

6. Земельный участок в городе Лиде в микрорайоне «Индустриальный» для строительства и обслуживания общественно-торгового центра

Расположен в северной части города Лиды в районе микрорайона многоквартирной жилой застройки «Индустриальный» в районе улиц Свердлова и Республиканской. Площадь участка – 1,0 га.

На указанном участке в соответствии с проектом детальной планировки предусмотрено строительство общественно-торгового центра, в котором предполагается размещение: универсального зрительного зала на 120 мест; танцзала площадью 60,0 м²; универсама (торговой площадью 410 м² для продовольственных товаров и 600 м² для промышленных товаров); кафе на 100 мест; аптеки; центра детского творчества; библиотеки на 25,0 тыс. единиц хранения; мастерских по ремонту одежды, обуви и бытовой техники, химчистки, фото-полиграфического центра, салона красоты, пункта проката с созданием общей численностью 56 рабочих мест.

Выкопировка из плана земель города Лиды с местом расположения земельного участка



Выкопировка из генерального плана города Лиды с местом расположения земельного участка



Выкопировка из проекта детальной планировки объекта

Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Объем, м ³		Примечание	
		Помеще-ния	Квартир	застройки		общая		здания	всего		
				зда-ния	все-го	здания (квартир)	всего				
Общественно-торговый центр	3-4	1	-	-	1750,0	1750,0	-	-	-	1 объект (радиус обсл. - 500 м)	
1 Универсальный зрительный зал	-	-	-	-	-	-	-	-	4057,90	4057,90	На 120 мест
2 Танцзал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60 м ²
3 Центр детского творчества	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 объект
4 Библиотека	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25000 единиц хранения
5 Универсам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Торговая площадь: 418 м ² - для продовольств; 600 м ² - для непродовольств
6 Кафе ✓	-	-	-	-	-	-	-	-	2179,00	2179,00	На 100 мест
7 Аптека ✓	-	-	-	-	-	-	-	-	1661,84	1661,84	1 объект
1.1 Фото-полиграфический центр	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2 Пункт проката	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3 Парикмахерская ✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4 Салон красоты ✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.5 Мастерская по ремонту обуви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.6 Мастерская по ремонту и пошиву одежды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.7 Мастерская по ремонту бытовой техники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.8 Общественная уборная ✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 приборов
1.9 Приемный пункт прачечной	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	На 580 кг белья в смену
1.10 Приемный пункт химчистки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	На 60 кг белья в смену

Выкопировка из проекта детальной планировки объекта

