

## 10. Земельный участок в городе Лиде в микрорайоне многоквартирной жилой застройки «Север» для строительства и обслуживания торгового центра

Расположен в северо-западной части города Лиды в районе проектируемого микрорайона многоквартирной жилой застройки «Север». Площадь участка – 1,3 га.

Планировочная структура жилого района «Север» является естественным продолжением структуры города. Первый этап строительства включает застройку квартала № 1 и квартала № 2, общая площадь квартир в которых составит 345 тыс. м<sup>2</sup> с численностью населения более 16,0 тыс. человек.

Застройку 1-го этапа строительства планируется начать в 2020 году, завершить в 2026 году. Предусмотрено ежегодное строительство многоэтажных жилых домов с общей площадью квартир 40,0 тыс. м<sup>2</sup>.

### Выкопировка из плана земель города Лиды с местом расположения земельного участка

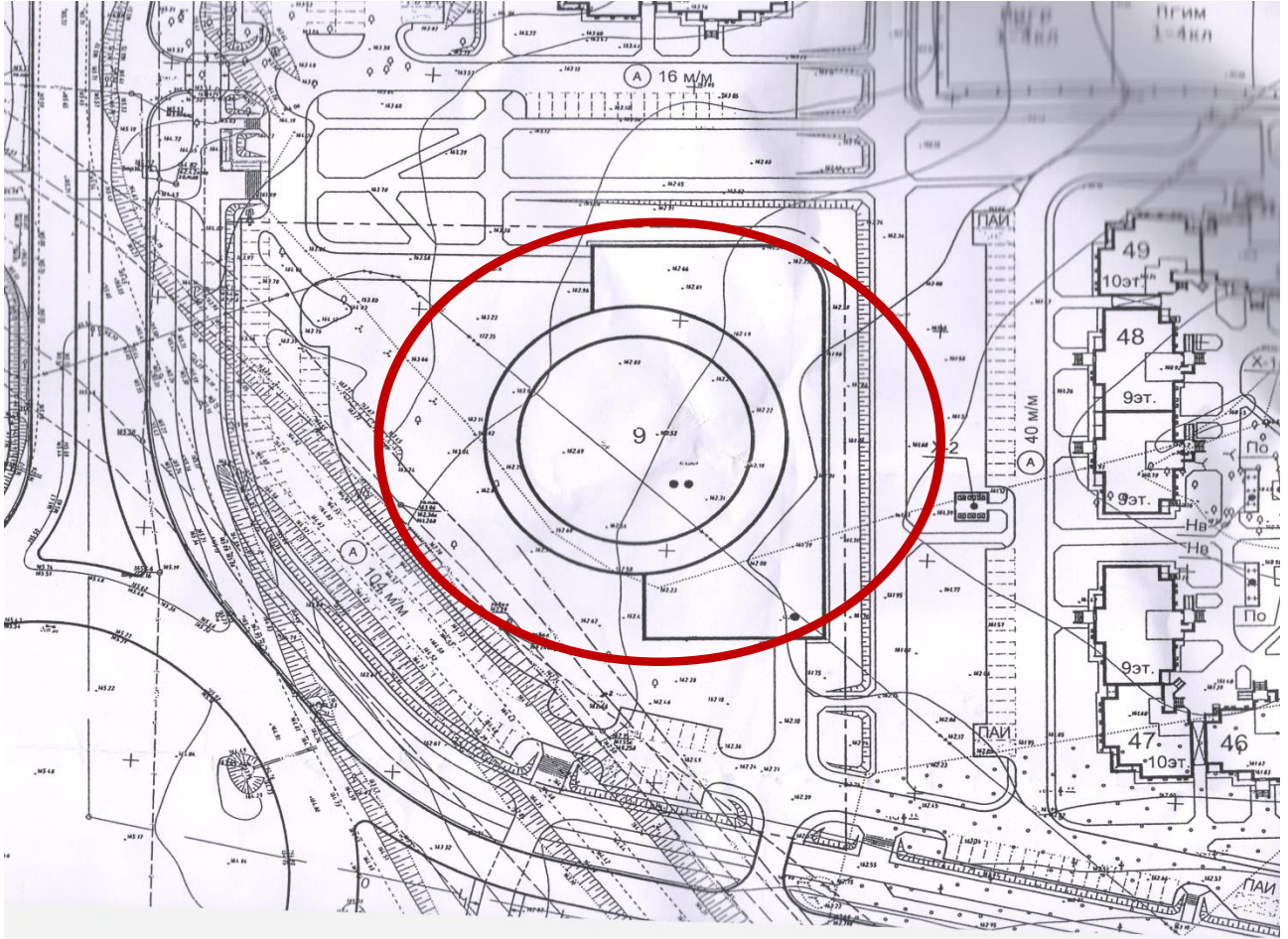


### Выкопировка из генерального плана города Лиды с местом расположения земельного участка





## Выкопировка из проекта детальной планировки объекта



## Выкопировка из проекта детальной планировки объекта

Ном. на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3		
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая		Здания	Всего:
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего:		
9	Магазин продовольственных товаров на 300 м <sup>2</sup> , магазин непродовольственных товаров на 500 м <sup>2</sup> торговой площади; предприятие общепита на 165 посадочных мест; рынок; встроенный туалет; паркинг на 100м/м	1,2	1	-	-	4450	4450	7100	7100	35500	35500