ЦБП № 413 ААТ "АСБ"Беларусбанк" в г. Ліда, БИК АКВВВУ2Х

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Государственное учреждение
«ЛИДСКИЙ ЗОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ»

ул. Черняховского, 1, 231300

г. Лида, Гродненская обл.

тэл (0154) 62 28 10, факс (0154) 62 28 30

сайт: <http://cge-lida.by>, эл. пошта: info@cge-lida.by

УНП 500011082, ОКПО 05564724, р/с ВУ62АКВВ36321108200054200000
в ЦБУ № 413 ОАО "АСБ"Беларусбанк" в г. Лида, БИК АКВВВУ2Х

09.10.2023 № 06-16/50

На № 01-04/3575 ад 02.10.2023

Директору
КУДП «Управление капитального
строительства Лидского района»
Коврига А.Н.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Наименование объекта: «Строительство вело-пешеходной дорожки от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая (в районе Лидского замка) до ул.Грюнвальдская в г.Лида»;
2. Адрес объекта: Гродненская область, г.Лида, район ул.Митрополита Филарета, ул.Грюнвальдская, ул.Замковая;
3. Представленные документы: заявление КУДП «Управление капитального строительства Лидского района» от 02.10.2023 № 01-04/3575 (вх. № 5045 от 04.10.2023), декларация о намерениях, выкопировка;
4. Проектирование объекта осуществлять в соответствии с требованиями:
 - 4.1 требованиями Технического регламента Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/ВУ), утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 31.12.2009 № 1748;
 - 4.2 общих санитарно-эпидемиологических требований к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, утвержденных Декретом Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 № 7;
 - 4.3 специфических санитарно-эпидемиологических требований к содержанию и эксплуатации источников и систем питьевого водоснабжения, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.12.2018 № 914;
 - 4.4 специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847;

Настоящие технические требования действуют:
в течение двух лет – с даты выдачи до начала строительного-монтажных работ;
после начала строительного-монтажных работ - до приемки объекта в эксплуатацию.

Главный врач

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail stroke.

А.В.Орачев

МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ДЗЯРЖАЎНАЯ ЎСТАНОВА
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ
РАДЫЕАКТЫЎНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І МАНІТОРЫНГУ НАВА-
КОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»

**ФІЛІЯЛ «ГРОДЗЕНСКІ АБЛАСНЫ ЦЭНТР
ПА ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ І МАНІТОРЫНГУ
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»
(ФІЛІЯЛ «ГРОДНААБЛГІДРАМЕТ»)**

вул. Пестрака, 36а, 230026, г. Гродна,
тэл./факс (0152) 68 69 18
E-mail: reception@grod.pogoda.by
р.р. № ВУ39АКВВ36329000034134000000
Гродзенскае абласное ўпраўленне № 400
у ААТ АСБ «Беларусбанк»
г. Гродна, ВІС АКВВВУ2Х
АКПА 382155424002 УНП 500842287

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ РАДИОАКТИВНОГО ЗА-
ГРЯЗНЕНИЯ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»

**ФИЛИАЛ «ГРОДНЕНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(ФИЛИАЛ «ГРОДНООБЛГИДРОМЕТ»)**

ул. Пестрака, 36а, 230026, г. Гродно
тел./факс (0152) 68 69 18
E-mail: reception@grod.pogoda.by
р.сч. № ВУ39АКВВ36329000034134000000
Гродненское областное управление № 400
в ОАО АСБ «Беларусбанк»
г. Гродно, ВІС АКВВВУ2Х
ОКПО 382155424002 УНП 500842287

24.01.2025 № 26-12-1-41/02
На № 5-1/865 от 24.12.2024

Первому заместителю директора
Лидского ГУП ЖКХ
Дубенецкому А.Н.

О фоновых концентрациях и
расчетных метеохарактеристиках

Предоставляем специализированную экологическую информацию (значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Лида, от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от улицы Замковая до улицы Грюнвальдская) для строительства вело-пешеходной дорожки:

Наименование загрязняющего вещества	Нормативы качества атмосферного воздуха, мкг/м ³			Значения концентраций, мкг/м ³					
	Макси- мальная разовая концен- трация	Среднесу- точная концен- трация	Средне- годовая кон- центрация	При скорости ветра 0-2 м/с	При скорости ветра 3-6 м/с и направлении				Среднее
					С	В	Ю	З	
Твердые частицы ¹	300	150	100	233	302	235	306	262	268
ТЧ-10 ²	150	50	40	45	45	45	45	45	45
Серы диоксид	500	200	50	42	42	42	42	42	42
Углерода оксид	5000	3000	500	507	507	507	507	507	507
Азота диоксид	250	100	40	57	57	57	57	57	57
Фенол	10	7	3	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
Аммиак	200	-	-	42	42	42	42	42	42
Формальдегид ³	30	12	3	20	22	24	20	21	21

¹-твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

²-твердые частицы, фракции размером до 10 микрон;

³-для летнего периода.

**МЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И
КОЭФФИЦИЕНТЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ УСЛОВИЯ
РАССЕИВАНИЯ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ
В АТМОСФЕРНОМ ВОЗДУХЕ**

г. Лида,
от улицы Митрополита Филарета до улицы Грюнвальдская и от
улицы Замковая до улицы Грюнвальдская

№ п/п	Наименование характеристик										Величина
1	Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А										160
2	Коэффициент рельефа местности в городе										1
3	Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца, Т град. С										+ 24,4
4	Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т град. С										- 3,5
5	Среднегодовая роза ветров, %										
		С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль	
	Январь	4	5	12	13	20	15	21	10	2	
	Июль	13	11	9	8	11	10	18	20	5	
год	9	8	12	13	16	12	17	13	3		
6	Скорость ветра (U*) (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%										6 м/с

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2024 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01.03.2024 № 81-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до **31.12.2026 включительно**.

Данных о фоновых концентрациях других вредных веществ филиал «Гродноблгидромет» не имеет.

Начальник

Д.В.Скасевич