

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Научно-проектное республиканское унитарное предприятие
«БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

**«СХЕМА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ Г.ЛИДА»**

58.21–00.ПЗ-2

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД ПО ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ
ОЦЕНКЕ
(ОБОСНОВЫВАЮЩАЯ ЧАСТЬ)

Минск – 02.2023

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ
БЕЛАРУСЬ**

Научно-проектное республиканское унитарное предприятие
«БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Заказчик: Лидский районный исполнительный комитет

Объект № 58.21
Инв. № 39541, н/с
Экз. №

**«СХЕМА ОЗЕЛЕНЁННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
Г.ЛИДА»**

**ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ДОКЛАД ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ
ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ**

58.21–00.ПЗ-2

Директор

А.Н.Хижняк

Начальник ООС

Е.В. Павлова

Инженер 1 категории

В.Д. Лысенко

Минск, 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ДОКЛАДА

ВВЕДЕНИЕ.....	4
ГЛАВА 1 ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ.....	5
1.1 Общие положения	5
1.2 Требования к стратегической экологической оценке.....	6
1.3 Основание для выполнения стратегической экологической оценки ...	6
1.4 Характеристика проекта	7
1.5 Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам	9
1.6 Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты.....	10
1.7 Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью	11
1.7.1. Результаты опроса жителей г.Лида	11
Глава 6 «Видение» жителями будущего озелененных территорий центрального района г.Лида.....	16
ГЛАВА 2 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА	18
2.1. Общая характеристика территории города	18
2.2. Климат. Атмосферный воздух	31
2.3. Поверхностные и подземные воды.....	38
2.4 Геолого-экологические условия	43
2.5. Рельеф, земли (включая почвы).....	47
2.6. Растительный и животный мир.....	50
2.7. Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории. Природно-экологический каркас	55
2.8. Природные территории, подлежащие специальной охране	61
2.9. Историко-культурные ценности и зоны их охраны.....	61
ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА	84
3.1 Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта	84
3.2 Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения	86

3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты	87
3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта.....	88
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	90
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	91
Приложение 1. Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям.....	92
Приложение 2. Письма ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» по специализированной экологической информации по г.Лида.....	96
Приложение 3 Пералік гісторыка-культурных каштоўнасцей г.Ліда	102
Приложение 4 Перечень (реестр) существующих озелененных территорий общего пользования г.Лида.....	104
Приложение 5 Перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования г.Лида.....	110
Приложение 6 Схема доступности существующих озелененных территорий общего пользования г.Лида.....	112
Приложение 7 Схема доступности проектируемых озелененных территорий общего пользования г.Лида.....	113

ВВЕДЕНИЕ

Градостроительный проект специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г.Лиды» разрабатывается (далее – Схема) в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом стратегической экологической оценки.

Стратегическая экологическая оценка (далее – СЭО) осуществлялась в рамках разработки Схема и была интегрирована в процесс проектирования.

В соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь, процедура СЭО предусматривала вовлечение заинтересованных сторон в процесс принятия стратегических решений Схемы. Возможные альтернативные варианты рассмотрены на рабочих совещаниях в отделе архитектуры и строительства Лидского районного исполнительного комитета. В соответствии с требованиями законодательства проведены консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью.

В рамках проведения СЭО были выполнены:

анализ существующего состояния городской среды и озелененных территорий общего пользования, с выявлением основных проблем и ограничений, оказывающих влияние на их развитие;

оценка альтернативных вариантов реализации градостроительного проекта;

оценка экологических аспектов воздействия;

оценка социально-экономических аспектов воздействия, затрагивающих экологические аспекты;

оценка воздействия на здоровье населения.

ГЛАВА 1 ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ПРОВЕДЕНИЯ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ

1.1 Общие положения

Стратегическая экологическая оценка – определение при разработке проектов государственных, региональных и отраслевых стратегий, программ (далее – программы), градостроительных проектов возможных воздействий на окружающую среду (в том числе трансграничных) и изменений окружающей среды, которые могут наступить при реализации программ, градостроительных проектов с учетом внесения в них изменений и (или) дополнений.

Протокол ЕЭК ООН по СЭО (г. Киев, 2003 г.) был согласован в дополнение к Конвенции по оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (г. Эспо, 1991 г.). Протокол вступил в силу 11 июля 2010 года. По состоянию на 01.01.2020 Республика Беларусь не присоединилась к Протоколу по СЭО к Конвенции ЕЭК ООН об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте (http://www.unep.org/env/eia/about/protocol_summary.html).

В целях реализации Национальной стратегии устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020г. (далее – НСУР-2020) принят Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», регулирующий отношения в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду и направленный на обеспечение экологической безопасности планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на предотвращение вредного воздействия на окружающую среду.

Схема в соответствии с требованиями статьи 6 Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» является объектом СЭО.

СЭО Схемы проведена специалистами УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА». Ответственный исполнитель за проведение СЭО по проекту – инженер УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» Лысенко В.Д. (свидетельство о повышении квалификации №3177966).

Целью СЭО является обеспечение учёта и интеграции экологических факторов в процессе разработки градостроительной документации, в том числе принятия решений, в поддержку экологически обоснованного и устойчивого развития.

Задачами проведения СЭО Схемы являются:

всестороннее рассмотрение и учет ключевых тенденций в области развития системы озелененных территорий общего пользования г.Лиды, рационального и комплексного использования природных ресурсов, ограничений в области охраны окружающей среды, историко-культурного наследия, которые могут влиять на реализацию градостроительного проекта;

поиск соответствующих оптимальных стратегических, планировочных решений, способствующих предотвращению, минимизации и смягчению последствий воздействия на окружающую среду в ходе реализации градостроительного проекта;

обоснование и разработка градостроительных мероприятий, подготовка предложений по их реализации, в части развития системы озелененных территорий общего пользования, улучшения качества окружающей среды, обеспечения рационального использования природных ресурсов и экологической безопасности.

1.2 Требования к стратегической экологической оценке

СЭО проводится в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов Республики Беларусь:

Закона Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 N 47 «О некоторых вопросах государственной экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки».

В соответствии с действующим законодательством процедура СЭО включает:

- определение сферы охвата;
- проведение консультаций с заинтересованными органами государственного управления;
- подготовку экологического доклада по СЭО;
- общественные обсуждения экологического доклада по СЭО;
- согласование экологического доклада по СЭО.

1.3 Основание для выполнения стратегической экологической оценки

В соответствии со статьей 40 Закона Республики Беларусь «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» Схема является градостроительным проектом специального планирования местного уровня. Для города Лиды разрабатывается впервые.

Согласно требованиям статьи 6 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» Схема является объектом СЭО.

В соответствии с требованиями Главы 2 «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» для разрабатываемого градостроительного проекта выполнение предварительной оценки возможного воздействия на окружающую среду не требуется.

1.4 Характеристика проекта

Градостроительный проект разрабатывается во исполнение мер реализации Закона Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-3 «О растительном мире» в части разработки схемы озелененных территорий общего пользования.

Задачами Схемы являются:

обследование и составление перечня озелененных территорий общего пользования;

выполнение расчетов обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования с учетом перспективной численности населения.

составление плана озелененных территорий общего пользования;

установление градостроительных регламентов использования озелененных территорий общего пользования с учетом регламентов действующего генерального плана.

Предметом регулирования Схемы являются:

озелененные территории общего пользования (парки, скверы), к которым относятся искусственно созданные или намечаемые к созданию озелененные территории; не являются саморегулирующимися системами и нуждаются в постоянном поддержании и уходе;

природные территории (созданные или планируемые к созданию), на которых сформировавшиеся растительные сообщества имеют естественное происхождение (природные парки, речные долины, русла рек) и сохранили способность самовозобновления (самовосстановления);

озелененные участки общественных центров и в жилой застройке.

Схема озелененных территорий разрабатывается на основании градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г.Лиды» (далее – Генеральный план), который находится на стадии согласований.

Разработка Схемы озелененных территорий осуществляется с учетом перспективной городской черты, определенной генеральным планом.

Существующая городская черта принята в соответствии с данными Земельно-информационной системы Республики Беларусь, предоставленными в адрес предприятия Республиканским дочерним предприятием «Проектный институт «Гродногипрозем».

Проектные работы выполняются в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов и технических нормативно-правовых актов Республики Беларусь:

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 N 205-З (ред. от 04.01.2022) «О растительном мире» (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.08.2022)

<Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 21.06.2017, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19.06.2017 N 02-2-05/8057/10-9/1518 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;

СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;

ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Экологические нормы и правила. Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;

ЭкоНиП 17.06.08-003-2022 «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Требования по содержанию поверхностных водных объектов в надлежащем состоянии и их благоустройству»;

Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;

Кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 N 149-З (ред. от 05.01.2022) "Водный кодекс Республики Беларусь" (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 12.04.2022);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847 «Об утверждении специфических санитарно-эпидемиологических требований».

Схема озелененных территорий разрабатывается с использованием информации об озелененных территориях общего пользования, содержащейся в утвержденной градостроительной документации общего планирования, документах учета объектов растительного мира, лесоустроительных проектах, земельно-информационной системе Республики Беларусь. Исходная информация представлена по состоянию на 01.01.2022 года.

В ходе выполнения работ проанализированы предложения физических и юридических лиц, принявших участие в опросе общественного мнения по вопросу развития системы озелененных территорий общего пользования. Извещение о начале разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г.Лиды» было опубликовано

на сайте Лидского районного исполнительного комитета (<http://lida.by/ru/actual-ru/view/izveschenie-o-nachale-razrabotki-gradostroitel'nogo-proekta-spetsial'nogo-planirovaniya-skhema-ozelenennykh-territorij-obschego-polzovanija-glida-4862-2022/>).

Схема выполнена на основе материалов Генерального плана

Временные этапы планирования:

современное состояние – на 01.01.2022 г.;

расчетный срок – 2030 г.

В соответствии с договорными обязательствами по Схеме, определены следующие сроки выполнения работ:

начало выполнения по предмету договора	17.12.2021;
окончание выполнения	28.02.2023;
начало проведения экспертиз проекта	01.03.2023;
окончание проведения экспертиз	31.12.2023.

Утверждение градостроительной документации предусмотрено в 2023г. Схема подлежит утверждению в установленном законодательством Республики Беларусь порядке, и после утверждения является юридическим и информационным инструментом для обеспечения регулирования государственных, общественных и частных интересов в области территориального планирования.

1.5 Соответствие Схемы существующим и (или) находящимся в стадии разработки программам, градостроительным проектам

В основу разработки проектных предложений положены действующие государственные программы, стратегии и прогнозныe документы, определяющие общее направление и приоритеты социально-экономического и градостроительного развития Республики Беларусь (Приложение 1).

В экологическом докладе рассматриваются государственные программы и стратегии, реализация которых оказывает непосредственное влияние на принятие планировочных решений при разработке Схемы, направленных на улучшение состояния окружающей среды, показателей устойчивого развития и здоровья населения.

Проектные решения Схемы соответствуют достижению целей и задач следующих государственных программ и стратегий:

Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016–2020 гг.;

Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года;

Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов»;

Государственная программа «Здоровье народа и демографическая безопасность Республики Беларусь»;

Государственная программа «Физическая культура и спорт»;
Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 г.;

Водная стратегия Республики Беларусь на период до 2030 г.;

Концепция развития велосипедного движения в Республике Беларусь на период до 2030г.

Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия.

Для отражения в градостроительной документации общих целей и требований государственных программ и стратегий, связанных с разработкой Схемы и ее последующей реализацией, в экологическом докладе определены следующие направления:

устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов);

охрана поверхностных вод, земельных ресурсов;

развитие национальной экологической сети;

сохранение биологического и ландшафтного разнообразия;

популяризация здорового образа жизни.

В соответствии с требованиями статьи 47 Закона Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» при разработке Схемы учтены требования, содержащиеся в градостроительном проекте общего планирования вышестоящего уровня. Схема разрабатывается на основании градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г.Лиды».

1.6 Возможное влияние на другие программы и градостроительные проекты

Утвержденная Схема является правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по дальнейшему развитию территории, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Схема учитывается при разработке и реализации концепций, прогнозов, программ, планов действий, схем отраслевого развития, реализация которых может оказать воздействие на озелененные территории, при разработке и реализации проектов и схем землеустройства, градостроительных, архитектурных и строительных проектов, планов мероприятий по благоустройству (содержанию) территорий, обоснований инвестирования в строительство, проектов отраслевых схем размещения и развития производства и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, проектов водоохраных зон и прибрежных полос водных объектов, лесоустроительных проектов,

проектов планировки зон отдыха, при ведении государственного градостроительного кадастра Республики Беларусь, земельно-информационной системы Республики Беларусь.

Схемой озелененных территорий могут быть определены специальные условия и требования о разработке градостроительных проектов общего и (или) детального планирования либо о внесении в них изменений и (или) дополнений.

1.7 Консультации с заинтересованными органами государственного управления и общественностью

При разработке проекта были проведены рабочие совещания о ходе разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г.Лиды» и консультаций по стратегической экологической оценке.

Извещение о начале разработки Схемы было опубликовано на сайте Лидского райисполкома.

В рамках разработки «Схемы озелененных территорий общего пользования г.Лиды», Лидский райисполком совместно с УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА» предложили горожанам принять участие в предпроектном исследовании по развитию озелененных территорий г.Лиды и ответить на 27 вопросов. Перечень вопросов был размещен на сайте Лидского райисполкома. Исследование проводилось в период с 10.06.2021 по 31.07.2022 г.

Официальный сайт

РУС | БЕЛ

Поиск по сайту

Версия для слабовидящих

Райисполком Депутаты Сельсоветы Березовка Обращения Одно окно Документы

Главная | Актуально

9 июня 2022

Извещение о начале разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г.Лиды»

Отдел архитектуры и строительства Лидского районного исполнительного комитета извещает о начале разработки градостроительного проекта специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г.Лиды» (далее-Схема).

Цель разработки Схемы – создание базы данных озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров, лесопарков) для регулирования градостроительной деятельности на территории г.Лиды обеспечения доступа населения козеленным территориям общего пользования.

Задачи проекта:

- обследование и составление перечня озелененных территорий общего пользования;
- выполнение расчетов обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования с учетом перспективной численности населения;
- составление плана озелененных территорий общего пользования;
- установление градостроительных регламентов (ограничений) использования озелененных территорий общего пользования с учетом регламентов (ограничений) действующего генерального плана г.Лиды.

Схема будет содержать сведения о наименовании (если таковое имеется), месторасположении, границах, площади и балансе включенных в нее озелененных территорий общего пользования, организациях, осуществляющих содержание озелененных территорий общего пользования. Проектом будут определены, какие озелененные территории общего пользования являются парками, скверами, бульварами, ботаническими садами, дендрологическими парками.

Адрес райисполкома: 231300, г.Лиды, ул. Советская, 8
Электронная почта: Lidalpr@mail.lida.by
Телефон: (80154) 53-40-03
Факс: (80154) 53-40-04

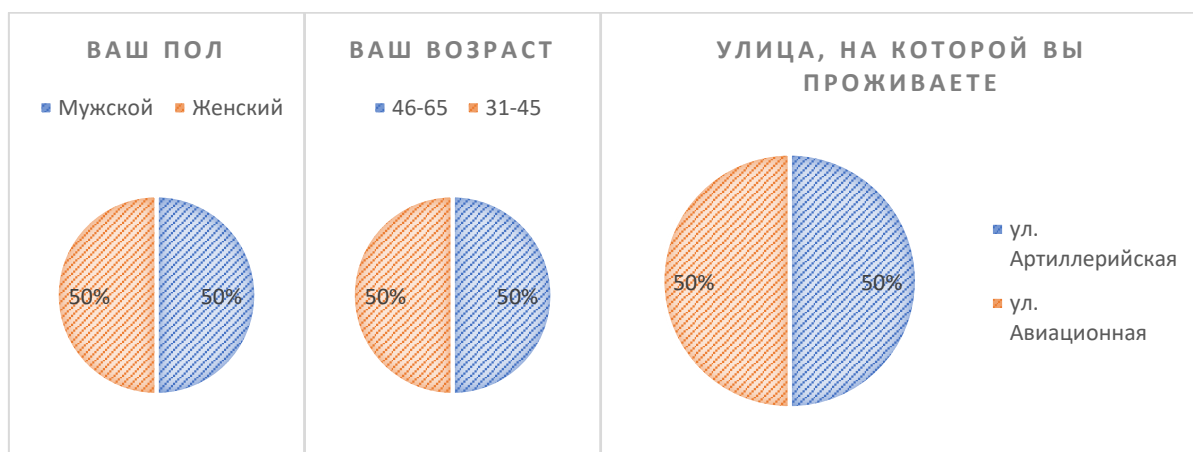
О районе
Экономика
Инвестору
Недвижимость
Общество
Образование
Здравоохранение
Физкультура и спорт

1.7.1. Результаты опроса жителей г.Лиды

Социальный портрет аудитории.

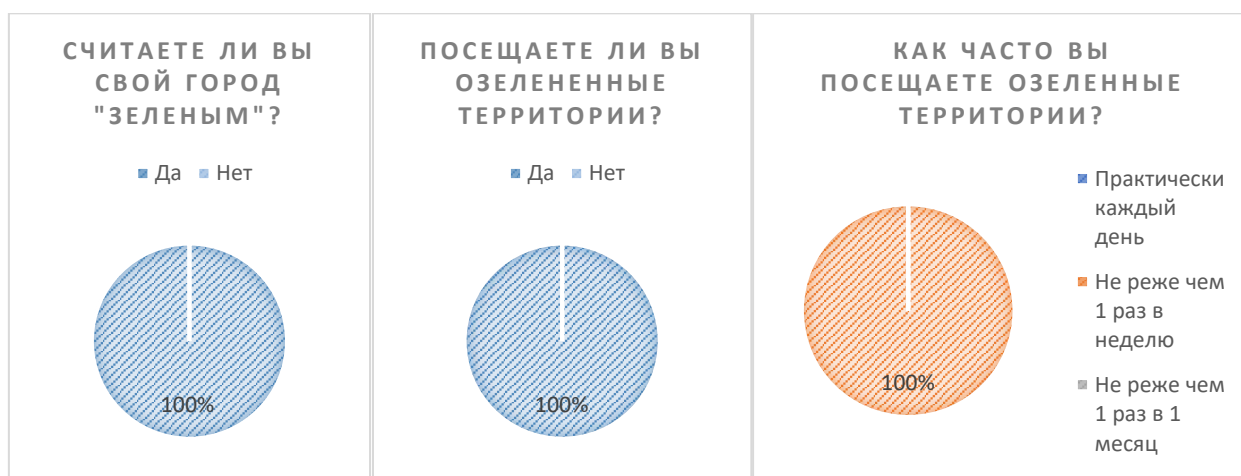
В исследовании приняло участие 2 жителя г.Лиды, 50 % (1 чел.) – женщины, 50 % (1 чел.) – мужчины. Возрастная группа – от 31 до 65 лет.

По территориальной принадлежности выделено 2 улицы, принявшие участие в исследовании: Артиллерийская – 1 чел. (50 %), Авиационная – 1 чел. (50 %).



Оценка текущего и будущего состояния озеленённых территорий г.Лиды глазами жителей.

Опрошенные жители (100 %), считают, что г.Лиды достаточно озеленён, любят посещать парки и скверы и стараются это делать регулярно - не реже 1 раза в неделю.



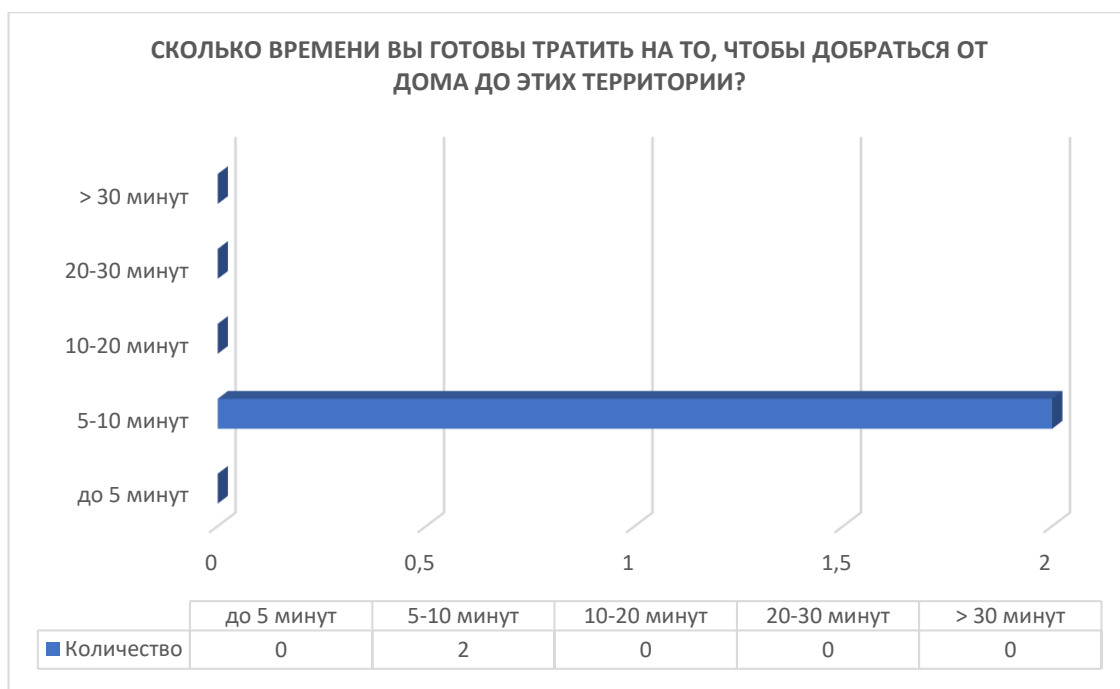
Какие озелененные территории Вам нравится посещать?

Наибольшей популярностью для посещения пользуется Курган, малые зеленые зоны Слабоды, Парк, Озеро (1 чел.).

Добираться до этих зон чаще жители предпочитают пешком (50 %) либо на автомобиле (50 %).

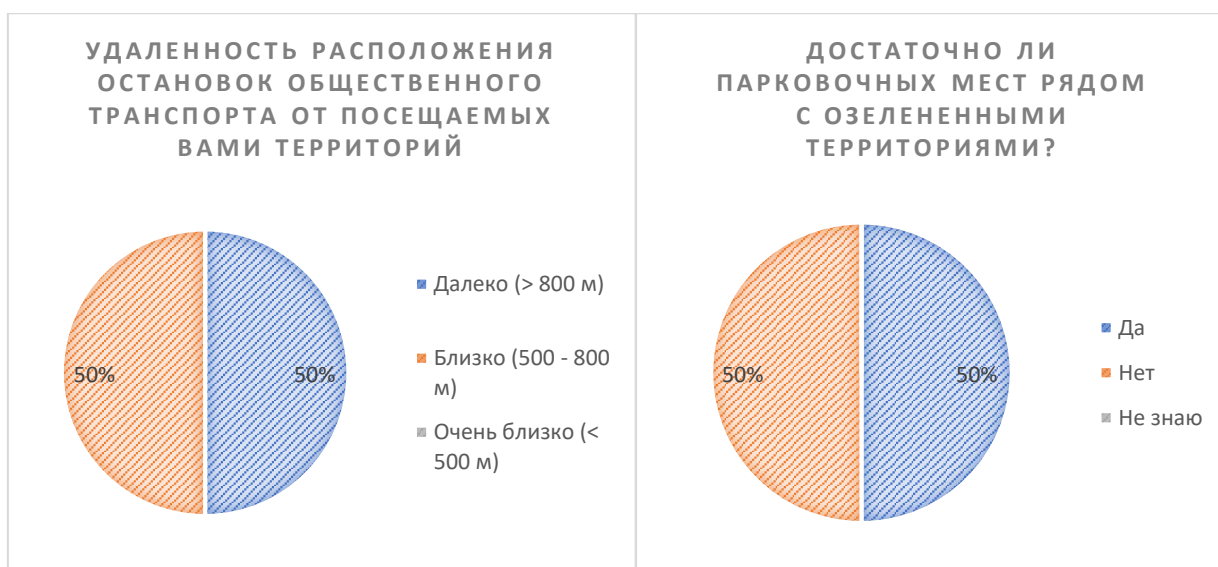


Оценивая оптимальную доступность этих территорий, большинство опрошенных считает, что парки и скверы должны располагаться максимум в пределах 10-минутной доступности.

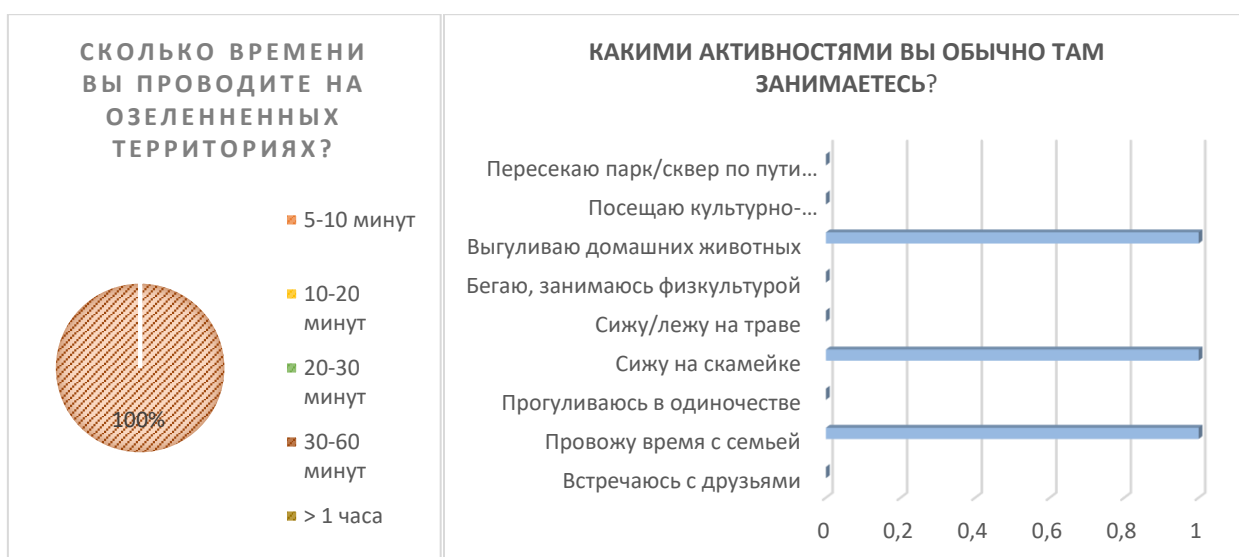


Оценивая удаленность расположения остановок общественного транспорта от посещаемых озеленённых территорий 50 % жителей отметило, что они размещены далеко (более 800 м.), 50 % часть жителей считает, что они расположены близко (500-800 м.).

Оценивая обеспеченность этих территорий парковочными местами 50 % жителей считает, что их хватает, 50 % – думает, что недостаточно.

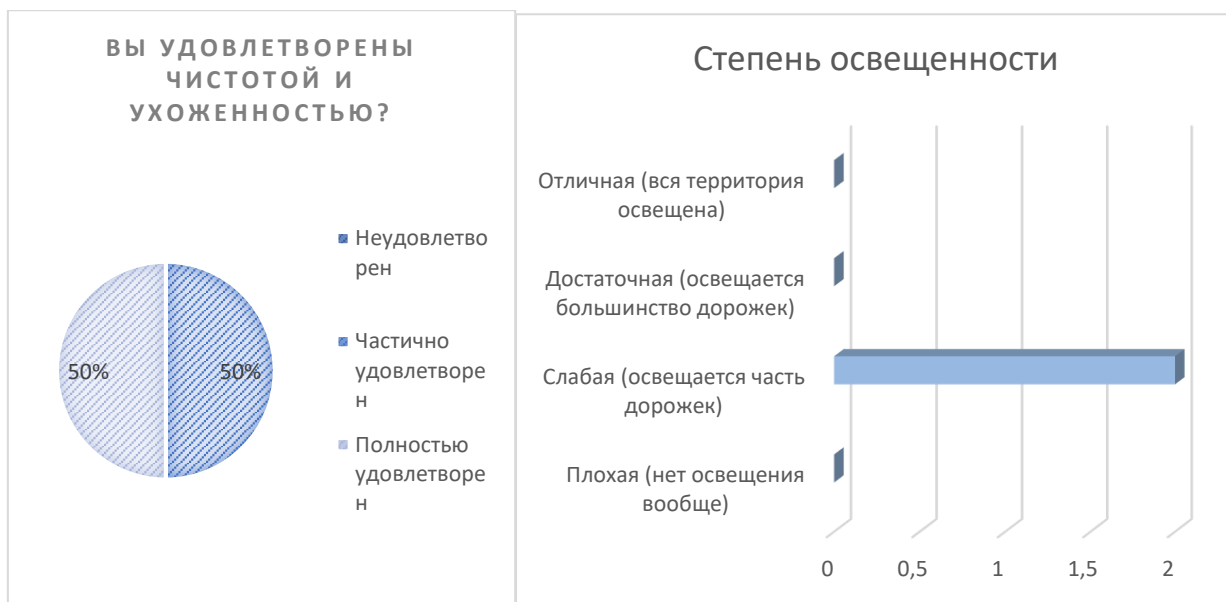


Добравшись до парков и скверов, 100 % опрошенных предпочитает находиться там длительное время (от 30-до 60 минут) и чаще всего проводят время с семьей, сидят на скамейке или выгуливают домашних животных.



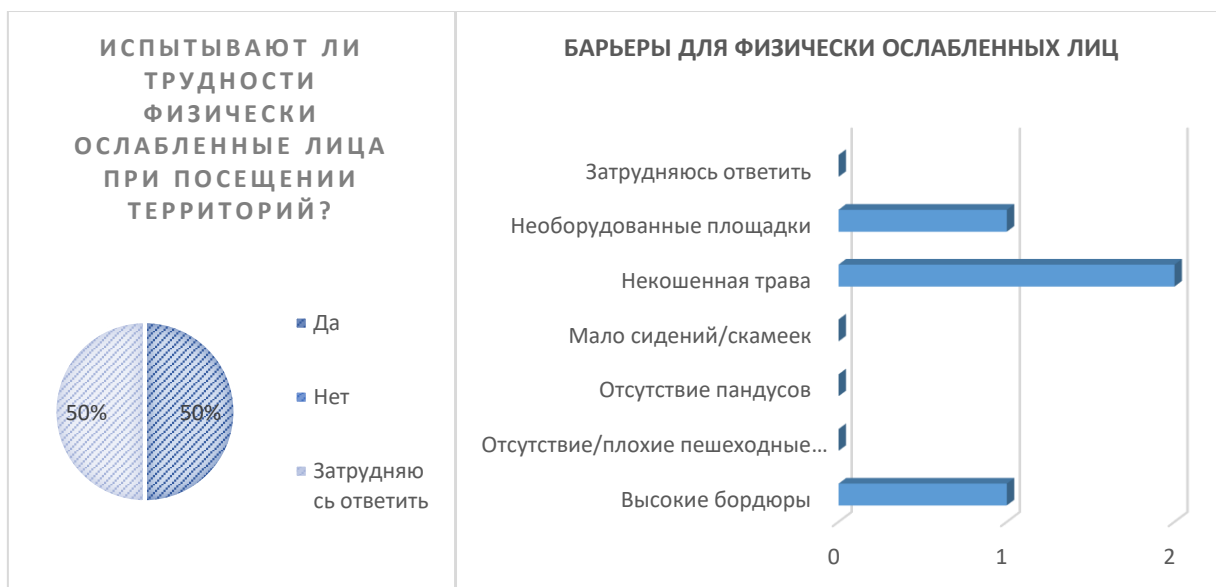
В оценке чистоты и ухоженности озеленённых территорий 50 % жителей частично удовлетворены, полностью удовлетворены состоянием озелененных территорий 50 % ответивших.

По степени освещенности парков и скверов 100 % жителей города считает, что она является слабой.



В оценках доступности безбарьерной среды для физически ослабленных лиц 50 % жителей считает, что данная категория граждан испытывает затруднения при посещении парков и скверов, остальные 50 % опрошенных затрудняются в ответах на этот счет.

Наибольшими препятствиями для физически ослабленных лиц по мнению опрошенных являются высокие бордюры, некошеная трава и необорудованные площадки.



Оценивая оснащённость парков и скверов инфраструктурными элементами, жители отметили, что в первую очередь данным территориям следует добавить:

№	Инфраструктурный элемент	чел.
1	туалеты	2
2	объекты общественного питания	1

3	временные торговые павильоны	1
4	велодорожки, велопарковки	1
5	аттракционы, развлекательные павильоны	1
6	пункты оказания медицинской помощи	1
7	станции/посты спасения на водах	1
8	малые архитектурные формы (фонтаны, беседки, скамейки, урны, памятники и др.)	1
9	элементы ландшафтного дизайна	1
10	площадки для выгула и дрессуры собак	1
11	экологические научно-познавательные сооружения	1

Глава 6 «Видение» жителями будущего озелененных территорий центрального района г.Лиды

По вопросу «Какие озелененные территории г.Лиды следует развивать в первую очередь?» жители отметили, что сперва следует развивать озелененные территории микрорайонов и жилых районов (100 %).



На вопрос «Какие конкретные озелененные территории г.Лиды Вы бы хотели оставить в их естественном (природном) и неизменном состоянии?» ответов не поступило.

Таблица 6.2.

Свод ответов на вопрос «Какие реально существующие озелененные территории необходимо внести в «Схему озелененных территорий общего пользования г.Лиды»

№	Озелененная территория	чел.
1	Лесопосадки в районе Рыбиновского и ЖБИ	1
2	Озеро в районе Свердлова	1

Перечень озелененных территорий, предлагаемых к созданию жителями г.Лида

№	Месторасположение	чел.
1	Бульвар на слободе	1
2	Бульвар у автовокзала	1
3	пешеходная дорожка со Свердлова на ЖБИ	1

Выводы:

в исследовании приняло участие 2 жителя города, из которых 50% женщин и 50% мужчин;

опрошенные жители (100 %), считают, что г.Лида достаточно озеленён, любят посещать парки и скверы и стараются это делать регулярно - не реже 1 раза в неделю;

наиболее популярные озелененные территории общего пользования являются Курган, малые зеленые зоны Слабоды, Парк, Озеро;

горожане любят находиться на озелененных территориях и предпочитает находиться там длительное время (от 30-до 60 минут) и чаще всего проводят время с семьей, сидят на скамейке или выгуливают домашних животных;

по степени освещенности парков и скверов 100 % жителей города считает, что она является слабой;

по мнению жителей, при развитии озелененных территорий в ближайшие годы следует сконцентрироваться на формировании озелененных территорий в микрорайонах и жилых районах;

перспективными озелененными территориями, которые хотели бы видеть жители города, следующие: бульвар на слободе, бульвар у автовокзала, пешеходная дорожка со Свердлова на ЖБИ.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

при формировании перечней озелененных территорий общего пользования, как существующих, так и перспективных, учитывать мнения жителей города по включению в схему озелененных территорий;

разработать мероприятия по дальнейшему благоустройству существующих парков, скверов;

формирование и благоустройство системы парков в пойме реки Лидейка.

ГЛАВА 2 ОПРЕДЕЛЕНИЕ СФЕРЫ ОХВАТА

Определение сферы охвата включает изучение состояния компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых градостроительным проектом, а также определение вопросов и проблем в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на решение которых направлен градостроительный проект с учетом условий социально-экономического развития.

В соответствии с требованиями «Положения о порядке проведения стратегической экологической оценки, требованиях к составу экологического доклада по стратегической экологической оценке, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение стратегической экологической оценки» изучению компонентов окружающей среды, потенциально затрагиваемых территорий подлежат:

атмосферный воздух (в том числе статистический режим атмосферных условий, присущий данной местности в зависимости от ее географического положения);

поверхностные и подземные воды;

геолого-экологические условия (геологические, гидрогеологические и инженерно-геологические условия);

рельеф, земли (включая почвы);

растительный и животный мир;

особо охраняемые природные территории;

природные территории, подлежащие специальной охране.

Учитывая, что при формировании системы озелененных территорий г.Лиды, имеет значение исторический аспект, в экологическом докладе также рассмотрено наличие историко-культурных ценностей и их зон охраны.

2.1. Общая характеристика территории города

Лида – город областного подчинения, центр Лидского района. Находится на расстоянии 120 км от границы Республики Польша, 35 км от границы с Литовской Республикой, 110 км до г.Гродно и 164 км до г.Минска. Город расположен на пересечении автомобильных и железнодорожных путей Минск-Гродно и Вильнюс-Слоним. Город Лида второй по численности населения в Гродненской области.

Действующей градостроительной документацией на территорию г.Лиды являются следующие градостроительные проекты:

общего планирования

«Генеральный план г.Лиды (корректировка)» (УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА», об. №18.10), утвержденного решением Лидского районного Совета депутатов от 17 апреля 2013 года №162.

В соответствии с типологией городских населенных пунктов приведенной в Схеме комплексной территориальной организации Республики Беларусь, утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 12.01.2007 №19 г.Лида является:

- по роли в системе расселения – городом национального значения;
- по функциональному назначению – многофункциональным городом;
- по величине – большим городом.

Лида – районный центр административного района. В соответствии с решениями Схемы комплексной территориальной организации Гродненской области, утвержденной Указом Президента Республики Беларусь от 18.01.2016 №13 «Об утверждении схем комплексной территориальной организации областей и генеральных планов городов-спутников» (далее – СКТО Гродненской области) г.Лида рассматриваются как центр Лидского внутриобластного региона (рисунок 2.1.1). Внутриобластной включает в себя 10 районов: Слонимский, Новогрудский, Сморгонский, Вороновский, Лидский, Островецкий, Ошмянский, Кореличский, Ивьевский, Дятловский районы, которые образуют 3 ареала: Лидский, Слонимско-Новогрудский и Сморгонский, с соответствующими направлениями развития и с оптимальной транспортной доступностью их центров. Лидский район определен как многофункциональный, обладает высоким социально-экономическим потенциалом национального и регионального уровня. Социально-демографический потенциал района характеризуется высокими показателями структуры и динамики.

По территории Лидского внутриобластного проходят направления международного уровня: через центр - г. Лиду - пятый транспортный коридор, северную часть пересекает транспортный коридор 9В. Планировочными осями внутриобластного региона являются радиальные направления, связывающие внутриобластной центр Лида с подцентрами этого внутриобластного региона, которые выходят на транспортно-коммуникационные коридоры ТЕК N 2 и ТЕК N 9В.

**СКТО ГРОДНЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
МОДЕЛЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

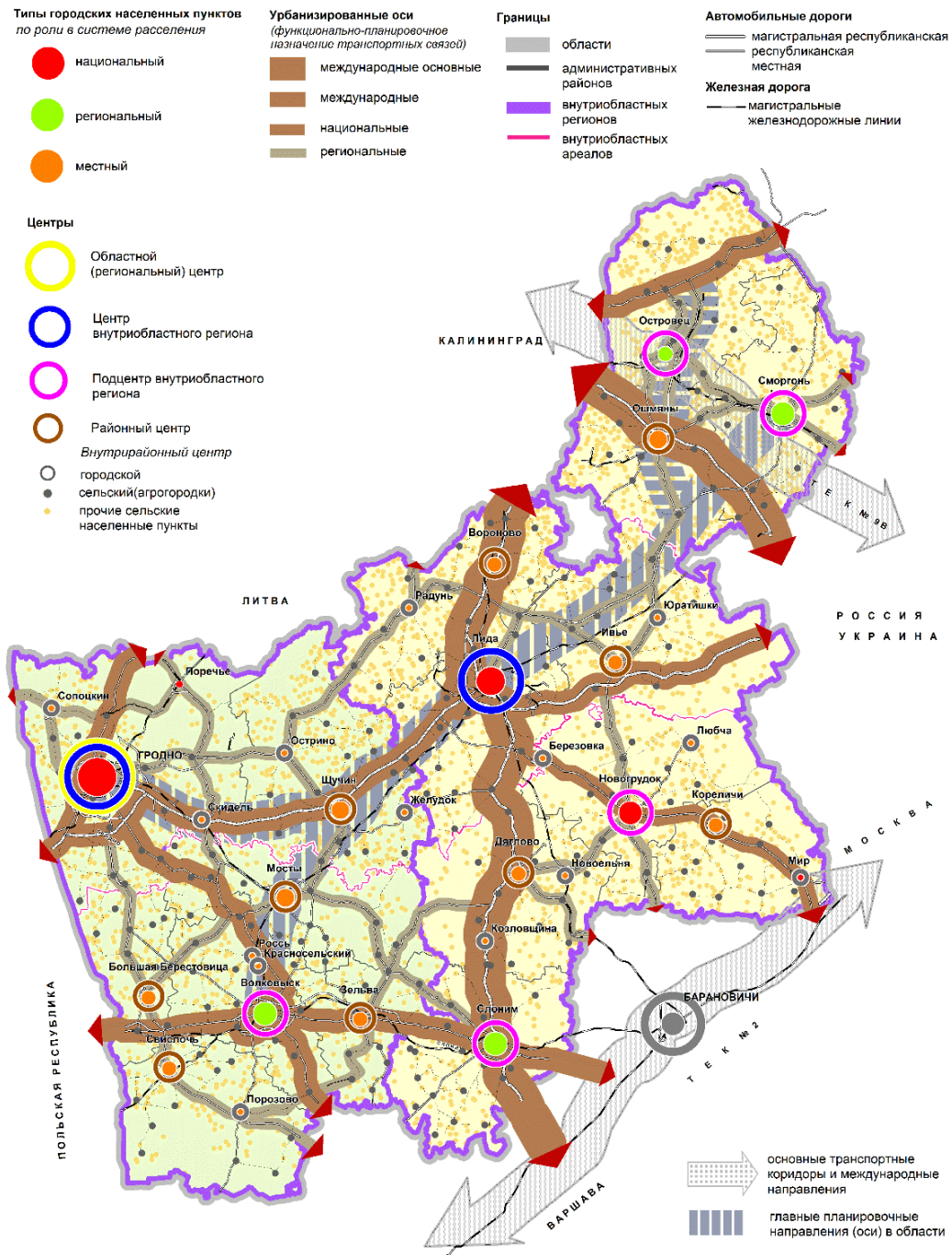


Рисунок 2.1.1 –СКТО Гродненской области

Лида – город, центр района Гродненской области, расположен на реке Лидейка (бассейн Нёмана). Находится на расстоянии 110 км на северо-восток от Гродно, узел железнодорожных и автомобильных дорог на Гродно, Молодечно, Барановичи. Структура транспортного узла г.Лида сформирована на пересечении развитых транспортных коммуникаций – железных и автомобильных дорог республиканского значения, обеспечивающих внешние трансграничные связи республики и внешние транспортные связи области, а также автодорог местного значения,

обеспечивающих внутренне транспортные связи области. Важнейшими транспортными коммуникациями, по которым реализуются транзитные транспортные связи, а также внутриреспубликанские и внутриобластные, являются магистральная железнодорожные линии Гродно-Молодечно и Барановичи-Вильнюс, и магистральные республиканские автодороги: М-6/Е 28 Минск-Гродно-граница Республики Польша (Брузги) (проходящая в пяти км от города), М-11/Е 85 граница Литовской Республики (Бенякони)-Лида-Слоним-Бытень.

Опорными магистралями, формирующими каркас улиц города, являются:

радиальные магистрали общегородского значения: улицы пр-т Победы, Советская, Свердлова, Ленинская, Коммунистическая, Варшавская, лучами расходящиеся от исторического центра города на внешние направления, ул. Качана, выходящая на республиканскую автомобильную дорогу Р-89;

полукольцевые магистральные улицы общегородского значения: ул. Булата, Западный обход, Куйбышева, Айвазовского, Фурманова связывающие радиальные магистрали между собой;

магистрали районного значения: улицы Рыбиновского, Красноармейская, Толстого, Космонавтов, Труханова, Шевченко, Некрасова, А. Мицкевича обеспечивающие выход на общегородские магистрали.

Лидский железнодорожный узел сформировался на пересечении однопутных железнодорожных линий Вильнюс-Лида- Барановичи и Мосты-Молодечно.

Железнодорожная станция Лида состоит в формировании участковых и сборных поездов и обслуживании подъездных железнодорожных путей промпредприятий. К станции примыкает большое количество подъездных железнодорожных путей, наиболее крупными из них являются: ОАО «Лакокраска», ОАО «Лидсельмаш», ОАО «Лидагропромаш», ОАО «Лидастройматериалы», торфопредприятие «Дитва» и др.

По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь, численность населения г.Лида на 01.01.2022 г. составила 102,7 тыс. человек. Являясь вторым в Гродненской области по числу жителей, Лида занимает 13 место по численности населения среди городов Беларуси. В соответствии с проектными решениями Генерального плана, численность населения г.Лида в прогнозируемом периоде к 2035 году может составить 109,0 тысяч человек.

По данным Земельно-информационной системы Республики Беларусь по состоянию на 01.01.2022 года площадь в пределах существующей городской черты составляет 4 578,69 га. Проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города с 4 578,69 га до 4 871,34 га. Границы города Лида приняты в

соответствии с решением Гродненского областного Совета депутатов от 12.04.2022 № 410 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Лидского района Гродненской области».

Сведения о времени возникновения Лиды весьма противоречивые: между 1180 и 1380 годом. Более правдоподобной следует считать 1323 год - начало строительства великим князем ВКЛ Гедимином каменного Лидского замка, который входил в линию обороны против крестоносцев: Новогрудок – Крево – Медники (Мядининкай) – Троки (Тракай). В начале XIV века, благодаря замку, Лида являлась одним из региональных военно-административных центров Великого княжества Литовского.

Впервые Лида упоминается в 1323 год – начало строительства великим князем ВКЛ Гедимином каменного Лидского замка, который входил в линию обороны против крестоносцев: Новогрудок – Крево – Медники (Мядининкай) – Троки (Тракай). В начале XIV века, благодаря замку, Лида являлась одним из региональных военно-административных центров Великого княжества Литовского.

В настоящее время Лида – многофункциональный город национального значения. Характеризуется полифункциональным характером производства, многоотраслевой промышленностью, значительной долей наукоемких производств; высоким социально-культурным, научно-техническим и интеллектуальным потенциалом, уникальностью и комплексностью функций национального и международного значения. Промышленный комплекс г.Лиды формируется более, чем 30-ю промпредприятиями (организациями), к наиболее крупным относятся: ОАО «Лакокраска», ОАО «Управляющая компания холдинга «Лидсельмаш», ОАО «Лидский завод электроизделий», ОАО «Лидагропромаш», ОАО «Лидский литейно-механический завод», ОАО «Завод «Оптик», РДУПП «Конус», ОАО «Лидская обувная фабрика» ОАО «Лидские пищевые концентраты», ОАО «Лидастройматериалы», ОАО «Стеклозавод «Неман», ГП «Лидастройконструкция» ГОСУП «Гроднооблсельстрой», ОАО «Лидский молочно-консервный комбинат», ОАО «Лидахлебопродукт», ЗАО «Каскад», ЛГУП ЖКХ, Лидский хлебозавод, ОАО «Лидское пиво», ЗАО «Белтекс Оптик», СЗАО «Липласт – СПб», ИЧТПУП «Эвелида», ИООО «Арвибелагро».

Основой современного урбанизированного каркаса являются планировочные оси – существующие магистральные улицы (ул. Коммунистическая, ул. Ленинская, ул. Свердлова, пр. Победы), обеспечивающие въезд в город с внешних направлений и организующие связи всех функциональных зон города. Основные жилые улицы обеспечивают внутригородские связи.

Природный каркас города играет определяющую роль в структуре поселения: город разделяет на западную и восточную части река Лидея. Дополняется структурное членение вдхр.Новолидское, и оз.Лидское.

Генеральным планом предусматривается сохранение сложившейся планировочной структуры с дополнением существующего каркаса недостающими элементами с целью обеспечения более прочных связей между функциональными зонами города.

Основное развитие г. Лида предлагается на свободных территориях в северном, северо-западном, юго-западном и юго-восточном направлениях, а также за счет уплотнения существующей усадебной застройки в пределах городской черты.

Генеральным планом на территории города выделено четыре расчетно-планировочных образований (далее – РПО), границами которых являются основные природные и антропогенные оси (рисунок 2.1.2).

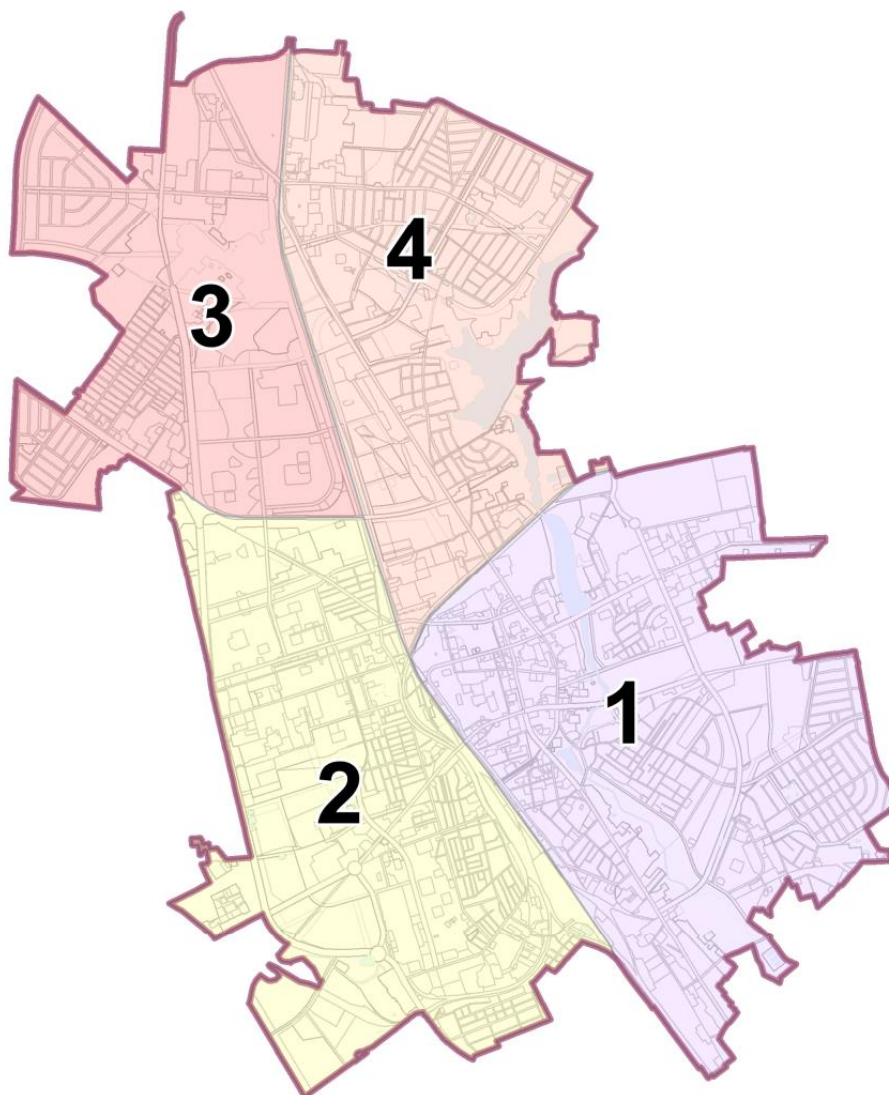


Рисунок 2.1.2 – Схема расчетно-планировочных образований г.Лида

Планировочную структуру г.Лида определяют и формируют четыре основные функциональные зоны: жилая, общественная, производственная и ландшафтно-рекреационная (рекреационная).

Развитие основных функциональных зон предусматривается вдоль главных планировочных осей города с возможностью их развития на период расчетного срока и перспективы, а также упорядочение существующей территории с элементами реконструкции и трансформации.

Зоны жилой застройки в основном представлена двумя видами застройки: многоквартирные и усадебные жилые дома городского типа.

Индивидуальный сектор размещается по всей территории Лида, но наибольшая его концентрация отмечается в юго-восточной части – район «Лайковщина», в северной части по ул. Свердлова и дальше севернее у д. Чеховцы, район «Молодежный» в западной части, а также группы, кварталы в центральной части по ул. Энгельса, ул. Горького, ул. Хасановская и др.

Многоквартирная застройка сосредоточена в основном в западной части – это микрорайоны по ул. Рыбиновского, ул. Тухачевского, ул. Гастелло, в восточной – район Росляки, в юго-западной части – район Слобода, в северной части микрорайон «Индустриальный», а в юго-восточной – это микрорайон «Южный».

В соответствии с решениями Генерального плана предлагается продолжить развитие застройки в сложившихся направлениях: на 1 этапе (2025г) – многоквартирная малоэтажная застройка (2-3 этажа) по ул. Ленинская; многоквартирная застройка повышенной этажности (10 этажей) по ул. Гастелло; многоквартирная многоэтажная застройка (7 этажей) по ул. Котляревского; многоквартирная многоэтажная застройка и повышенной этажности по ул. Кооперативная; многоквартирная застройка по ул. Коммунистическая-Варшавская; ввод точечных многоквартирных жилых домов по ул. Рыбиновского, Тухачевского, Невского, Горького; освоение квартала многоквартирной застройки «Север»; жилая усадебная застройка в районе ул. Проектируемая № 10 (в том числе доосвоение выделенных участков), жилая усадебная застройка в районе ул. Коннова; доосвоение выделенных земельных участков индивидуальной застройки (Хасановский, Калиновского); доосвоение выделенных земельных участков индивидуальной застройки (Молодежный); усадебная застройка по ул. Поселковая, ул. Сосновая, ул. Округовая, ул. Пролыгина, ул. Проектируемая № 4, в том числе блокированная; доосвоение выделенных земельных участков индивидуальной застройки (Индустриальный, Чеховцы). На 2 этапе предусматривается в следующих направлениях: освоение кварталов многоквартирной застройки по ул. Проектируемая № 1; выборочное размещение многоквартирной застройки на реконструируемых территориях с заменой жилой усадебной застройки на жилую многоквартирную; освоение нового района усадебной застройки (ул. Проектируемая № 9, ул. Проектируемая № 13) севернее района

«Молодежный» с включением территорий в проектную городскую черту; усадебная застройка по ул. Проектируемая № 20-22.

Вдоль основных транспортно-планировочных осей, в центральной части города и на градостроительно ценных территориях на расчетный срок предусматривается постепенная реконструкция усадебной застройки с заменой на жилую многоквартирную, общественную и рекреационную и др. При реализации новой застройки в условиях сноса существующей усадебной застройки, возможно частичное сохранение капитальных жилых домов, что уточняется на последующих стадиях проектирования.

Предполагается дальнейшее перспективное развитие жилой застройки в районе «Север», по улицам Булата и Проектируемая №4, по ул. Проектируемая №1, на свободных территориях в юго-западном направлении и на территориях между железнодорожной магистралью и ул. Свердлова (рисунок 2.1.3).

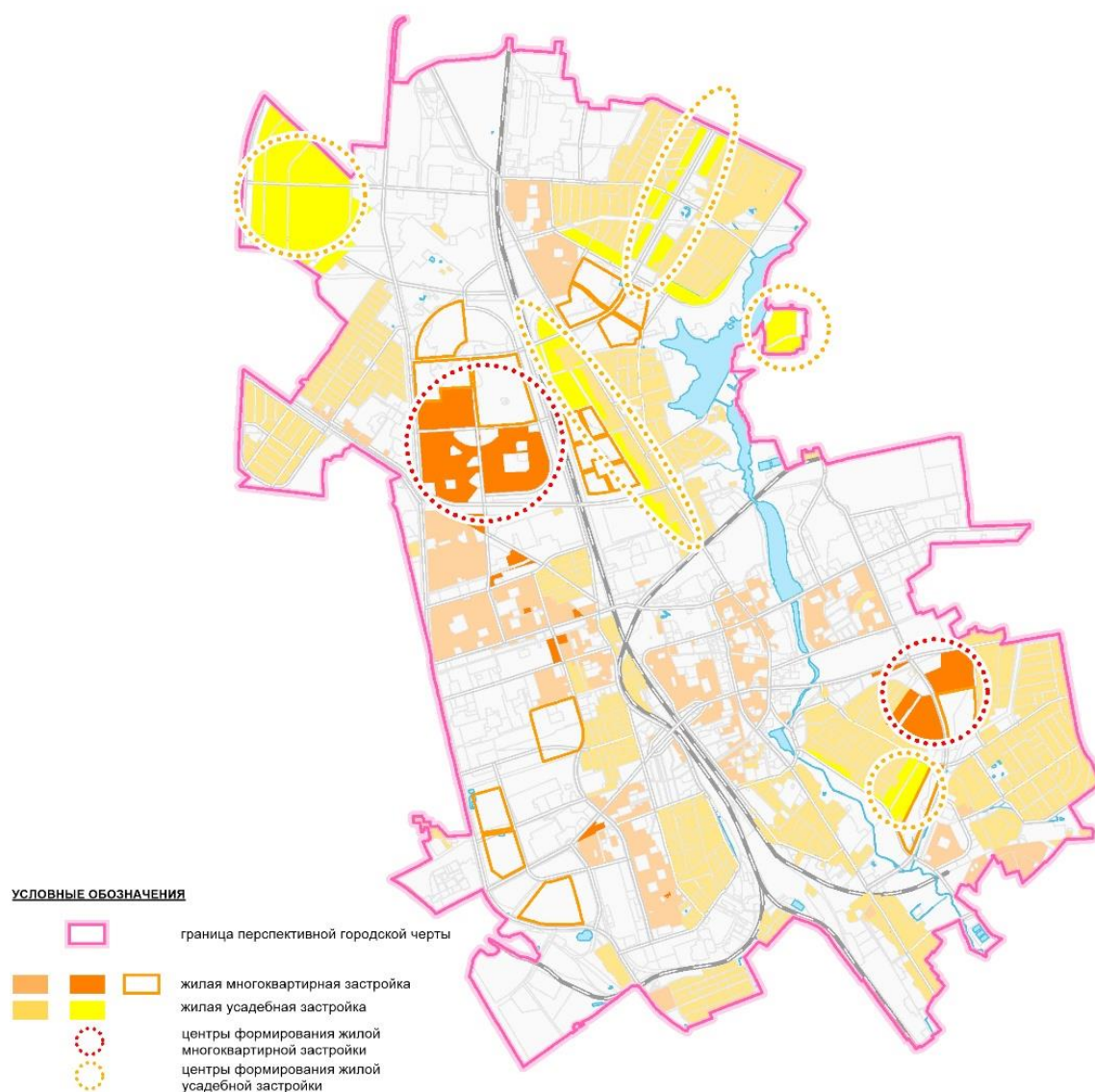


Рисунок 2.1.3 – Направления развития жилой застройки в соответствии с решениями Генерального плана г.Лиды

Общественные зоны имеет линейный характер и сконцентрирован вдоль ул. Советская и пр. Победы.

Генеральным планом предусматривается в проекте предусматривается реорганизация планировочной организации исторического ядра возле Лидского замка путем создания пешеходной зоны в квартале улиц Грюнвальдская, Ленинская, пр.Победы и ликвидацией транзитных потоков транспорта.

Развитие общественных территорий предусматривает: сохранение и дальнейшее развитие многофункционального общегородского центра, в том числе за счет реконструкции существующей и замещения ветхой застройки, размещения объектов общественного назначения в первых этажах зданий; размещения объектов общественного обслуживания в русловой зоне осей планировочного каркаса; дальнейшее развитие общественного подцентра с формированием крупного торгового комплекса на базе недействующих объектов производственного назначения по ул.Качана (1 этап); развитие специализированной зоны Лидской ЦРБ за счет строительства терапевтического корпуса (1 этап) и создания межрайонного медицинского центра; формирование общественного полифункционального подцентра по ул.Проектируемая №1; формирование общественного подцентра на пересечении ул.Проектируемая №1 и ул.Генерала Беды; реорганизация производственной территории по ул. Игнатова, расположенной на берегу водохранилища с развитием общественных функций; формирование общественного полифункционального подцентра во въездной зоне со стороны г. Гродно на пересечении ул.Машерова и ул.Докучаева; дальнейшее развитие общественного центра в квартале ул.Рыбиновского, ул.Крупской, западный обход; вдоль ул.Рыбиновского; развитие общественного полифункционального подцентра в квартале ул.Кооперативная, западный обход, ул.Тухачевского, продолжения ул.Игната Домейко со строительством амбулаторно-поликлинического учреждения (1 этап); развитие общественного подцентра по ул.Гастелло; выделение зоны реконструкции существующей усадебной застройки в районе путепровода по ул.Красноармейская с возможностью размещения общественной и общественно-жилой застройки; реконструкция жилой зоны между железнодорожным полотном и ул.Крылова с возможностью размещения общественных объектов; формирование общественных центров и подцентров в микрорайоне «Север», строительство объектов социально-гарантированного обслуживания; развитие общественных объектов вдоль ул. Фомичева и ул. Булата, строительство объектов социально-гарантированного обслуживания в районе Молодежный; формирование общественных подцентров с объектами социально-гарантированного обслуживания в районе новой усадебной застройки по ул.Проектируемая №13; формирование общественно-производственной

застройки по ул.Свердлова (в границах СЭЗ), на пересечении ул.Проектируемая №5 и ул.Жукова; строительство общественных объектов в микрорайоне «Индустриальный»: амбулаторно-поликлинического учреждения по ул.Пролыгина, общественно-торгового центра по ул.Свердлова; формирование общественных подцентров вдоль ул.Проектируемая №4; строительство крупного общественного многофункционального комплекса на пересечении ул.Свердлова и ул.Проектируемая №4; выделение зоны реконструкции существующей усадебной застройки в районе путепровода по ул.Красноармейская с возможностью размещения общественной застройки; реконструкция жилой усадебной застройки на прибрежных территориях водохранилища с возможностью размещения общественной застройки (рисунок 2.1.4).

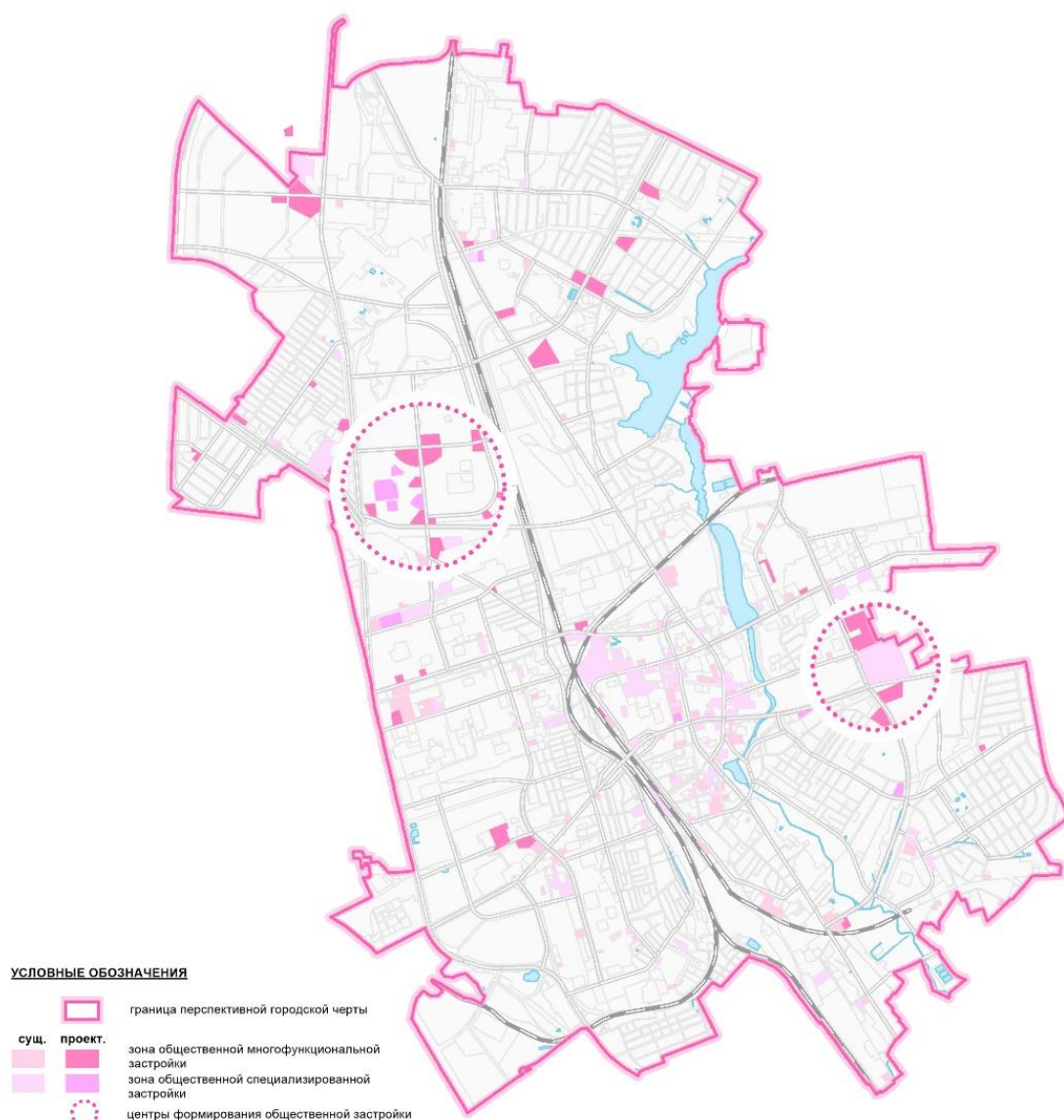


Рисунок 2.1.4 – Направления развития общественных зон в соответствии с решениями Генерального плана г.Лиды

Производственные зона. представлена совокупностью промышленных и коммунально-складских объектов в большей степени хаотично рассредоточенных по всей территории города.

В городе сформировано несколько промышленных районов, расположено три участка свободно-экономической зоны (СЭЗ) «Гродноинвест» - сектора Восточный, Западный и Северный.

Проектом Генерального плана предусматривается формирование и дальнейшее развитие производственных (промышленных, коммунально-складских, логистических, производственно-деловых) зон сектора СЭЗ Западный в границах его участка на существующих территориальных резервах; освоение площадок для развития производственных зон по ул.Химиков возле сектора СЭЗ Восточный; освоение площадок для развития производственных зон (в том числе коммунальных и транспортных) севернее промрайона по ул.Льва Толстого; дальнейшее развитие производственных (промышленных, коммунально-складских, логистических, производственно-деловых) зон сектора СЭЗ Северный в границах его участка на существующих территориальных резервах в пределах городской черты; формирование за расчетный срок (резерв) площадок для развития логистического центра в секторе СЭЗ Северный на участке, расположенном за пределами городской черты г.Лиды между автодорогой М-11 и железнодорожной магистралью на Вильнюс; проведение инвентаризации и упорядочения территорий производственных площадок в промышленных зонах и промышленных районах города, а также на производственно-коммунальных территориях дисперсно расположенных в теле застройки, для выявления скрытых территориальных резервов и нерационального использования территориального ресурса; в части развития территорий спецназначения – строительство двух пожарных депо на территории участка СЭЗ Западный и по ул.Летняя, участка РОВД по ул.Гастелло; в части развития транспортно-обслуживающих объектов – освоение территорий для размещения мест хранения автотранспорта в радиусе доступности жилой многоквартирной застройки (по ул.Свердлова, западному обходу, ул.Проектируемая №5, ул.Проектируемая №11, ул.Центральная, южнее ул.Проектируемая №6), развитие парковочных мест в центральной части города, в том числе вдоль железнодорожных путей (рисунок 2.1.5).

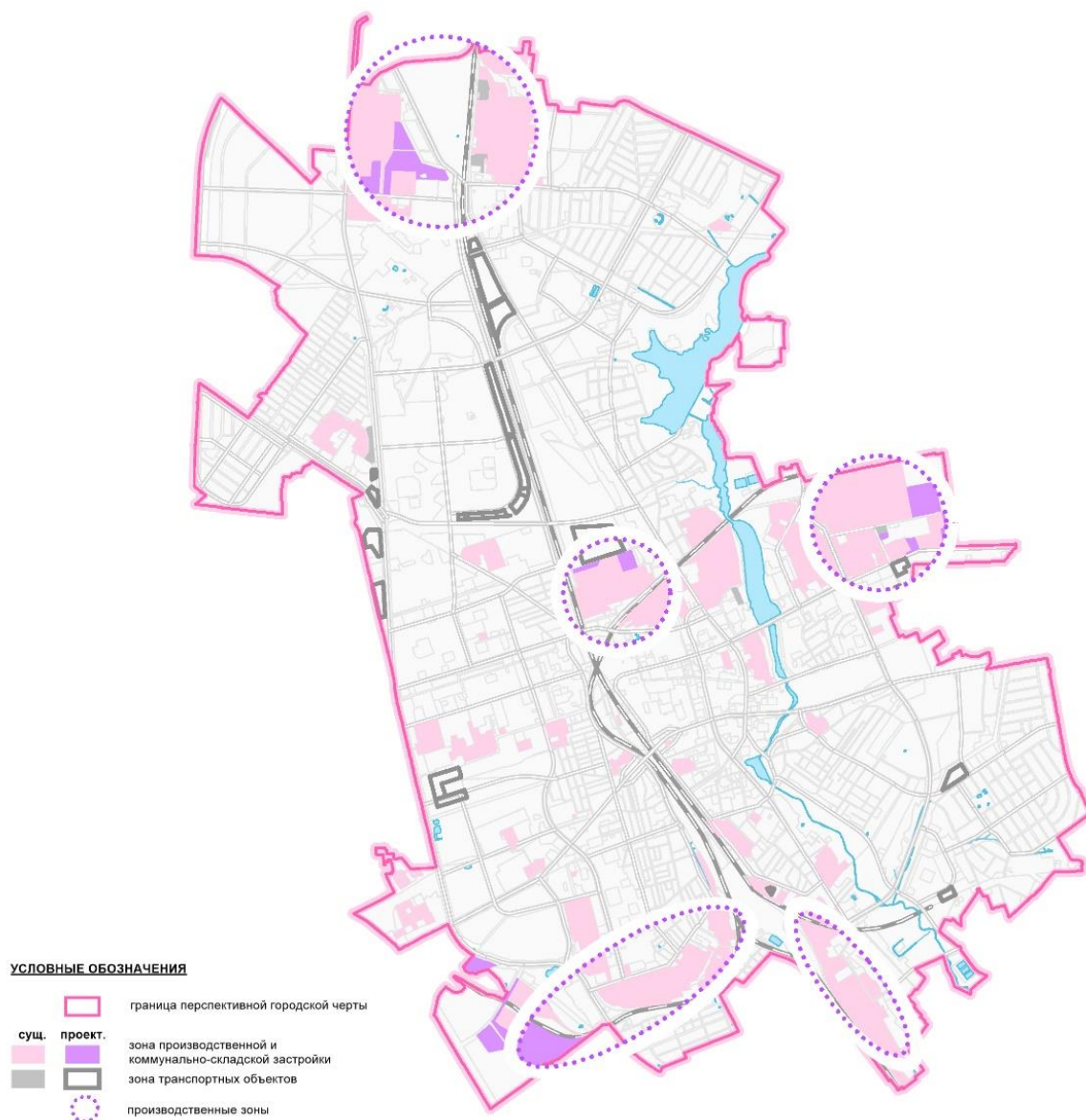


Рисунок 2.1.5 – Направления развития производственных зон в соответствии с решениями Генерального плана г.Лиды

Ландшафтно-рекреационные зоны. является неотъемлемой частью формирования своеобразия планировочной структуры и пространственной композиции города. Она представлена разнообразием озелененных территорий: парки, скверы, зоны отдыха, насаждения улиц, внутриквартальных придомовых территорий, пойменные участки Лидея, городские леса и загородные насаждения города (рисунок 2.1.6).

Развитие системы ландшафтно-рекреационных территорий города Лиды предлагается за счет реконструкции водно-зеленого комплекса вдоль поймы реки Лидея (Лидейка), создание единой системы открытых и озелененных пространств, имеющих удобные пешеходные и транспортные связи с жилыми и общественными территориями. Часть озелененных территорий вдоль реки и водотоков намечается под благоустройство для рекреационных целей, организации отдыха и туризма, а часть поймы озеленяется или сохраняется в естественном

состоянии, т.к. эти территории выполняют важную водоохранную функцию, а также роль экологических коридоров и охраны исторического ландшафта. Также проектом предлагается с целью обеспечения целостности и непрерывности ландшафтных территорий города выделение зон охраняемого исторического ландшафта в разработанными зонами охраны, формирование парковой и лесопарковой зоны отдыха на берегу водоема. Новолидское для жителей жилых районов «Индустриальный», «Струги» и проектируемого в районе д.Чеховцы, с дифференциацией по видам отдыха и рекреационным нагрузкам, устройство пляжей и лодочных причалов, формирование живописной лугопарковой и парковой прогулочной зоны вдоль реки Лидея с устройством уникальных парковых и спортивно-рекреационных объектов в юго-восточной части города.

Озелененные территории общего пользования г.Лиды представлены парком «Курган Славы», скверами: мемориальный сквер Узникам Лидского гетто, «2000-летия Рождества Христова, 65-летия Великой Победы, в границах ул.Горького, ул.Радищева и ул.Рылеева, на бульваре Князя Гедемина, на пересечении пр-та Победы и ул.Гагарина, на пересечении пр-та Победы и ул.Замковая, на пересечении пр-та Победы и ул.Ленинская, на пересечении ул.Ленинская и ул.Советская, на пересечении ул.Строителей и ул.Хмельницкого, по ул.8 марта, по ул.Адама Мицкевича, по ул.Заречная, по ул.Советская у райисполкома, зонами отдыха у воды на оз.Диское, в пойме р.Лидея с благоустроенными местами кратковременной рекреации (пляж) и городскими лесами, а также озелененными территориями общественных центров. Озелененные территории общего пользования имеют разную степень благоустройства.

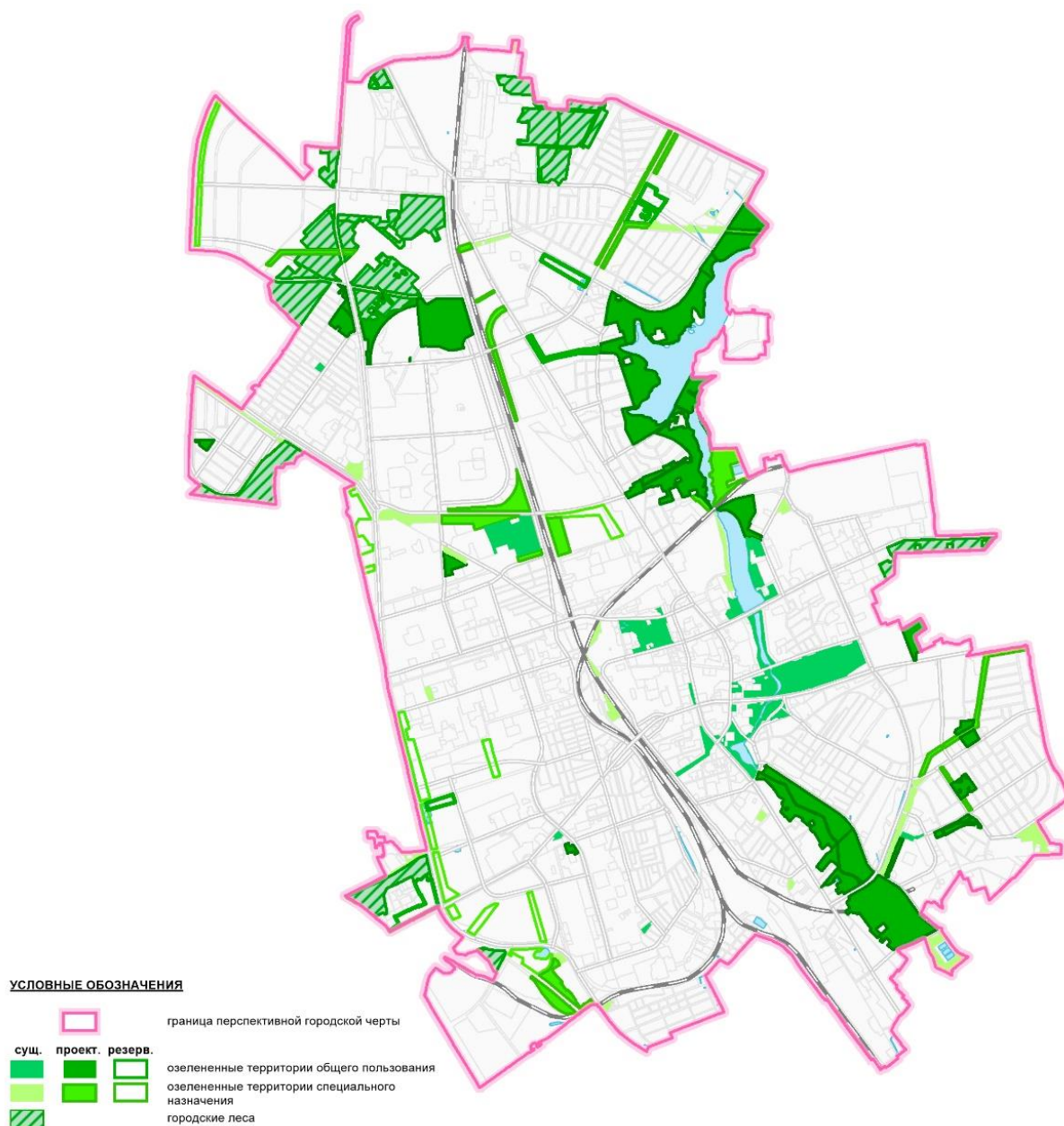


Рисунок 2.1.6 – Развитие озелененных территорий в соответствии с решениями Генерального плана г.Лиды

2.2. Климат. Атмосферный воздух

Согласно климатическому районированию, г.Лиды расположен в Центральной теплой умеренно-влажной области. Климат города умеренно-континентальный, характеризуется умеренной зимой, теплым вегетационным периодом, умеренным увлажнением. Господствует западный перенос ветров, который способствует частому приносу теплых воздушных масс с Атлантики и Средиземноморья. Зимой это приводит к частым оттепелям, образованию туманов, выпадению осадков. Годовая суммарная радиация составляет 3600 МДж/м².

Город Лиды Лидского района и прилегающая к нему территория, в соответствии с СНБ 2.04.02-2000, входит во II-B строительного-

климатический район и характеризуется умеренно-холодной зимой с постоянным снежным покровом, умеренно-теплым вегетационным периодом, устойчивым увлажнением (таблица 2.2.1).

Таблица 2.2.1 – Основные климатические показатели (данные метеостанции «Лида»)

1.	Температура воздуха, средняя, °С	
	январь	-5,0
	июль	17,6
	годовая	6,6
	абсолютная минимальная	-35,0
2.	Среднее количество осадков, мм	
	год	653
	теплый период (IV-X)	446
3.	Относительная влажность воздуха, средняя за год в %	80
4.	Среднее число дней за год с туманом	59
	с грозой	26
	с метелью	19
5.	Глубина промерзания почвы, см	
	<u>макс.</u>	113
	<u>средн.</u>	58
6.	Отопительный период продолж. (сут.)	(с 8.10 по 23.04)
7.	Число дней со снежным покровом	82
8.	Высота снежного покрова, см	19

Значительное влияние на формирование микроклимата оказывает ветровой режим. Зимой преобладают ветры западного направления, летом – северо-западного. (таблица 2.2.2). Средняя скорость зимой достигает 3,6м/с, летом 2,7м/с.

Таблица 2.2.2 – Среднегодовая роза ветров г.Лида, %

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
4	5	12	13	20	15	21	10	2	январь
13	11	9	8	11	10	18	20	5	июль
9	8	12	13	16	12	17	13	3	год

Достаточное количество осадков способствует хорошему самоочищению всех возвышенных районов города. В течении года среднее число дней с атмосферными явлениями составляет: с туманом – 59, с грозой – 26, с метелями – 19.

С 1989 года в Беларуси начался самый продолжительный период потепления за все время инструментальных наблюдений за температурой воздуха на протяжении последних почти 130 лет. За период с 1989 по

2015г. среднегодовая температура воздуха в Беларуси на 1,3 °С превысила климатическую норму, принятую Всемирной метеорологической организацией (ВМО). В 2015 году средняя годовая температура воздуха составила +8,5°С, что на 2,7°С выше климатической нормы и оказалась самой высокой за весь период инструментальных наблюдений, начиная с 1881 года. В результате потепления произошло изменение границ агроклиматических зон (областей): Северная агроклиматическая область распалась, а на юге Белорусского Полесья образовалась Новая, более теплая агроклиматическая область. Исследования показывают, что тенденции этих изменений в ближайшие десятилетия сохраняться.

В соответствии с Агроклиматическим зонированием территории Беларуси с учетом изменения климата, выполненного в рамках разработки Национальной стратегии адаптации сельского хозяйства к изменению климата в Республике Беларусь, город Лида входит в южную агроклиматическую область, с суммой температур выше 10°С более 2400-2600.

Изменение климата вызывает как отрицательные, так и положительные последствия. К отрицательным изменениям относятся: повышение вероятности экстремальных и неблагоприятных гидрометеорологических условий, рост максимальных температур воздуха, волн тепла; увеличение интенсивности и частоты засух; появление новых вредителей и болезней; увеличение интенсивности осадков, приводящее к эрозии почв или повреждениям растений; недостаточная влагообеспеченность в вегетационный период, увеличение спроса на воду.

Основные положительные последствия изменения климата следующие: более раннее начало весенних процессов и увеличение продолжительности вегетационного периода, увеличение теплообеспеченности, более раннее окончание весенних заморозков и увеличение продолжительности беззаморозкового периода, возможность выращивания растений для более теплого климата.

Состояние атмосферного воздуха. Атмосферный воздух в рамках проведения социально-гигиенического мониторинга контролируется лабораторией Лидского зонального ЦГЭ по следующим показателям: твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль), оксид углерода, аммиак, сероводород, сернистый газ, оксид азота, формальдегид и фенол в 3 контрольных точках г.Лида. Нестандартных проб за 2021 год не зафиксировано.

Мониторинг атмосферного воздуха г. Лида проводили на двух пунктах наблюдений с дискретным режимом отбора проб (рисунок 2.2.1).

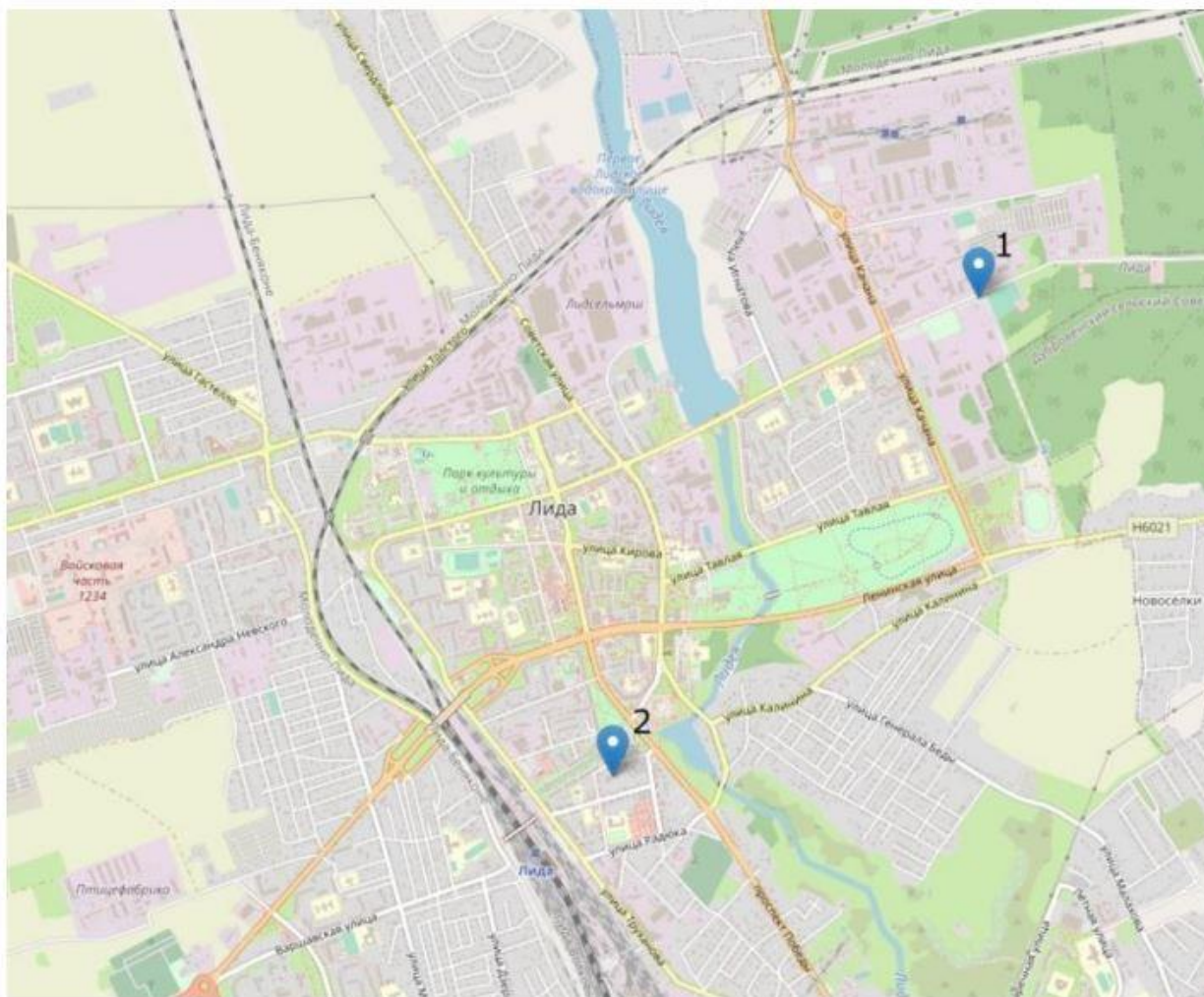


Рисунок 2.2.1. – Месторасположение стационарных станций мониторинга атмосферного воздуха в г. Лида
пункт наблюдения №1 – ул.Мицкевича, 48
пункт наблюдения №2 – ул.Чапаева, 8

Одним из способов определения качества атмосферного воздуха является оценка его состояния по фоновым концентрациям загрязняющих веществ в атмосферном воздухе – количествах загрязняющих веществ, содержащихся в единице объема природной среды, подверженной антропогенному воздействию. Фоновые концентрации, согласно письму ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» от 16.02.2022 №9-11/276 (Приложение 2). В таблице 2.2.3 и 2.2.4 приведены расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в г.Лида (ул.Чапаева, 8 и ул.Мицкевича, 48).

Таблица 2.2.3 – Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в г.Лида ул. Чапаева, 8

Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Значения концентрации, мкг/м ³	
	максим. разовая	средне-суточная	средне-годовая	При скорости ветра от 0 до 2 м/с	Среднее
Твердые частицы*	300,0	150,0	100,0	219	219
ТЧ-10**	150,0	50,0	40,0	49	49
Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	67	67
Углерод оксид	5000,0	3000,0	500,0	599	599
Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	32	32
Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3	2,3
Аммиак	200,0	-	-	44	44
Формальдегид	30,0	12,0	3,0	10	10

*твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль)

**твердые частицы, фракции размером до 10 микрон

Таблица 2.2.4 – Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в г.Лида ул.Мицкевича, 48

Наименование загрязняющего вещества	ПДК, мкг/м ³			Значения концентрации, мкг/м ³	
	максим. разовая	средне-суточная	средне-годовая	При скорости ветра от 0 до 2 м/с	Среднее
Твердые частицы*	300,0	150,0	100,0	245	245
ТЧ-10**	150,0	50,0	40,0	49	49
Серы диоксид	500,0	200,0	50,0	67	67
Углерод оксид	5000,0	3000,0	500,0	853	853
Азота диоксид	250,0	100,0	40,0	39	39
Фенол	10,0	7,0	3,0	2,3	2,3
Аммиак	200,0	-	-	44	44
Формальдегид	30,0	12,0	3,0	11	11

*твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль)

**твердые частицы, фракции размером до 10 микрон

Согласно средним значениям фоновых концентраций загрязняющих веществ, в г.Лида существующий фоновый уровень загрязнения атмосферного воздуха составляет следующие значения по ул. Чапаева и ул.Мицкевича соответственно: твердые частицы – 0,73 ПДК и 0,71ПДК, твердые частицы фракции размером до 10 микрон (далее – ТЧ-10) – 0,32 ПДК, серы диоксид – 0,13 ПДК, углерода оксид – 0,12 ПДК и 0,17ПДК, азота диоксид – 0,13 ПДК и 0,16ПДК, фенол – 0,23 ПДК, аммиак – 0,22 ПДК, формальдегид – 0,3 ПДК. Превышений ПДК не имеется 2-м пунктам наблюдений.

Общая оценка состояния атмосферного воздуха. По результатам наблюдений, состояние воздуха оценивалось как стабильно хорошее. Превышения нормативов ПДК по загрязняющим веществам в атмосферном воздухе не зафиксированы.

Концентрации основных загрязняющих веществ. По сравнению с 2020 г. уровень загрязнения воздуха углерод оксидом снизился на 25%, азота диоксидом – на 15%, твердыми частицами (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль) – в 2,4 раза. В 78% проанализированных проб концентрации твердых частиц (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль) были ниже 0,5ПДК. Максимальная из разовых концентраций твердых частиц составляла 0,9ПДК, углерод оксида и азота диоксида – 0,2 ПДК. Сезонные изменения концентраций основных загрязняющих веществ незначительны.

Концентрации загрязняющих веществ в районе ул. Мицкевича, д. 48 были несколько выше, чем в районе ул. Чапаева, д. 8.

Концентрации специфических загрязняющих веществ. Уровень загрязнения воздуха формальдегидом по сравнению с 2020 г. возрос на 19%. Превышения норматива ПДК по формальдегиду не зафиксированы. Максимальные из разовых концентраций формальдегида составляли 0,7ПДК.

Концентрации тяжелых металлов и бенз(а)пирена. Содержание в воздухе бенз(а)пирена определяли только в отопительный сезон. По сравнению с 2020 г. отмечено незначительное увеличение содержания бенз(а)пирена. Концентрации варьировались в диапазоне 0,2 – 0,6 нг/м³, что свидетельствует о низком его содержании.

Концентрации кадмия были преимущественно ниже предела обнаружения. Содержание в воздухе свинца сохранялось стабильно низким.

Тенденции за период 2016-2020 гг. За пятилетний период наблюдалась устойчивая тенденция снижения уровня загрязнения воздуха углерод оксидом, по сравнению с 2017г. содержание углерод оксида в 2021г. снизилось на 37%.

Динамика изменения среднегодовых концентраций азота диоксида имеет тенденцию к увеличению содержания в воздухе азота диоксида (по сравнению с 2017г. уровень загрязнения воздуха возрос на 69%).

Содержание в воздухе твердых частиц (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль) в 2017 – 2018гг. сохранялось на одном уровне, в 2019 – 2020гг. возросло на 10 %, в 2021 г. – снизилось в 2,4 раза.

По результатам исследований, проведенных в рамках социально-гигиенического мониторинга, рассчитан суммарный показатель загрязнения атмосферного воздуха «Р», который за 2021 год составил в г.Лида – 1,08, что соответствует I (допустимому) уровню загрязнения атмосферного воздуха. Основной вклад вносит азота (IV) оксида (азота диоксид).

Общая площадь санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ), охранных зон, санитарных разрывов производственных, коммунально-складских, транспортных, инженерных объектов в границах г.Лиды составляет около 40 % от территории.

В настоящее время для 25 объектов, расположенных на территории города (промышленных предприятий и городских очистных сооружений) разработаны и утверждены проекты СЗЗ. Для остальных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, Схемой приняты базовые размеры СЗЗ, в соответствии с требованиями «Специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду»¹. В соответствии с требованиями специфических санитарно-эпидемиологических требований в границах СЗЗ не допускается размещать места массового отдыха населения в составе озелененных территорий общего пользования; площадки (зоны) отдыха, детские площадки.

В границах СЗЗ расположено около 22,65 га озелененных территорий города (без учета защитного озеленения улиц и дорог).

Выводы:

город Лида согласно климатическому районированию в Центральной теплой умеренно-влажной области;

среднегодовая температура воздуха в г.Лида составляет +6,6°С;

для территории Лида характерно преобладание зимой западного направления ветра, летом – северо-западного;

среднее число дней с атмосферными явлениями составляет: с туманом – 59, с грозой – 26, с метелями – 19;

в соответствии с агроклиматическим зонированием территории Беларуси с учетом изменения климата город Лида входит в южную агроклиматическую область;

атмосферный воздух в рамках проведения социально-гигиенического мониторинга контролируется лабораторией Лидского зонального ЦГЭ.

мониторинг атмосферного воздуха г.Лида проводили на двух пунктах наблюдений с дискретным режимом отбора проб (твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль), оксид углерода, аммиак, сероводород, сернистый газ, оксид азота, формальдегид и фенол), нестандартных проб за 2021 год не зафиксировано;

значения фоновых концентраций по основным контролируемым веществам в атмосферном воздухе в границах рассматриваемой территории не превышают установленные максимальные разовые ПДК;

в г.Лида состояние воздуха оценивалось как стабильно хорошее;

¹ Утверждены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 №847 «Об утверждении специфических санитарно-эпидемиологических требований»

концентрации загрязняющих веществ в районе ул.Мицкевича, 48 были несколько выше, чем в районе ул.Чапаева, 8;

уровень загрязнения воздуха формальдегидом по сравнению с 2020г. возрос на 19%, однако, превышений норматива ПДК по формальдегиду не зафиксированы;

для 25 объектов, расположенных на территории города разработаны и утверждены проекты СЗЗ;

около 22,65 га озелененных территорий города находятся в границах СЗЗ.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

предусмотреть благоустройство озелененных территорий, прилегающим к водным объектам, для усиления санирующей функции;

предусмотреть возможность развития озелененных территорий общего пользования на участках, расположенных в границах СЗЗ, с учетом выполнения мероприятий, направленных на соблюдение режима СЗЗ, в том числе на разработку проектов СЗЗ;

проведение дополнительного ландшафтно-декоративного оформления улиц пр-т Победы, 8Марта, А.Мицкевича, Замковая, Ленина, Советская, Тавлая, в том числе с целью шумозащитных мероприятий;

исключить из расчета показателя обеспеченности озелененные территории общего пользования, расположенные в границах СЗЗ;

при озеленении территорий учитывать устойчивость деревьев и кустарников к выбросам загрязняющих веществ согласно таблице Б.11 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 – рекомендуется использовать виды одновременно устойчивые и (или) среднеустойчивые к выбросам загрязняющих веществ в целом и к формальдегиду;

предусмотреть максимально-возможное сохранение озелененных территорий, расположенных в районе основных транспортных магистралей и размещения основных промышленных предприятий;

планирование новых и реконструкция уже существующих зеленых зон, создание дополнительных «зон холода» путем строительства искусственных водоемов и фонтанов, капельное орошению зеленых зон в теплый период в целях адаптации городской среды к изменению климата.

2.3. Поверхностные и подземные воды

Гидрографическая сеть города представлена рекой Лидейка, протекающей через территорию города с севера на юг, р.Островлянка, ручьями, каскадом водоемов (оз.Лидское, вдхр.Новолидское), а также сетью мелиоративных канав в южной части города (рисунок 2.3.1).



Рисунок 2.3.1 – Гидрографическая сеть г.Лиды и прилегающей территории

Река Лидейка – левый приток р.Дитвы (бассейн Немана). Начинается к востоку от д.Верхняя Лида. Длина реки составляет 34,6км, ширина – 6-12 м., глубина – 1,2-2 м. Течение спокойное. Площадь водосбора 167 км².

Основной приток — р.Нарва. Долина от истока до Лойковщины отчетливая, ширина ее 1-2км. Пойма прерывистая (ширина в основном 0,5-0,8км), ниже д.Новопруцы и до устья перерезана мелиоративными каналами. Русло на протяжении 20км канализированное: от истока до пруда (площадь 0,6 км²), в г.Лиды (6 км) и от д.Новицкие до устья (14 км); его ширина 6-12 км.

По обе стороны реки расположен центр района – г.Лиды. Река Лида используется как водоприемник мелиоративных систем. Река перегораживается плотиной, образуя водохранилище – место отдыха горожан. Берега реки поросли кустарниками ольхи и лозы, во многих местах наблюдаются заболоченные спадистые берега.



р.Лида

Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

На реке построен каскад водоемов, которые используются в хозяйственно-бытовых целях.

На границе города расположен русловой пруд, вдхр.Новолидское. Площадь зеркала пруда – 62 га, длинна – 2км, максимальная ширина – 750м. и глубина 2,5-3,0 м.



Вдхр.Новолидское
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Второй пруд (оз. Лидское) расположен в 150м. ниже плотины вдхр.Новолидское, вытянут вдоль реки, от верхней точки бьефа до створа плотины имеет длину 2,1км. Площадь зеркала пруда – 27 га, ширина от 50 до 200 м.



Озеро Лидское
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Третий русловой пруд расположен в нижнем бьефе плотины оз.Лидское, между ул.Адама Мицкевича и ул.Тавлая. Площадь зеркала пруда – 3,8га, длина – 550м.



Замковое озеро

Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

На территории Лидской равнины размещено очень мало озёр. Объясняется это тем, что первоначально замкнутые котловины моренного ландшафта, ранее занятые озёрами, были вовлечены в гидрологическую сеть. Глубинная эрозия потоков между озёрными котловинами привела к их полному осушению. На осушенных днищах озёр сформировались речные русла, а бывшие склоны озёрных котловин преобразовались в склоны речных долин с обширными заболоченными и заторфованными поймами рек Дитвы, Лидеи, Крупки.

Состояние поверхностных и подземных вод. Согласно Приказа Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19 июля 2019г. №180-ОД «О проведении мониторинга поверхностных и подземных вод» на территории Лидского района находится 2 пункта наблюдения за качеством поверхностных вод: р.Лидея в 2,0 км выше г.Лиды, р.Лидея в 3,1 км ниже г.Лиды (рисунок 2.3.2).

Гидробиологический статус на пунктах наблюдений р.Лидейка выше и ниже г.Лиды отмечался как удовлетворительный, гидрохимический статус выше города оценивался как отличный, ниже города – хороший.

Для притоков р.Неман характерны существенные колебания концентраций компонентов солевого состава (гидрокарбонат-иона, сульфатона, хлорид-иона). Содержание растворенного кислорода в воде притоков фиксировалось в диапазоне от 3,5 мгО₂/дм³ до 14,5 мгО₂/дм³.

В 2021 г. минерализация воды изменялась в диапазоне от 159 мг/дм³ до 590 мг/дм³ и была выше значений 2020 г. Среднегодовые значения БПК₅ для притоков р.Неман составили от 1,05 мгО₂/дм³ до 3,9 мгО₂/дм³.

Среднегодовые концентрации нитрит-иона находились в пределах от 0,0084 мгN/дм³ до 0,060 мгN/дм³ (2,5 ПДК). Концентрации, превышающие норматив качества воды, отмечены в воде р.Лидея ниже г.Лиды.

Среднегодовые значения содержания фосфат-иона в воде притоков р.Неман фиксировались от 0,024 мгP/дм³ до 0,288 мгP/дм³ (4,4 ПДК). Повышенное содержание фосфат-иона отмечено в р.Лидея ниже г.Лиды.



Рисунок 2.3.2 – Схема расположения пунктов наблюдений в бассейне р.Неман

Среднегодовое содержание меди и цинка в воде притоков р. Неман не превышало установленный норматив качества воды.

Выводы:

гидрографическая сеть города представлена рекой Лидейка и сетью мелиоративных каналов

качество водных объектов в пределах района формируется под воздействием как природных, так и антропогенных факторов;

на территории Лидского района находится 2 пункта наблюдения за качеством поверхностных вод: р.Лидея в 2,0 км выше и в 3,1 км ниже г.Лиды

качество воды, подаваемой населению, за период с 2010 по 2018 годы по санитарно-химическим показателям имеет общую тенденцию к ухудшению;

лидским зональным ЦЭ выданы условия на проектирование иловых прудов на дополнительных площадях;

в 2019 году значительного изменения качества подземных вод не выявлено, превышений гигиенических нормативов безопасности воды не выявлено;

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

предусмотреть проведение благоустройства незастроенных территорий, прилегающих к водным объектам с последующим формированием природно-экологического каркаса города;

формирование и благоустройство системы озелененных территорий общего пользования в пойме реки Лидея, вдхр.Новолидское: зона отдыха у воды на р.Лидея;

формирование и благоустройство системы природных парков: в пойме реки Лидея вдоль ул.Проектируемая №10, оз.Лидское по ул.Авиационная, вдхр.Новолидское по ул.Округова с развитием гидропарков и лугопраков;

формирование, благоустройством и инженерного обустройством зон кратковременной рекреации у воды (пляжных зона) на базе мест массового отдыха, определенных для отдыха в весенне-летний период, в границах озелененных территорий общего пользования (в том числе на оз.Лидское) в соответствии с требованиями действующих норм и правил;

благоустройство поймы р.Лидея, оз.Лидское,вдхр.Новолидское;

рассмотреть возможность увеличения рекреационной нагрузки для территорий, прилегающих к водным объектам за счет проведения благоустройства и инженерного обустройства объектов озеленения и зон массового отдыха у воды.

2.4 Геолого-экологические условия

В тектоническом отношении г.Лида и прилегающая к нему территория приурочены к северной части Белорусской антеклизы. Кристаллический фундамент расположен на глубине около 100м. Отложения осадочного чехла представлены мелом, в отдельных местах отмечены палеогеновые пески, а также протерозойские пески, глины, алевролиты. Мощность антропогенных пород достигает 100-160м, в их числе распространены осадки днепровского и сожского времени. Четвертичные отложения имеют наибольшее значение для строительного освоения территории.

В пределах глубин заложения фундаментов принимают участие:

современные отложения – заторфованные пески, супеси, аллювиальные песчано-глинистые грунты поймы р.Лидейка. Мощность заторфованных грунтов до 1м. Пески в основном мелкие и средней крупности с прослойками супесей, несущая способность грунтов – 1-2,5кг/см².

Озерно-аллювиальные и флювиогляциальные отложения сожского ледника имеют широкое распространение. Представлены песками мелкими и средней крупности, реже гравелистыми. Мощность отложений 0,5-33м.

Под флювиогляциальными отложениями чаще всего с поверхности залегает толща моренных отложений сожского горизонта. Она сложена супесями, суглинками, глинами с гравием и галькой, с прослойками и линзами разнозернистых песков, песчано-гравийного материала. Мощность морены составляет 2-63м. Несущие способности грунтов моренных и песчаных отложений достаточно надежные и могут выдерживать нагрузки 2,0-4,0кг/см².

Днепровско-сожский нерасчлененный комплекс водно-ледниковых отложений представлен в основном мелкозернистыми песками мощностью 10-66м.

Гидрогеологические условия на большей части территории благоприятные для строительства.

На территории г.Лиды преобладают воды спорадического распространения, залегающие в песчано-гравийных прослойках и линзах в толще морены.

Глубина залегания вод зависит от гипсометрического расположения песчаных прослоек и колеблется от 2 до 5м и более.

Грунтовые воды приурочены к озерно-аллювиальным и флювиогляциальным отложениям и образуют единый водоносный горизонт. Уровень залегания грунтовых вод колеблется от 0,2-1,5м в поймах рек и западинах, до 3-5м на участках водоразделов. В период максимального питания возможен подъем уровня на 0,5-0,8м, что приводит к подтоплению отдельных пониженных в рельефе территорий.

Понижению уровня грунтовых вод способствует сеть мелиоративных каналов, проложенных по ложбинам стока.

Питание грунтовых вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка – в долины рек, ложбины стока, западины.

Для питьевого водоснабжения г.Лиды используются:

Водоносный комплекс водно-ледниковых, аллювиальных и озерно-болотных отложений, залегающих между днепровской и сожской моренами. Водовмещающие породы – пески мелко- и разнозернистые с гравийным материалом. Мощность слоя водоносного комплекса – 8-30м. Глубина залегания кровли – 38-77м. Воды напорные, пьезометрический уровень устанавливается на глубине от 3 до 17м.

Водоносный горизонт отложений верхнего и нижнего мела. Водовмещающие породы – трещиноватый мел, песчаники мелко- и среднезернистые. Мощность водоносного горизонта – 26-65м. Глубина залегания кровли – 167-220м, подземные воды напорные.

Водоносный комплекс верхнепротерозойских отложений представлен разнозернистыми песками, песчаниками. Мощность водовмещающих пород колеблется 47-90м. Глубина залегания подошвы слоя 253-285м. Подземные воды напорные. Воды водоносного горизонта и

комплексов пресные, гидрокарбонатно-кальциевые с минерализацией 0,1-0,4г/л.

Инженерно-геологическое районирование территории для строительства. Исходя из анализа природных и инженерно-геологических условий для г.Лиды и прилегающей территории составлена схема инженерно-геологического районирования территории для строительного освоения, где выделены три района: благоприятный, ограниченно благоприятный и неблагоприятный (рисунок 2.4.1).

Первый район (I) – благоприятный для строительства занимает большую часть рассматриваемой территории (около 70%). В геоморфологическом отношении это возвышенная моренная равнина с абсолютными отметками поверхности 139-153м. Поверхностный сток повсеместно обеспечивают уклоны поверхности в 2-7%.

На глубину строительного освоения, в качестве оснований для фундамента выступают пески, моренные разнородные с включением гальки, прослойками глин, моренные супеси, суглинки, глины, гравийно-галечный материал.

Подземные воды, главным образом спорадические, вскрываются с глубины 3-9м. В период снеготаяния и обильных дождей в понижениях кровли морены возможно скопление верховодки.

Активных экзогенных процессов не наблюдается. По крутым склонам холмов в восточной и западной части территории возможны незначительные эрозионные процессы.

Второй район (II) – ограниченно благоприятный для строительства, занимает 10-15% территории г.Лиды. К нему относятся ложбины стока, западины, плоские заболоченные участки Лидской моренной равнины. Условия поверхностного стока неблагоприятные.

В геологическом строении преобладают пески мелкие, средней крупности с прослойками супесей. С поверхности местами вскрываются заторфованные грунты мелкого заложения.

Плоский рельеф, слабый поверхностный сток обусловили близкое залегание к поверхности уровня грунтовых вод (1,2-2,0м). В период обильных дождей и снеготаяния возможен подъем уровня на 0,5-0,8м и подтопление территории. При строительном освоении района необходимо предусмотреть водопонижающие мероприятия (дренаж, подсыпка), гидроизоляцию подвальных помещений, организацию поверхностного стока.

Третий район (III) – неблагоприятный для строительства занимает речную пойму р.Лидейка и ручьи. Абсолютные отметки поверхности составляют 130-142м.

Природные и инженерно-геологические условия района, а это близкое залегание к поверхности уровня грунтовых вод, подтопление и затопление в паводок и период обильных дождей, наличие в активной зоне заторфованных грунтов и торфа (0,2-1,0м) позволяют отнести территорию к неблагоприятной для размещения строительства. Строительство здесь нецелесообразно также и

в водоохранных целях, в связи с чем необходима организация водоохранных зон и прибрежных полос водных объектов с режимом на них хозяйственной деятельности.

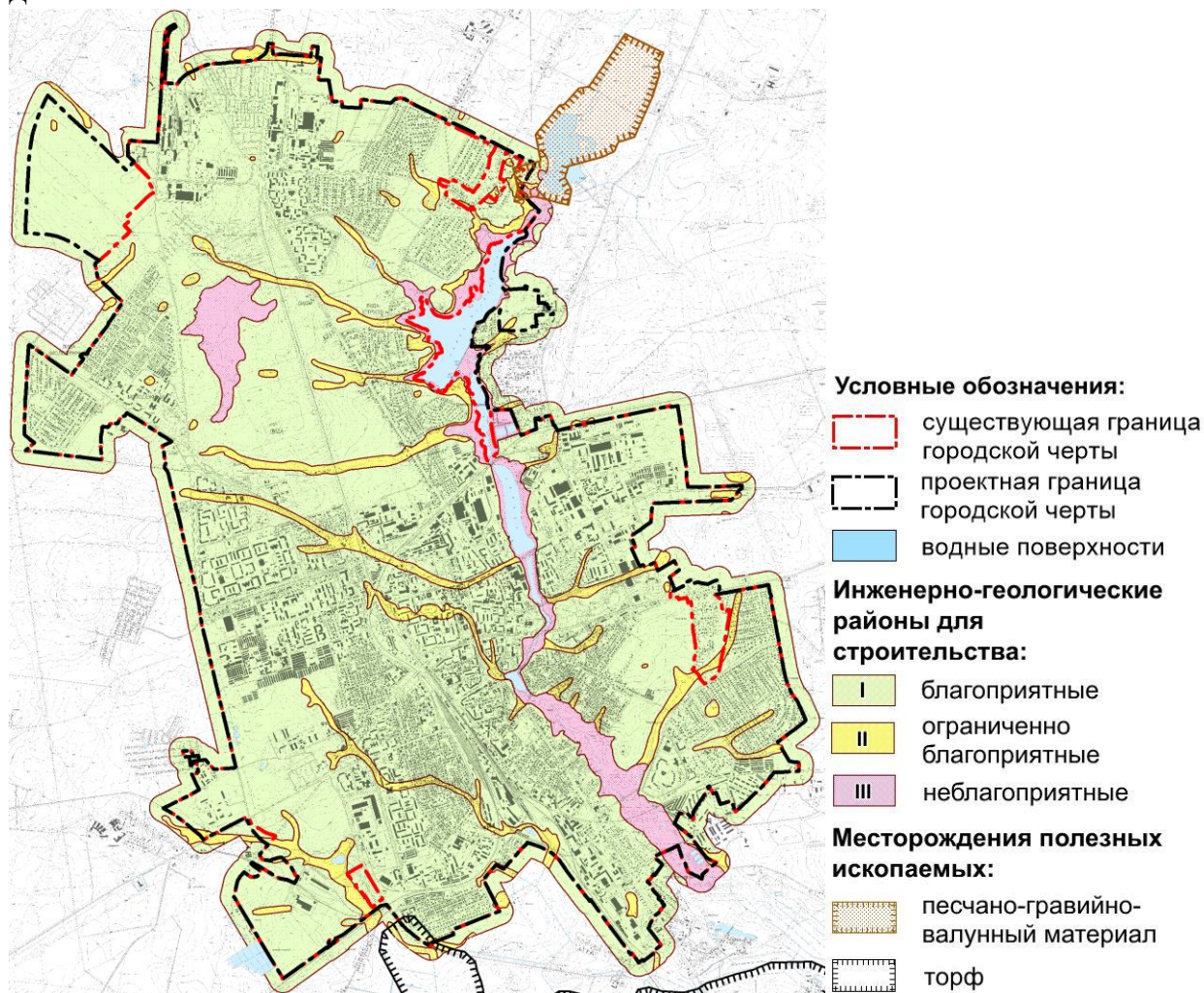


Рисунок 2.4.1 – Схема инженерно-геологического районирования территории г.Лиды согласно Генерального плана

Выводы:

в тектоническом отношении г.Лиды приурочены к северной части Белорусской антеклизы;

в пределах глубин заложения фундаментов принимают участие современные отложения, озерно-аллювиальные и флювиогляциальные отложения сожского ледника, водно-ледниковые отложений днепровско-сожского нерасчлененного комплекса;

гидрогеологические условия на большей части территории благоприятные для строительства;

наибольшую площадь в пределах города занимает благоприятный район для строительства около 70% города;

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

неблагоприятные для строительства инженерно-геологические районы необходимо использовать в рекреационно-оздоровительных целях, формируя озелененные территории общего пользования.

2.5. Рельеф, земли (включая почвы)

Рельеф. В соответствии с геоморфологическим районированием Республики Беларусь г. Лида и прилегающая к нему территория приурочены к Лидской моренной равнине. Наибольшее влияние на формирование рельефа данной территории оказало сожское оледенение и последующее таяние ледниковых вод. Современная поверхность представлена холмистой и волнистой равниной, абсолютные отметки поверхности составляют 130-155 м над уровнем моря. Равнинный характер рельефа подтверждается небольшими относительными высотами, средней густотой расчленения около 0,4-0,5 км/км². Для пологой и мелкоувалистой поверхности Лидской равнины характерны ложбины ледникового выпахивания и размыва, созданные ледниковыми потоками. Широкое распространение в пределах моренной равнины получили камы и озовые гряды длиной несколько километров и высотой 5-10 м. Понижения камово-озовых участков заняты термокарстовыми западинами.

Земли. По данным Земельно-информационной системы Республики Беларусь по состоянию на 01.01.2022 года площадь в пределах существующей городской черты составляет 4 578,69 га. Проектными решениями Генерального плана предусматривалось увеличение площади города с 4 578,69 га до 4 871,34 га. Границы города Лида приняты в соответствии с решением Гродненского областного Совета депутатов от 12.04.2022 № 410 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Лидского района Гродненской области».

Планировочную структуру г. Лида определяют и формируют четыре основные функциональные зоны: жилая, общественная, производственная и ландшафтно-рекреационная (рекреационная).

Индивидуальный сектор размещается по всей территории Лида, но наибольшая его концентрация отмечается в юго-восточной части – район «Лайковщина», в северной части по ул. Свердлова и дальше севернее у д. Чеховцы, район «Молодежный» в западной части, а также группы, кварталы в центральной части по ул. Энгельса, ул. Горького, ул. Хасановская и др.

Многоквартирная застройка сосредоточена в основном в западной части – это микрорайоны по ул. Рыбиновского, ул. Тухачевского, ул. Гастелло, в восточной – район Росляки, в юго-западной части – район Слобода, в северной части микрорайон «Индустриальный», а в юго-восточной – это микрорайон «Южный».

Общественные зоны имеет линейный характер и сконцентрирован вдоль ул. Советская и пр. Победы.

Производственная зона представлена совокупностью промышленных и коммунально-складских объектов в большей степени хаотично рассредоточенных по всей территории города.

В городе сформировано несколько промышленных районов, расположено три участка свободно-экономической зоны (СЭЗ) «Гродноинвест» - сектора Восточный, Западный и Северный.

Ландшафтно-рекреационные зона представлена разнообразием озелененных территорий: парки, скверы, зоны отдыха, насаждения улиц, внутриквартальных придомовых территорий, пойменные участки р.Лидея, городские леса и загородные насаждения города.

Почвы. Территория Лиды и его окрестностей входит в состав Гродненско-Волковысско-Лидского почвенно-географического района.

Естественный характер почв сохранился в основном в лесах, лесопарках, парках, на приусадебных участках и в окрестностях города. Здесь преобладают дерново-подзолистые почвы, встречаются дерново-подзолистые заболоченные, дерновые заболоченные, местами дерново-карбонатные; по механическому составу суглинистые, супесчаные. В долинах рек почвы пойменные дерновые и торфяно-болотные. В застроенной части естественный почвенный покров значительно изменен, на приусадебных участках окультурен.

Естественный почвенный покров города значительно преобразован. Природные почвы заменены урбаноэмами с перемешанными горизонтами, материнскими породами, щебнем, песком и др. В скверах, парках, на клумбах почвенный покров окультурен.

В рамках НСМОС наблюдения за химическим загрязнением земель г.Лиды проводились в 2017г. (предыдущие циклы наблюдений проводились в 2012 и 2008гг.). В пробах почвы анализировалось содержание тяжелых металлов (общее содержание), сульфатов, нитратов, нефтепродуктов и бензо(а)пирена.

В г.Лиды по данным наблюдений в почве не зарегистрировано превышений ПДК по нитратам. Средние значения нитратов находятся на уровне 0,01-0,12 ПДК. Отмечено превышение норматива качества по сульфатам на уровне от 1,02 до 1,8 ПДК. Средние значения содержания сульфатов соответствуют 0,4-0,7 ПДК. Процент проанализированных проб почвы с содержанием определяемых загрязняющих веществ, превышающим ПДК (ОДК) составил 11,4.

Отмечены значения, превышающие ПДК по нефтепродуктам в почве города. Средние значения находятся на уровне 0,6-1,3 ПДК.

Анализ загрязнения почв тяжелыми металлами (общее содержание) показал, что наибольшее количество проб с превышением ПДК (ОДК) характерно для цинка, свинца и меди. В почве г.Лиды отмечено случаи превышения ПДК для свинца. Превышения ПДК по хрому не зарегистрировано, максимальное содержание хрома в пробе почвы зарегистрировано в Лиде на уровне 0,06ПДК.

Данные по минимальным, максимальным и средним значениям определяемых показателей в городских почвах по результатам обследований НСМОС, 2017г приведены в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1 – Содержание определявшихся в рамках проведения мониторинга ингредиентов в почвах г.Лиды в 2017 г.

	pH	SO ₄ ²⁻	NO ₃	Нефтепродукты	Тяжёлые металлы (общее содержание), мг/кг					
					Cd	Zn	Pb	Cu	Ni	Cr
Минимальное значение	6,6	20,6	-	8,9	0,06	11,6	2,3	3,3	3,0	1,9
Максимальное значение	8,0	173,9	28,8	277,5	0,26	62,4	46,9	21,8	14,6	5,5
Среднее значение	7,19	102,4	10,5	71,5	0,11	33,9	18,6	8,0	6,0	3,4
% проанализированных проб почв, превышающих ПДК (ОДК)		11,4	0	25,7	0	2,9	11,4	0	0	0
Максимальное значение в долях ПДК/ОДК		1,1	0,2	2,8	0,5	1,1	1,5	0,7	0,7	0,06

Выводы:

современная поверхность представлена холмистой и волнистой равниной, абсолютные отметки поверхности составляют 130-155м над уровнем моря;

по состоянию на 01.01.2022 года площадь в пределах существующей городской черты составляет 4 578,69 га;

планировочную структуру г.Лиды определяют и формируют четыре основные функциональные зоны: жилая, общественная, производственная и ландшафтно-рекреационная (рекреационная).

индивидуальный сектор размещается по всей территории Лиды, наибольшая его концентрация отмечается в юго-восточной части;

общественные зоны имеет линейный характер и сконцентрирован вдоль ул. Советская и пр. Победы.

в городе сформировано несколько промышленных районов, расположено три участка свободно-экономической зоны (СЭЗ) «Гродноинвест» - сектора Восточный, Западный и Северный.

ландшафтно-рекреационные зона представлена разнообразием озелененных территорий: парки, скверы, зоны отдыха, насаждения улиц, внутриквартальных придомовых территорий, пойменные участки р.Лидея, городские леса и загородные насаждения города.

в рамках НСМОС наблюдения за химическим загрязнением земель г.Лиды проводились в 2017г.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

максимально возможное сохранение лесных земель и земель покрытых древесно-кустарниковой растительностью, в целях формирования озелененных территорий города;

предусмотреть проведения благоустройства озелененных территорий общего пользования, в первую очередь расположенных в непосредственной близости к жилой застройке;

освоение территории осуществлять преемственно к действующему генеральному плану;

включить в перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования наиболее значимые в социальном плане незастроенные территории, покрытые древесно-кустарниковой растительностью.

2.6. Растительный и животный мир

2.6.1. Растительный мир

Растительность. Согласно геоботаническому районированию Республики Беларусь г.Лиды и прилегающая к нему территория расположены в Неманско-Предпопесском геоботаническом округе подзоны грабово-дубово-темнохвойных лесов. Основные лесообразующие породы: сосна, ель, береза, осина, ольха черная. Наблюдается незначительное распространение дуба и других твердолиственных пород.

Преобладающими породами деревьев в Лидском районе являются: сосна (возраст 40-50 лет), ель(50-55лет), лиственница (50 лет), дуб (50 лет), а также дуб красный, граб, ясень, клен, акация белая, береза, осина, ольха (черная и белая), липа, тополь, ива, рябина и др.

Луговая растительность распространена повсеместно. Преобладают пойменные луга. А именно: ксерафитные луга на аллювиально-дерновых почвах с участками настоящих, сырых, запущенных и болотистых лугов. Пойменные луга периодически затапливаются весенними и тальными водами. В местах среднего увлажнения растут злаки, а в местах сильного злаки и осока.

На территории г.Лиды растительность представлена зелеными насаждениями вдоль улиц, селитебная растительность представлена газонными, цветочными, кустарниковыми и древесными насаждениями, антропогенно-созданными или произрастающими в естественных условиях. Для озеленения города используются деревья и кустарники местной флоры. На участках вблизи водных объектов произрастает древесно-кустарниковая растительность, представленная елями, осинами, берёзами.

Древесно-кустарниковая растительность преобладает в основном на незастроенных территориях и частично на неблагоустроенных участках пойменных территорий р.Лидея, а также вокруг оз.Лидское и Новолидского водохранилища. Лесные насаждения представлены частично кварталами №5, 26, 31, 58,74-76, 81, 90 ГЛУ «Лидский лесхоз».

На прилегающей территории к городской черте в 100м южнее микрорайона Новый Южный передано под охрану место произрастания Ятрышника шлемоносного (*Orchis militaris*) (на площади 2м² на землях КСУП «Бердовка Агро».

Основой существующей системы озелененных территорий общего пользования, формирующие ее каркас, служат благоустроенные объекты большой площади – парки и скверы. Существующие озелененные территории общего пользования г.Лиды расположены в центральной части города – парк «Курган Славы», парк культуры и отдыха по ул.Адама Мицкевича, скверы на бульваре Князя Гедемина, сквер на пересечении пр-та Победы и ул.Гагарина, сквер по ул.Адама Мицкевича, Зоны отдыха у воды в пойме р.Лидея, на оз.Лидское у Лидского замка, обеспечивающие основное удовлетворение рекреационного спроса населения города.

Анализ функциональной структуры существующей системы озеленения города показал, что в состав территорий общего пользования г.Лиды входят: 3 парка, 14 скверов, 6 зон рекреации у воды (в том числе зон кратковременной рекреации у воды (пляжей), 13 участков леса ГЛУ «Лидский лесхоз», а также 13 озелененных участков общественных центров и участков в жилой застройке.

Общая площадь озелененных территорий общего пользования г. Лиды, предлагаемых для включения в Схему, составляет 282,69 га (5,79 % от общей площади города).

В структуре озелененных территорий общего пользования г.Лиды преобладают городские леса (66,80 %), парки (18,86 %) и зоны рекреации у воды (6,49 %), наименьший удельный вес имеют скверы (3,80 %) (таблица 2.6.1, рисунок 2.6.1).

Таблица 2.6.1. – Характеристика существующей структуры озелененных территорий общего пользования г.Лиды

Виды объектов озеленения/значение	Озелененные территории общего пользования			Благоустроенные озелененные территории общего пользования		
	Количество	Общая площадь, га	%	Количество	Общая площадь, га	%*
Парки:	3	53,32	18,86	2	42,88	58,17
Скверы:	14	10,73	3,80	12	9,62	13,05
Зоны рекреации у воды:	4	17,46	6,18	2	11,03	14,96
Зоны кратковременной	2	0,89	0,31	2	0,89	1,21

рекреации у воды (пляжи)						
Городской лес (квартал)	13	188,83	66,80	0	0,00	0,00
Озелененные участки общественных центров	3	4,60	1,63	3	4,60	6,24
Озелененные участки в жилой застройке	10	6,86	2,43	6	4,69	6,36
ИТОГО	49	282,69	100,00	27	73,71	100,00

*От общей площади благоустроенных объектов озеленения

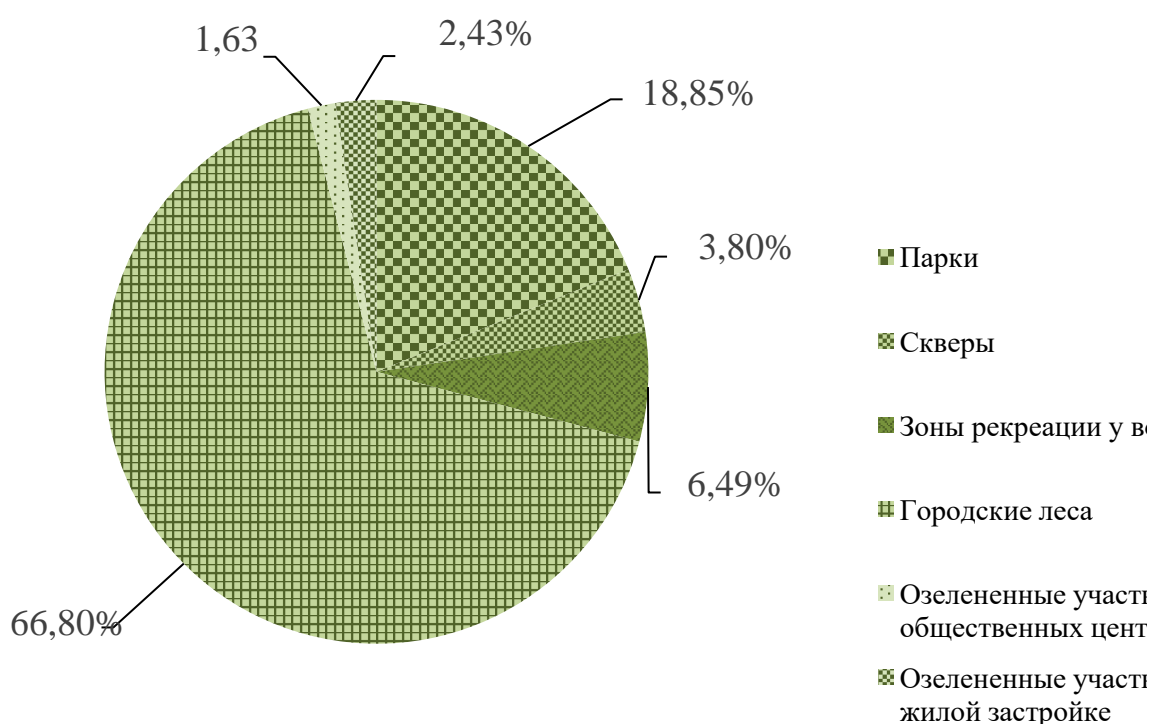


Рисунок 2.6.1 – Существующая структура озелененных территорий общего пользования г.Лиды, %

Наличие большого количества неблагоустроенных пойменных и покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий является одной из основных проблем существующей системы озелененных территорий общего пользования г.Лиды.

Кроме того, большинство благоустроенных объектов приурочены к центральной части города. Большая площадь жилой усадебной застройки характеризуется низким уровнем развития системы озелененных территорий общего пользования.

Озелененные территории общественных центров организуются в местах повышенного рекреационного спроса и рассчитаны на

удовлетворение потребности в кратковременной рекреации населения зоны «шаговой доступности».

В границах г.Лида находятся лесные земли леса ГЛЮ «Лидский лесхоз», расположенные в районе ул.Свердлова (в районе ОАО «Лидахлебопродукт»), ул.Сасновая, ул.Жукова, в восточной части ул.Адама Мицкевича, ул.Гродненская, Западный обход и ул.Сосновый Бор. Лесные массивы занимают площадь 188,83 га (или 66,80 % от всех озелененных территорий общего пользования).

На основании решений Генерального плана, предусмотрено изъятие земельных участков из лесных земель лесного фонда, расположенных в границах существующей городской черты и перевода их в категорию земель населенных пунктов для формирования на их базе озелененных территорий общего пользования. Для кварталов леса предлагаемых к развитию озелененных территорий Схемой предусмотрены мероприятия по их освоению и благоустройству. Общая площадь земель лесного фонда предусмотренных для включения в состав природных парков составит около 20 га или 0,46% от общей площади г.Лида

Общая площадь озелененных территорий общего пользования, учитываемая в расчете прогнозного показателя обеспеченности населения г.Лида, составила около 257 га (без учета площади городских лесов).

Показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования объектами составляет 7,08 м² на человека.

Потребность населения в озелененных территориях общего пользования рассчитана с учетом перспективной численности населения г.Лида и составляет 152,6 га.

Для г.Лида при существующей численности населения 102,7 тыс. человек дефицит благоустроенных озелененных территорий общего пользования составляет 70,07 га (без учета площади городских лесов).

Выводы:

естественный растительный покров города представлен лесной, луговой, древесно-кустарниковой растительностью;

в границах г.Лида лесные земли ГЛЮ «Лидский лесхоз» занимают площадь около 188,83 га;

благоустроенные территории в пределах городской черты представлены городскими парками и скверами, получившее наибольшее развитие в центральной части города;

норматив обеспеченности населения больших городов озелененными территориями общего пользования должен составлять – 14 м²/человека;

в состав существующих территорий общего пользования г.Лида входят 49 объектов, общей площадью около 257 га;

показатель обеспеченности существующими озелененными территориями общего пользования г.Лиды составляет 7,08 м² на человека; дефицит благоустроенных озелененных территорий общего пользования составляет 70,07 га при существующей численности населения;

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

сохранение и улучшения уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования до нормативно установленного показателя 14 м²/человека;

обеспечение радиуса доступности от жилой застройки до озелененных территорий общего пользования;

проведение паспортизации озелененных территорий общего пользования, учет объектов (объекты растительного мира, объекты рекреационной инфраструктуры) озелененных территорий общего пользования;

благоустройство и реконструкция существующих озелененных территорий общего пользования парк Культуры и отдыха по ул.8 Марта, сквера в границах ул.Горького, ул.Радищева и ул.Рылеева и зона отдыха у воды в пойме р.Лидея (между ул.Адама Мицкевича и ул.Тавлая);

формирование спортивного парка «Экстрим-парк» на пересечении ул.Проектируемая №5 и Проектируемая №9в соответствии с требованиями действующих норм и правил;

формирование и проведение благоустройства лесопарка на пересечении ул.Фомичева и Сосновый бор в границах кварталов леса № 5 ГЛЮ «Лидский лесхоз;

создание скверов по улицам: Гастелло, на пересечении ул.Варшавская и ул.Машерова: на пересечении ул.Криничная и ул.Малахова, на пересечении ул.Криничная и Парковая;

создание сети пешеходных и велосипедных дорог в границах озелененных территорий общего пользования, а также вне их, для создания удобных связей между озелененными территориями, а также для выполнения норматива временной доступности озелененных территорий;

установка информационных и информационно-указательных знаков на территории озелененных территорий общего пользования, имеющих природную и историко-культурную значимость для города, содержащими сведения о культурном и природном наследии города и конкретной территории, местонахождении объектов и сооружений инфраструктуры озелененной территории, а также иную необходимую информацию;

при планировании новых и реконструкции уже существующих озелененных территорий использовать как древесные, так и кустарниковые формы растительности с учетом их композиционной и ландшафтной выразительности;

проведение мероприятий по регулированию распространения и численности инвазивных видов;

2.6.2. Животный мир

Согласно зоогеографическому районированию территория проектирования расположена в Переходном и Восточно-Полесском зоогеографическими районами.

Животный мир в пределах города представлен в основном городскими птицами: сизый голубь, полевой и домовый воробьи, серая ворона, грач, городская и деревенская ласточки, стриж, большая синица обыкновенная лазоревка и другие. В водоемах города водятся плотва, линь, голавль, окунь и др. В огородах и садах живут кроты, буроzubки, ежи.

На территории города Лида передано под охрану место обитания Малой выпи (*Ixobrychus minutus*) (на площади 0,12 га в пределах береговой линии озера Лидского), относящееся к включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

В соответствии со Схемой основных миграционных коридоров модельных видов диких животных, одобренной решением коллегии Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 5.10.2016 №66-Р, по территории Лидского района проходит миграционный коридор диких животных G4-G5-G7. Также район входит в Перечень районов, на территории которых необходимо предусматривать мероприятия по сохранению непрерывности среды обитания земноводных и водоплавающих птиц.

2.7. Национальная экологическая сеть. Особо охраняемые природные территории. Природно-экологический каркас

Национальная экологическая сеть представляет собой систему природно-территориальных комплексов со специальными режимами природопользования, которая обеспечивает естественные процессы движения живых организмов и играет важную роль в поддержании экологического равновесия и обеспечении устойчивого развития территорий, сохранения естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия (рисунок 2.7.1).

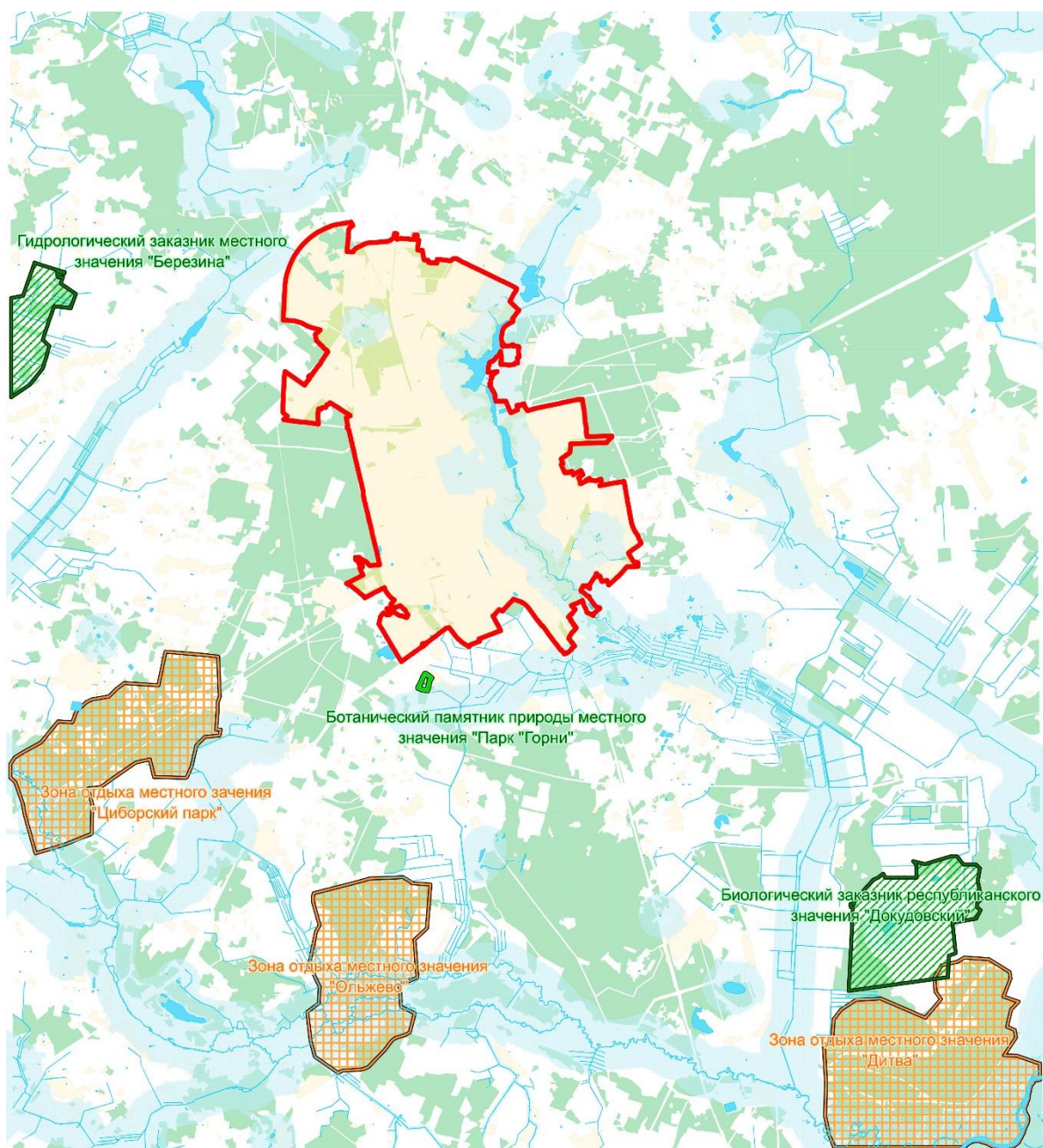


Рисунок 2.7.1 – Положение г.Лиды и прилегающих территорий в национальной экологической сети

На территории города не имеется элементов национальной экологической сети. Через г.Лиду проходит миграционный коридор G4-G5-G7. Так же Лидский район входит в перечень районов, на территории которых необходимо предусматривать мероприятия по сохранению непрерывности среды обитания земноводных и по территории которых пролегают миграционные коридоры водоплавающих птиц.

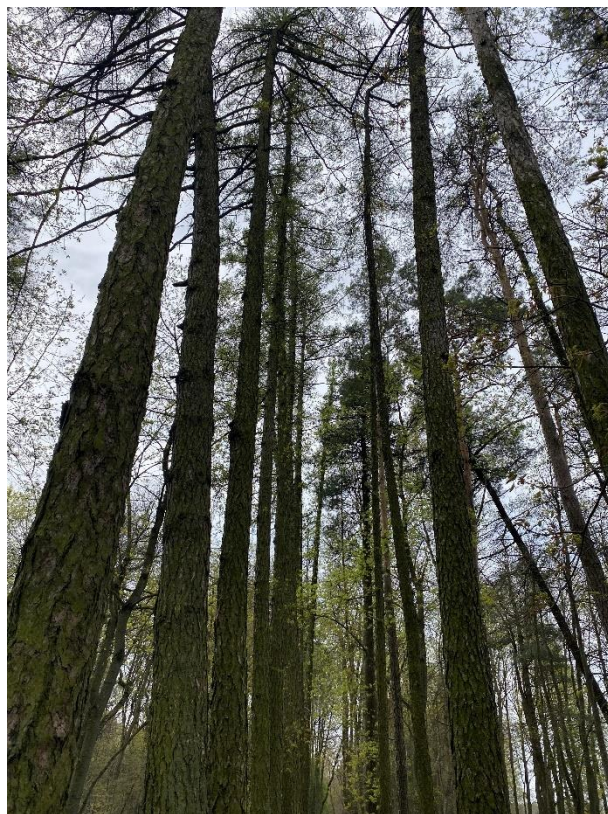
В пределах городской черты г.Лиды не имеется особо охраняемых природных территорий. Южнее города расположен памятником природы местного значения «Парк «Горни» (объявлен решением исполнительного комитета Лидского районного Совета депутатов трудящихся №243 от 24.12.1964г.). С целью сохранения старинного парка и, в соответствии с

законодательством Республики Беларусь, решением Лидского районного исполнительного комитета №1331 от 26.12.2016г. памятник природы преобразован и передан в управление ГЛХУ «Лидский лесхоз» (квартал 85, выдел 1).

История парка начинается с 1881 года: парк был заложен по инициативе царской Государственной лесной охраны при образовании Лидского лесничества. С момента образования парка и до настоящего времени на его территории располагается здание администрации Лидского лесничества. Также на территории парка располагается пасека, на базе которой создан музей истории развития пчеловодства, также создан музей истории лесного хозяйства Гродненщины на базе бывшей шишкосушилки. В центральной части западной границы парка находится исторический памятник «Могила Неизвестного солдата».

Памятник природы представлен разнопородным и разновозрастным насаждением на площади 6,73 га лесного фонда.

В настоящее время на территории парка произрастают 2071 экземпляр деревьев и кустарников, относящихся к 32 видам 24 родов. В парке насчитывается 158 деревьев (7% от общего количества), перешедших 130-летний рубеж.



Ботанический памятник природы местного значения «Парк «Горни»»
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Наличие на территории г.Лиды естественных пойменных территорий и озелененных территорий позволяет сформировать на территории города природный-экологический каркас (далее ПЭК), представленный системой

соединенных между собой природных (исторически сложившихся) и озелененных (искусственно созданных) территорий, обеспечивающий качество городской среды.

Основными функциями природно-экологический каркаса города являются:

- средоформирующая, определяющая качество каркаса как системы, способствующей созданию благоприятного экологического состояния городской среды;

- поддержания устойчивости природной среды, определяющая способность каркаса поддерживать устойчивость природных комплексов;

- средозащитная, характеризующая способность экологического каркаса поддерживать оптимальное состояние входящих в него градоэкологических систем;

- средостабилизирующая, обеспечивающая сохранение уязвимых природных территорий (овраги, оползни, промоины, промзоны и др.), реставрацию нарушенных территорий, а также снижение негативного воздействия антропогенной деятельности.

ПЭК г.Лида включает в себя как природные комплексы в пределах города (внутренний каркас города), так и на прилегающих к нему территориям (внешний каркас города). Включает в себя два элемента: площадные и линейные.

Площадные элементы – особо охраняемые природные территории, рекреационно-оздоровительные леса, иные территории для которых установлен специальный режим охраны. Главными задачами площадных элементов являются воспроизводство основных компонентов природной среды (атмосферного кислорода, воды, растительности, животного мира и др.), сохранение природных комплексов, характерных для данного района, выполнение социальных и эстетических задач.

Линейные элементы – реки и их поймы, озелененные коридоры транспортной инфраструктуры, защитные, бульвары. Главными задачами линейных элементов являются поддержание целостности каркаса, обеспечение перемещения компонентов природной среды.

Моделью ПЭК для г.Лиды является – гранично-диаметрально-амфиладный (по отношению к положению главной реки) полиядерно-внешнеклиновидный (по распределению озелененных территорий).

Структура ПЭК г.Лиды представлена на рисунке 2.7.2. Модель и схема природно-экологического каркаса города представлены на рисунках 2.7.3. и 2.7.4.

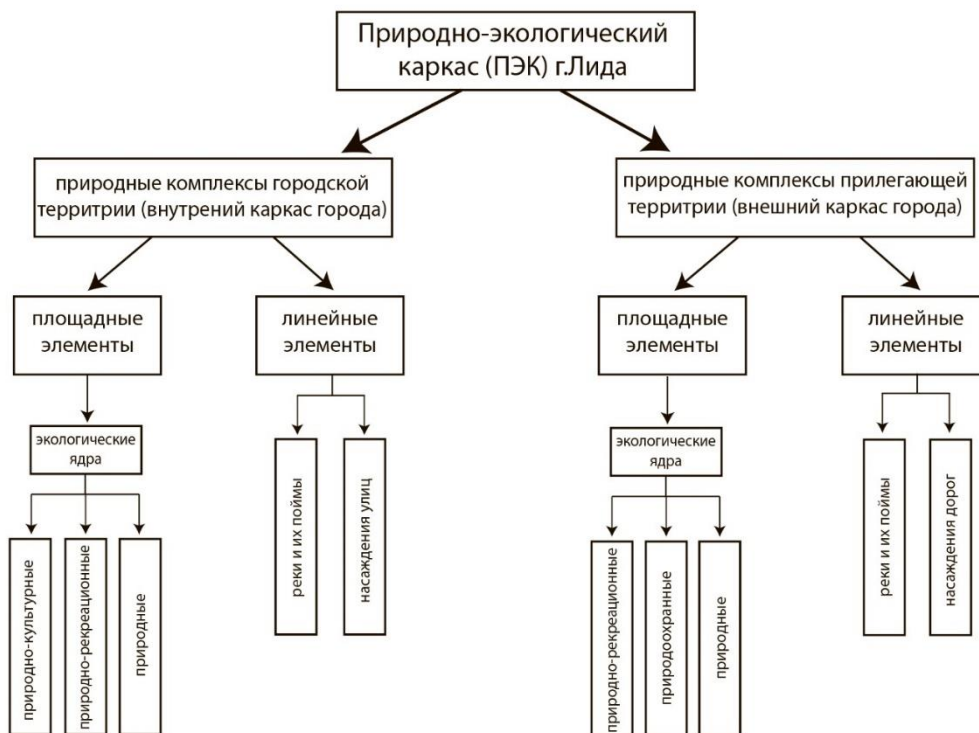


Рисунок 2.7.2 – Структура природно-экологического каркаса г.Лиды

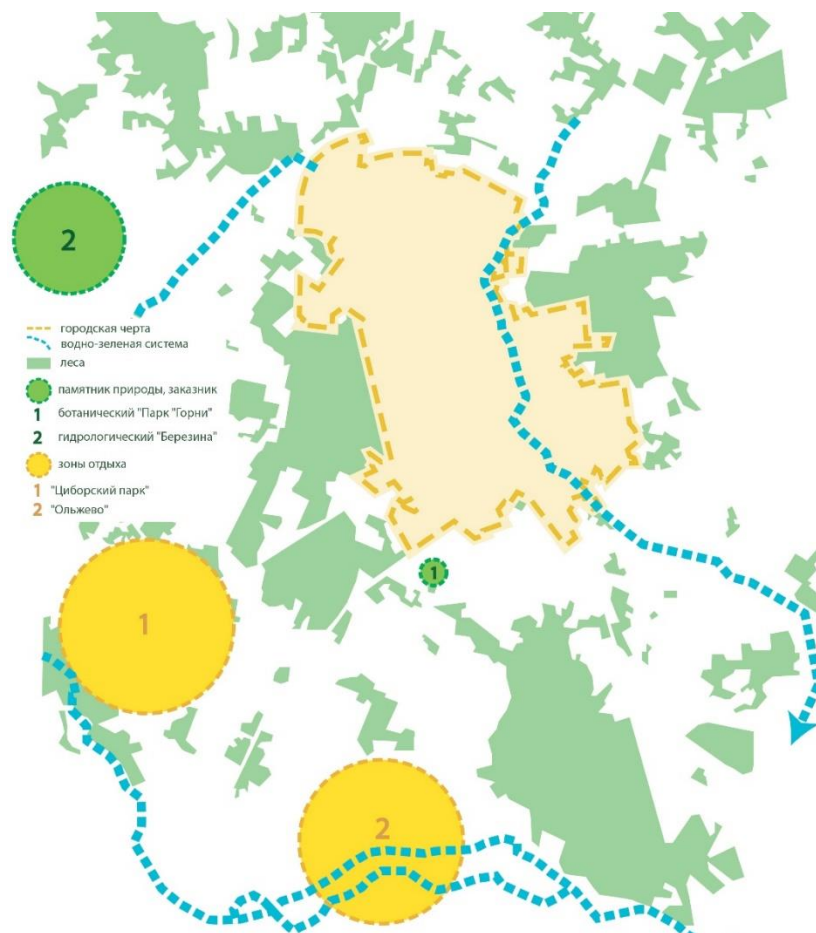


Рисунок 2.7.3 – Модель природно-экологического каркаса г.Лиды

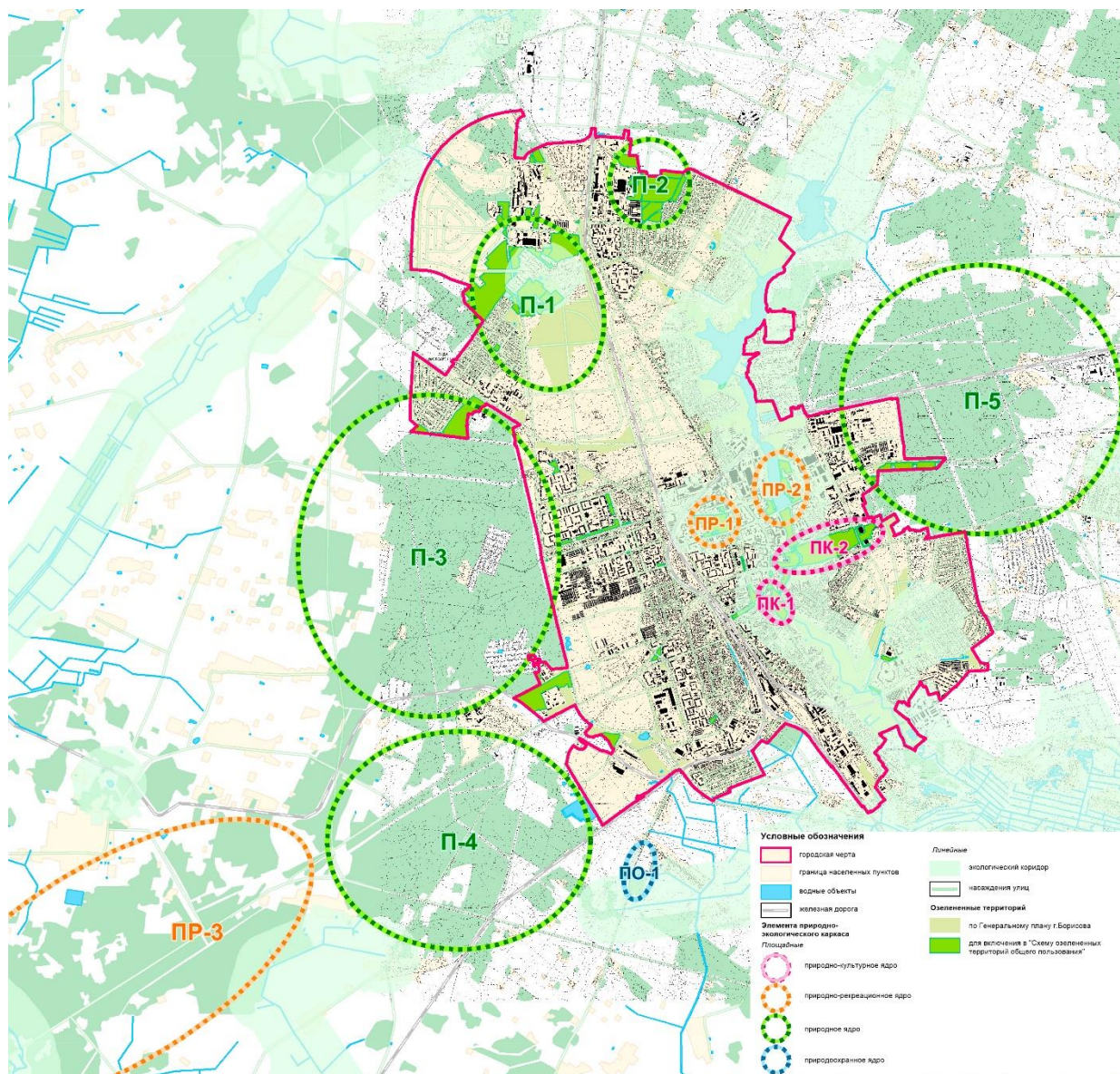


Рисунок 2.7.4 – Схема природно-экологического каркаса г.Лиды

Выводы:

на территории города не имеется элементов национальной экологической сети а также особо охраняемых природных территорий;

южнее города расположен памятником природы местного значения «Парк «Горни»;

ПЭК г.Лиды включает в себя как природные комплексы в пределах города (внутренний каркас города), так и на прилегающих к нему территориям (внешний каркас города);

моделью ПЭК является гранично-диаметрально-амфиладный (по отношению к положению главной реки) полядерно-внешнеклиновидный (по распределению озелененных территорий).

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

формирование природно-экологического каркаса с учетом особо охраняемых природных территорий;

рассмотреть возможность формирования непрерывной сети озелененных территорий на незастроенных пойменных территориях, преимущественно представленных природными парками с возможностью проведения водного благоустройства;

сохранение в естественном состоянии лесных массивов и формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов;

2.8. Природные территории, подлежащие специальной охране

К природным территориям, подлежащим специальной охране, в пределах существующей городской черты относятся:

зоны отдыха;

парки и скверы;

водоохранные зоны и прибрежные полосы рек и водоемов;

зоны санитарной охраны питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения;

рекреационно-оздоровительные и защитные леса;

места обитания диких животных и места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь;

В пределах городской черты типичных и редких природных ландшафтов, и биотопов не имеется.

На природных территориях, подлежащих специальной охране, могут устанавливаться ограничения и запреты на осуществление отдельных видов хозяйственной и иной деятельности. Указанные ограничения и запреты учитываются при разработке и реализации градостроительных проектов.

2.9. Историко-культурные ценности и зоны их охраны

Современное размещение озелененных территорий общего пользования г.Лиды в значительной степени определено историческими особенностями формирования города, развитием его планировочной и архитектурно-пространственной структуры.

Принцип формирования города Лиды на протяжении всего периода его развития в первую очередь связан с географическими особенностями места его размещения. Основным градообразующим элементом при формировании и последующем развитии города является река Лидя и

размещение у исторических дорог, а также строительства каменного Лидского замка.

Впервые Лида упоминается в 1323 год – начало строительства великим князем ВКЛ Гедимином каменного Лидского замка, который входил в линию обороны против крестоносцев: Новогрудок – Крево – Медники (Мядининкай) – Троки (Тракай). В начале XIV века, благодаря замку, Лида являлась одним из региональных военно-административных центров Великого княжества Литовского.

Для строительства была выбрана болотистая местность, где река Каменка впадала в реку Лиду. Замок был построен на искусственно насыпанном из гравия и песка острове. У него было две башни. Башня в юго-западном углу замкового двора, с основанием 11 на 11 метров, с толщиной стен три метра, имела высоту около 15-20 метров. Вторая башня, 12 на 12 метров, была построена в северо-восточном углу замка уже позже в 80-е годы XIV века. Изначально, там же, внутри замка располагалась и православная церковь.

Перед северной стеной длиной 80 метров был вырыт глубокий и широкий ров, заполненный водой. Ее также прикрывали болотистые берега рек Каменки и Лиды.

Замок исполнял в то время роль городского укрепленного центра, вокруг которого формировалась и развивалась городская структура. Территория города, главным образом, развивалась в северном направлении, вдоль правого берега р.Лидейки. На северо-запад от замка, над рекой Каменка, размещался княжеский дворец. К северу от замка находился городской рынок, от которого отходили 4 улицы. В более позднее время, особенно с XVI в. городская территория расширяется. В XVIII в. граница города проходила в районе улицы Кирова.

Строительство первой православной церкви в Лиде, согласно Нарбута, синхронно возведению замка (1320-ые годы), где она и находилась. В 1360-х годах в Лиде появилась францисканская миссия, в 1387 году Ягайло заложил в Лиде один из первых костелов в Великом княжестве Литовском. Костел находился на подзамке и сгорел в 1392 году при нападении крестоносцев. В 1397 году построен новый костел, при котором вновь была открыта миссия францисканцев. Этот костел сгорел в 1406 году, когда Лида была разрушена князем Юрием Святославовичем. В 1524 году упоминается о существовании в Лиде еще одной церкви, кроме замковой. Последняя в 1533 году была перенесена в город и освящена во имя св. Георгия. В 1597 году согласно привилею короля Стефана Батория построена синагога. В XV-XVI веках город состояла из рыночной площади и четырех улиц: Виленской, Замковой, Каменской, Кривой. С восточной стороны к городу примыкало предместье Заречье.

В нач. XVII века упоминаются еще 2 православные церкви: Пречистенская в Заречье (пересечение ул.Калинина – Стрелковского) и св. Спаса в городе. В 1672 году в Лиде основан кармелитский монастырь

(каменное здание монастыря построено в 1680 году, костел – в 1697 году). Более подробное описание Лиды на более поздний период приведено в инвентаре 1680 года. Здесь перечислены основные структурные элементы города: замок, замковый (старостинский) двор за ручьем Каменка (раен современной ул.Комсомольской, Островского), предместье Заречье за р. Лидейкой (район ул. Калинина) и собственно город – рынок и 4 улицы: Виленская, Замковая, Каменская и Кривая (территория на север от замка, в районе современных улиц Замковой, Советской, Победы, Ленинской).

В период Северной войны Лидский замок был разрушен (взорваны башни), после чего он окончательно утратил свое оборонное значение. В XVIII веке на рыночной площади была построена ратуша. В 1765-1770 годах на новом месте в стиле барокко возведен костел Воздвижения Святого Креста (ранее находился на подзамке).

Недостаточность историко-картографического материала не позволяет в полной мере реконструировать планировочную структуру на ранний период развития города. Более подробно планировка города показана на планах конца XVIII-нач. XIX века. В первую очередь это фиксационный план 1798 года (рисунок 2.9.1).

На плане обозначена основная улица Виленская (современная Советская), 3 или 4 примыкающие к ней поперечные улицы поменьше, площадь перед замком, рыночная площадь неправильной формы с ратушей и торговыми рядами. Нерегулярность свидетельствует о стихийном характере застройки, подчиняющемся двум основным элементам исторической топографии города – замку и дороге, которая шла в северном направлении, а позднее превратилась в главную улицу Виленскую. В южном направлении через предместье Заречье шла дорога на Новогрудок (направление ул.Грюнвальдской – пр.Победы). Анализ планировки Лиды в контексте историко-топографической ситуации местности позволяет сделать вывод, что замок, как элемент планировки, в отношении к дороге имел первичный характер. При этом территория города с запада и востока была ограничена рекой Лидейкой и Каменкой (не существует).

Севернее замка на плане 1798 года обозначен каменный фарный костел Воздвижения Святого Креста, на другой стороне улицы находился комплекс монастыря кармелитов. Построенный в конце XVII века, он состоял из здания костела, главный фасад которого был обращен к улице, и расположенного с южной стороны двухэтажного жилого корпуса, Г-образного в плане. Жилой корпус примыкал к сакристии костела и располагался в глубине участка. За монастырем в западном направлении в сторону Гродно отходила улица Каменская (современная Ленинская), от которой на север к Рыночной площади шла улица Кривая (не сохранилась). Севернее площади находилась синагога. На противоположной стороне улицы Виленской в глубине участка отмечено здание монастыря пиаров (здание костела при монастыре, которое только начинало строиться, на плане не обозначено). Южнее монастыря находилась деревянная униатская церковь, рядом было старое кладбище. Это

объясняет большой размер участка, который располагался рядом с рыночной площадью, но практически не имел застройки. Южнее замка находился старостинский двор. Восточнее замка было большое искусственное озеро, образованное плотиной на р.Лидейке, здесь находилась городская мельница.

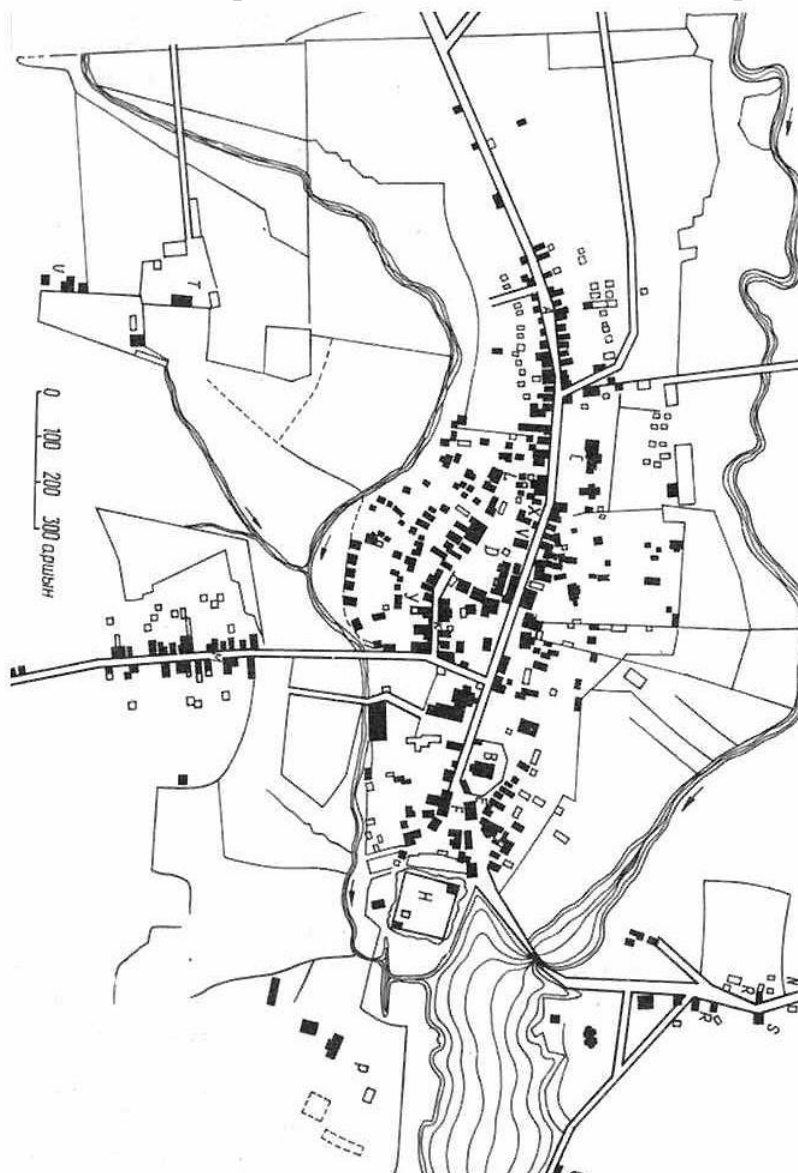


Рисунок 2.9.1 – План Лиды, 1798 год

В 1826 и 1843 годах значительная часть застройки была уничтожена пожарами. План Лиды 1842 года дает представление о состоянии города после пожара, частично на нем показана существующая планировка и застройка. В южной части города отмечено христианское кладбище (возникло в 1797 году), в северной части на берегу р.Лидейки – еврейское (не сохранилось). Этот план был проектным и предусматривал упорядочение планировки, но он не был реализован. Город продолжал развиваться с учетом сложившейся застройки, которая располагалась преимущественно вдоль основных улиц – Виленской и Каменской.

В XIX веке главными акцентами в городской застройке были полуразрушенный замок, фарный костел, монастырь кармелитов (закрыли в

1832 году, в 1908 разобрали костел, монастырский корпус сгорел в 1941 году), ратуша (не сохранилась) и Иосифовский костел пиаров (в середине XIX века здание передано православным, в настоящее время Свято-Михайловская церковь, монастырская часть здания использовалась для размещения различных учебных заведений). В центре города на ул. Виленской было две пивоварни – бровар Папирмайстера (построен в 1874 году, в настоящее время «Лидаципеконцентрат») и бровар Н.Пупко (построен в 1876 году, в настоящее время «Лидское пиво»).

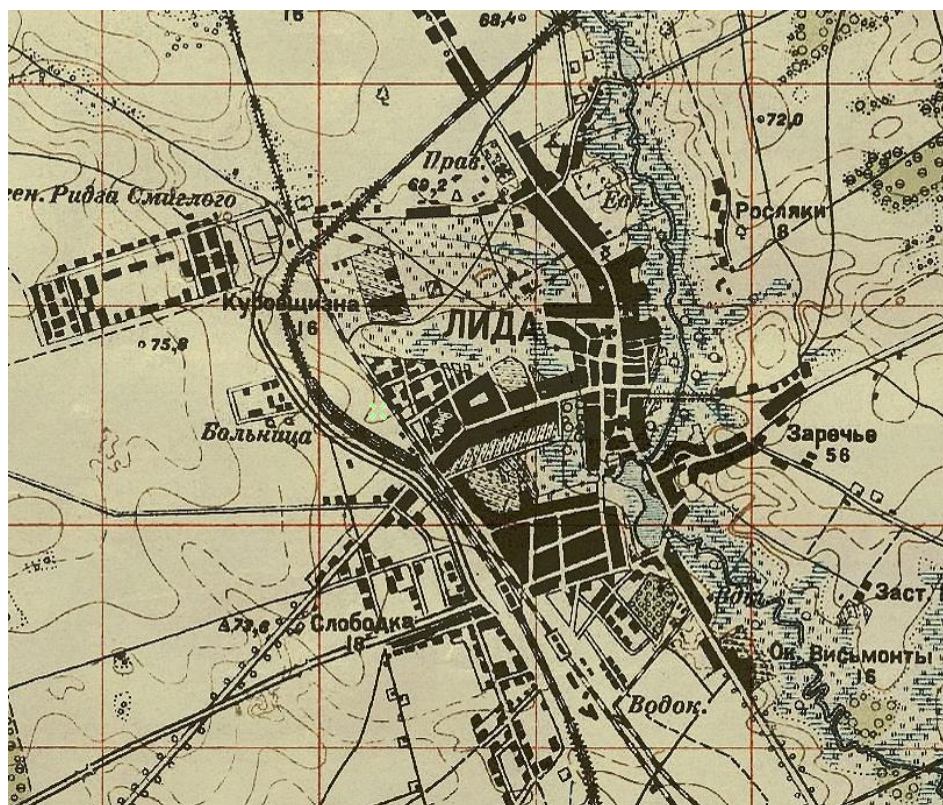


Рисунок 2.9.2 – Фрагмент карты 1910-х годов

Планировка Лиды и окрестностей обозначена на карте Беларуси 1910-х годов (рисунок 2.9.2). Как уже упоминалось, в конце XIX века в связи со строительством Полесских железных дорог через город была проложена линия Вильно – Лунинец. В 1907 году построен железнодорожный участок Молодечно – Мосты (часть Болого-Седлецкой линии Николаевской железной дороги). Лида превратилась в железнодорожный узел, построено каменное здание вокзала. На карте видно, что в это время очень активно стали застраиваться территории вдоль железной дороги и на запад от нее (к железной дороге подходили ул.Гагарина, Чапаева, Островского, Радюка, вдоль железной дороги шла ул.Труханова). На востоке отмечены предместья Заречье, Висмонты, д.Росляки, Мостовщина, Лайковщина, за железной дорогой – Слободка, Пески. Планировка центральной части города к этому времени практически не изменилась. В северной части города вблизи ул.Виленской отмечено православное кладбище (заложено в 1865 году, в 1875

году здесь построена деревянная Свято-Георгиевская церковь, в настоящее время перестроена).

Следующим этапом в развитии Лиды стали 1920-30-е годы. В межвоенный период город входил в состав Польши и был центром повета Новогрудского воеводства. Это в определенной мере содействовало его дальнейшему развитию. Появление новых административных функций, увеличение числа чиновников и осадников (польских колонистов) потребовало дополнительного строительства административных и жилых зданий. Произошло расширение территории города в северном направлении. В 1920-1930-х годах на северной окраине города постепенно стали застраиваться новые кварталы, получившие название «Большая (или Новая) Лида».

Планировка этого района города обозначена на планах Лиды 1937 и 1939 года, которые имеют схематический характер (отмечены только основные элементы планировки). В послевоенные годы на большей части территории, которую не успели застроить (между ул.А.Мицкевича и 8 Марта), создан городской парк культуры и отдыха.

Историческая застройка центра Лиды была почти полностью разрушена в годы Великой Отечественной войны, в результате этого изменилась планировка центральной части города.

Согласно карте генштаба первые закартированные озелененные территории – парк культуры и отдыха, озелененная территория возле колледжа имени Кирилла Христеича и здания почты, парк с курганом бессмертия и кладбище по проспекту победы (рисунок 2.9.3).

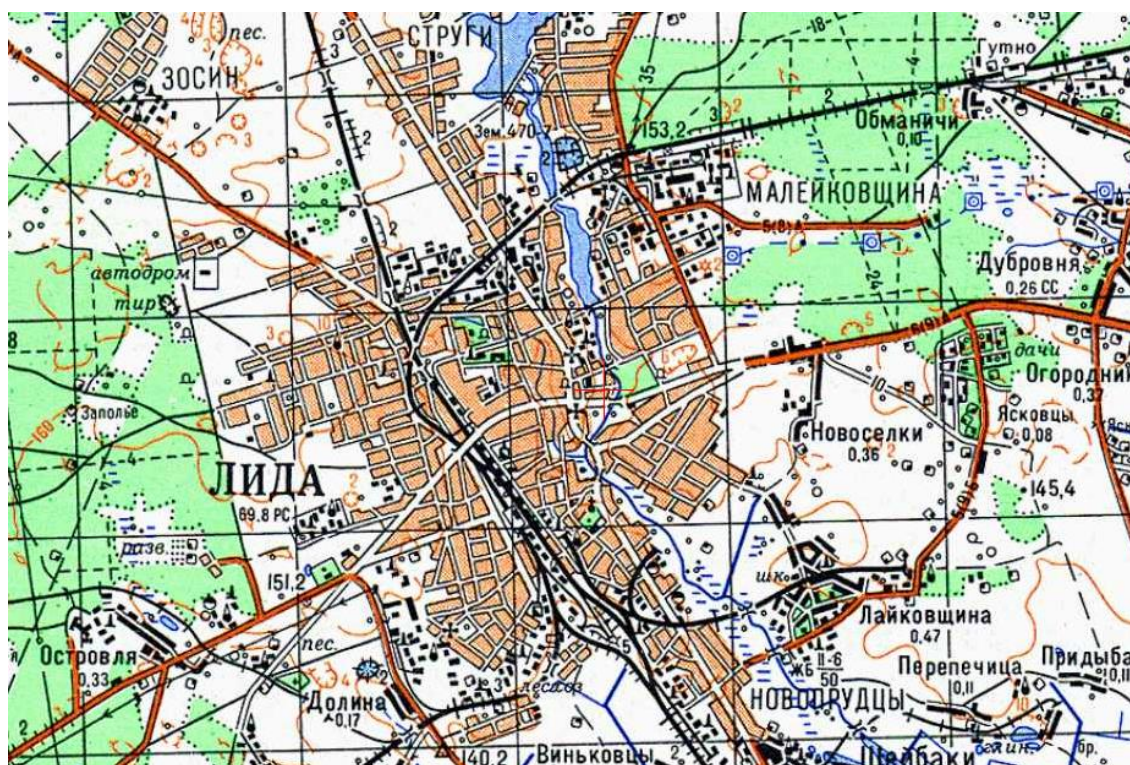


Рисунок 2.9.3 – Карта генштаба г.Лиды

История создания зоны отдыха у воды у оз.Замковое началась в XVI веке, у подножия замка благодаря плотине на р.Лидейка было образовано искусственное озеро, тогда озеро имело оборонительное значение.

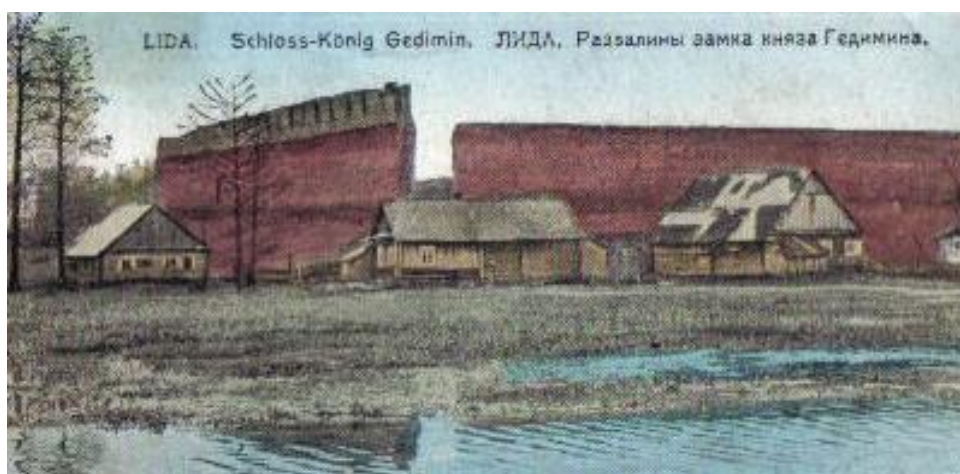
Территория обрела современный вид в 2010 году при реставрации замка.



Лидский замок. Акварель Юзефа Пешки (1808-1810 гг.)



Лидский замок на картине В.Грязнова. Вторая пол. XIX века



Вид Замковое озеро, открытка 1916г.
Фото mitrander.livejournal.com



Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»



Курган Бессмертия, 1970-х года

Фото www.pvlida.by

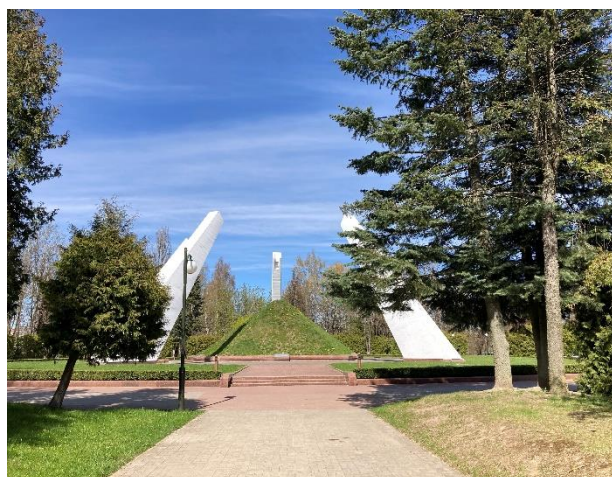


Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Курган Бессмертия. Засыпка кургана началась 9 мая 1966. Памятник был открыт 8.07.1966г., он представляет собой пятигранную пирамиду высотой 7 м, с общим периметром у основания 55м. Памятник выполнен как плита надгробие. Плита прямоугольной формы, с подсеченным цоколем, находится на зеленом островке среди мозаичного бетонного покрытия площадки-круга у основания Кургана Бессмертия. Верхняя поверхность плиты выполнена в двух уровнях, разнящихся по высоте на 5-6 см. Плоскость, секущая поверхности, в срезе образует фигуру, в плане представляющую собой символ штыка. В углу плиты, в ее верхней плоскости пятиугольное отверстие, где горит вечный огонь. На нижней плоскости рельефно выполнена каска. К плите-надгробию примыкают две малых плиты с наклонными поверхностями, на которых высечены слова «Слава тебе, неизвестный солдат» (на одной) и куплет стихотворного

текста (на другой). Зеленый островок с высаженными цветами окаймлен бордюром. Памятник выполнен из бетона и покрыт мозаичным отделочным слоем.

В 1973г. курган дополнен пилонами высотой 14м., наклоненными под углом 76 градусов, символизируют собой стволы артиллерийских орудий по проекту минских архитекторов под руководством Ю.Н.Трахтенберга. У основания кургана вмонтирована капсула, вокруг которой началась засыпка священной земли привезенной многочисленными делегациями, прибывшими в Лиду. Священная земля была привезена с Пулковских высот, Пискаревского кладбища, Мамаева кургана, Одесских катакомб, Малахова кургана, Пирчуписа, Хатыни, Брестской крепости, заставы им.Усова, с концлагеря «Освенцим» и многих других мест.

На глубине 3х метров хранится завещание потомкам, вскрыть которое надлежит 9 мая 2045 года.

В Государственный список историко-культурных ценностей (далее – ИКЦ) Республики Беларусь по г.Лида включено 10 ИКЦ (Приложение 3). Кроме объектов, включенных в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь, на территории города Генеральным планом определены следующие объекты, представляющие интерес в историческом, архитектурном и культурном плане – застройка по ул.Замковой, 2, 3, 5, 8; застройка по ул.Советской, 3, 8а, 9, 12, 23, 26, 32, 34, 53; здание по ул.Комсомольской, 14; здание бывшего бровара Папирмайстера, ул.Тавлая, 11, корп. 7; часовня св. Варвары, ул.Радюка (на кладбище); костел Непорочного Зачатия Девы Марии (деревянный), ул. К.Маркса – М.Горького; здания, ул.Адама Мицкевича, 2, 3; здание, ул. Черняховского, 5; здания, ул.Кирова, 16, 18, 19, 20; здания, ул. 7 Ноября, 4, 5; здания, ул.Победы, 36, 52; здания, проспект Победы, 20, 23; здания, ул.Ленинская, 8, 10а, 22, 48; здания (бывшие казармы), ул.Крупской, 3а, 12, 22, 24, 28; ул.Куйбышева, 1; ул.Красноармейская, 31.

В настоящее время по г.Лида разработаны и утверждены проекты зон охраны следующих историко-культурных ценностей:

– проект зон охраны историко-культурной ценности «Замок в г.Лида Гродненской области», утвержденный постановлением Министерства культуры Республики Беларусь от 23.09.2008 №33 (Рисунок 2.9.4);

– проект зон охраны комплексной историко-культурной ценности «Комплекс зданий пивоваренного завода по ул. Мицкевича, 32 в г.Лида», утвержденный постановлением Министерства культуры Республики Беларусь от 16.08.2010 №24 (Рисунок 2.9.5);

– проект зон охраны историко-культурной ценности «Ансамбль бывшего монастыря пиаров: Свято-Михайловская церковь (бывший костел Иосифа), монастырский корпус (1797-1824гг., 1863г.; ул.Советская, 20)», утвержденный постановлением Министерства культуры Республики Беларусь от 12.05.2015 №26;

– проект зон охраны историко-культурной ценности «Братская могила по ул.Мицкевича в парке г.Лида Гродненской области)», утвержденный постановлением Министерства культуры Республики Беларусь от 25.10.2016 №43;

– проект зон охраны историко-культурной ценности «Здание почты по ул. Мицкевича, 8 в г.Лиде», утвержденный постановлением Министерства культуры Республики Беларусь от 07.05.2016 №7.

Проект зон охраны историко-культурной ценности «Замок в г.Лида Гродненской области» была выделена зона охраны ландшафта (рисунок 2.9.4) исходя из необходимости обеспечения условий наилучшего восприятия историко-культурной ценности, сохранения ее природного окружения. Общая площадь составляет 15,3 га и включает 4 участка:

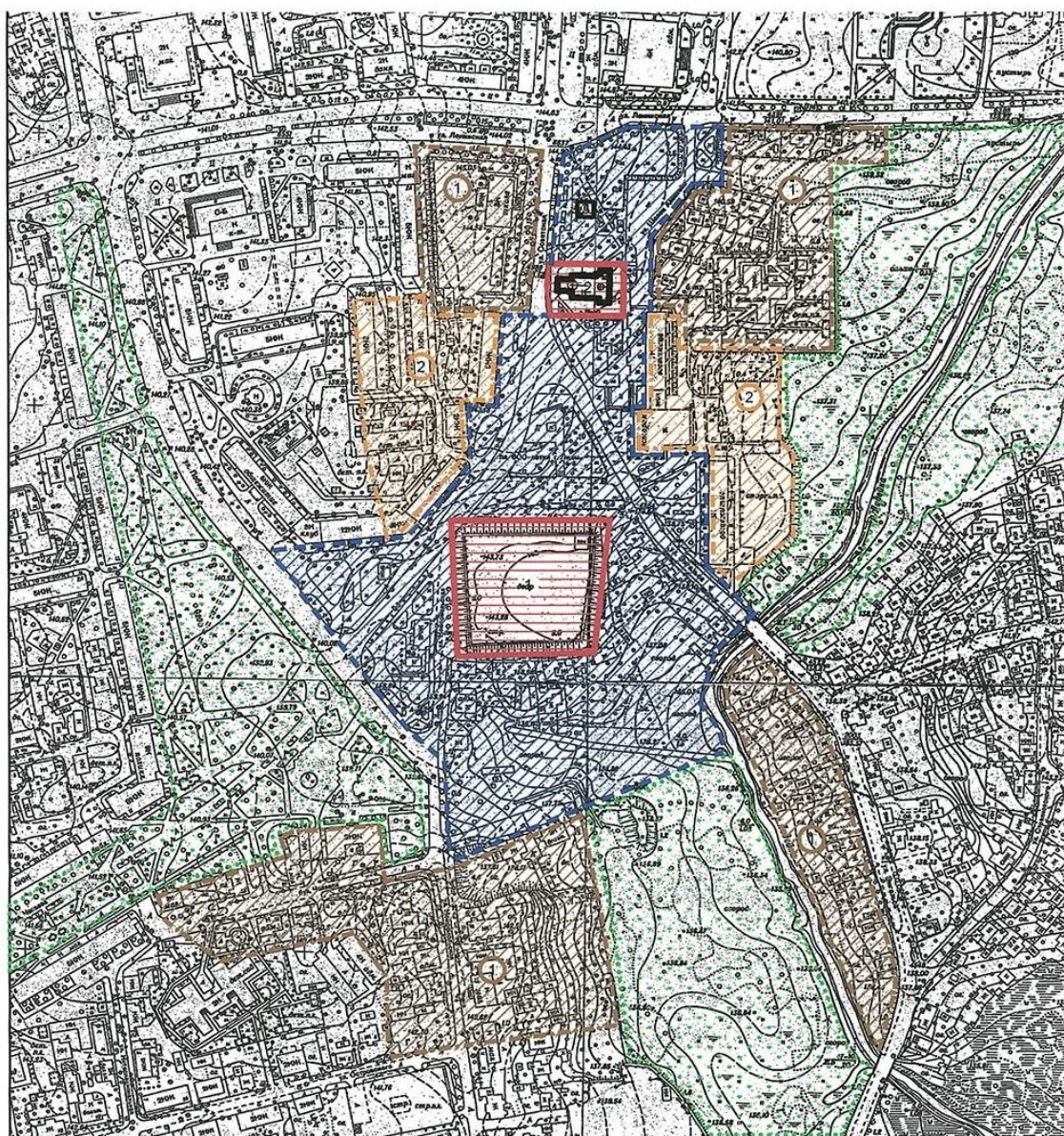
Первый участок зоны охраны ландшафта занимает территорию вдоль ул.Победы от бульвара Чапаева до ул.Ленинской и фрагмент бульвара Чапаева.Площадь составляет 4,5га.

Второй участок зоны охраны ландшафта занимает территорию правобережной поймы р.Лидея. Площадь составляет 2,4га.

Третий участок зоны охраны ландшафта занимает территорию левобережной поймы р.Лидея. Площадь составляет 5,0га.

Четвертый участок зоны охраны ландшафта занимает территорию правобережной поймы р.Лидея. Площадь составляет 3,4га.

В границах зоны охрана ландшафта расположены существующие озелененные территории – зона отдыха у воды у Лидского замка, зона отдыха у воды в пойме р.Лидея (между ул.Ленинская и ул.Грюнвальдская), сквер на пересечении пр-та Победы и ул.Гагарина, сквер на бульваре Князя Гедмина.



Условные обозначения

№ п/п	Условное обозначение	Наименование
1	—	Граница территории ИКЦ
2	- - -	Граница охранной зоны
3	- · - · -	Граница зоны регул. застройки
4	· · · · ·	Граница зоны охр. прир. ланд.
5	Ⓚ	Режимы содерж. зоны регул. з.

Экспликация

№ п/п	Наименование
1	Замок
2	Крестовоздвиженский костёл (1770 г.)
3	Памятник Франциску Скорине

Рисунок 2.9.4 – Схема зон охраны историко-культурной ценности «Замок в г.Лиды Гродненской области»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ — ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНАЯ ЦЕННОСТЬ «КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ ПИВОВАРЕННОГО ЗАВОДА» (1874-1912 ГГ.):

- ① — Здание бровара с историческим технологическим оборудованием
- ② — Здание ледовни
- ③ — Дом
- ④ — Здание розливки (фрагмент)

■ — ОХРАННАЯ ЗОНА ЦЕННОСТИ

■ — ЗОНА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

■ — НЕЙТРАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА ВТОРОЙ ПОЛОВИНЫ XX - XXI вв.

■ — ПРОЕКТИРУЕМАЯ ЗАСТРОЙКА

Рисунок 2.9.5 – Схема зон охраны комплексной историко-культурной ценности «Комплекс зданий пивоваренного завода по ул. Мицкевича, 32 в г.Лида»



Рисунок 2.9.6 – Схема зон охраны историко-культурной ценности «Ансамбль бывшего монастыря пиаров: Свято-Михайловская церковь (бывший костел Иосифа), монастырский корпус (1797-1824гг.,1863г.; ул.Советская, 20)»

Проект зон охраны историко-культурной ценности «Ансамбль бывшего монастыря пиаров: Свято-Михайловская церковь (бывший костел Иосифа), монастырский корпус» была выделена зона охраны ландшафта (рисунок 2.9.6), которая состоит из двух участков.

Площадь первого участка зоны охраны ландшафта составляет 0,08га.

Пределами первого участка зоны охраны ландшафта являются: на юге – линия, идущая вдоль северной границы охранной зоны до пересечения с границей зоны регулирования застройки; на востоке и севере – линия, идущая вдоль границы зоны регулирования застройки; на западе – линия, идущая вдоль проезжей части ул.Володарского. Советской от границы зоны регулирования застройки до границы охранной зоны.

Площадь второго участка зоны охраны ландшафта составляет 0,22 га.

Пределами второго участка зоны охраны ландшафта являются: на севере – линия, идущая вдоль южной границы охранной зоны до пересечения с границей зоны регулирования застройки; на востоке и юге – линия, идущая вдоль границы зоны регулирования застройки; на западе – линия, идущая вдоль проезжей части ул.Володарского. Советской от границы зоны регулирования застройки до границы охранной зоны.

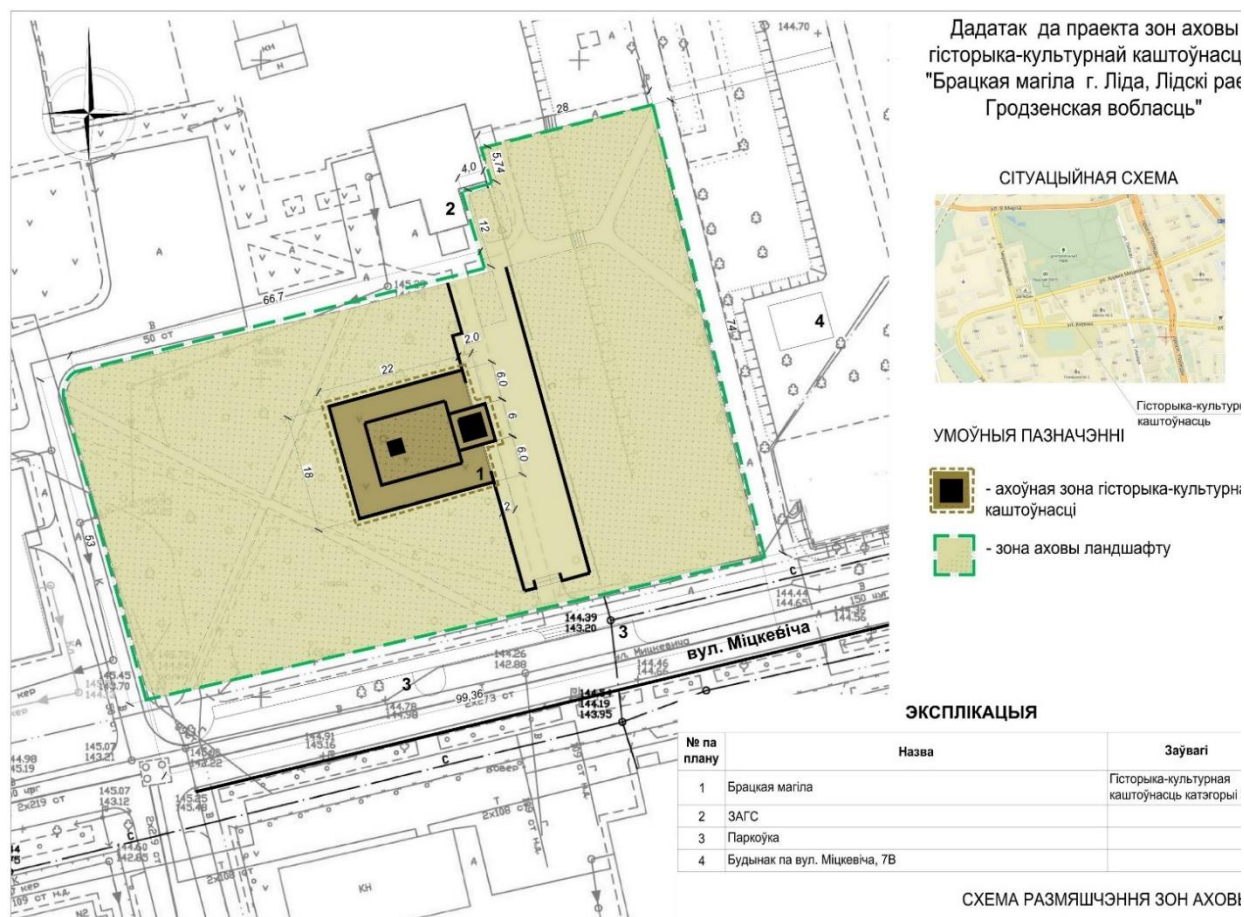


Рисунок 2.9.7 – Схема зон охраны историко-культурной ценности «Братская могила по ул.Мицкевича в парке г.Лиды Гродненской области»

Для братской могилы по ул.Мицкевича был разработан проект зоны охран ИКЦ « Братская могила по ул.Мицкевича в парке г.Лиды Гродненской области» (рисунок 2.9.7).

Братская могила расположена в парке культуры и отдыха. С целью сохранения природной среды, визуальной связанной с братской могилой на части территории парка, прилегающей к братской могиле в проекте, была установлена зона охрана ландшафта.

Площадь ландшафтно-охранной зоны составляет 0,55га. Граница зона охраны ландшафта идет: на севере – линия длиной 116,44м, которая идет в северо-восточном направлении по бардзюрным камне тротуара, расположенного с южной стороны местного проезда до здания по ул.Мицкевича, 5, до пересечения с линией, идущей в створе с восточным фасадом здания по ул. Мицкевича, 5, далее по восточному фасаду до пересечения с линией, идущей в створе с южным краем лестницы, по бордюрному камню дорожки и ее визуального продолжения до точки пересечения с пешеходной дорожкой шириной 3м; на востоке – линия длиной 74м, идущая по бордюрному камню Западного края дорожки шириной 3м до пересечения с бортовым камнем тротуара вдоль ул. Мицкевича; на юге – линия длиной 99,4м, идущая по бордюрному камню

тротуара в юго-западном направлении вдоль ул.Володарского. Мицкевича до точки пересечения с бортовым камнем тротуара, расположенного с восточной стороны местного проезда к зданию по ул. Мицкевича. Мицкевича, 5; на Западе – линия длиной 53,0м, идущая в северном направлении по бордюру камню тротуара, с восточной стороны местного проезда к зданию по ул.Володарского. Мицкевича, 5.

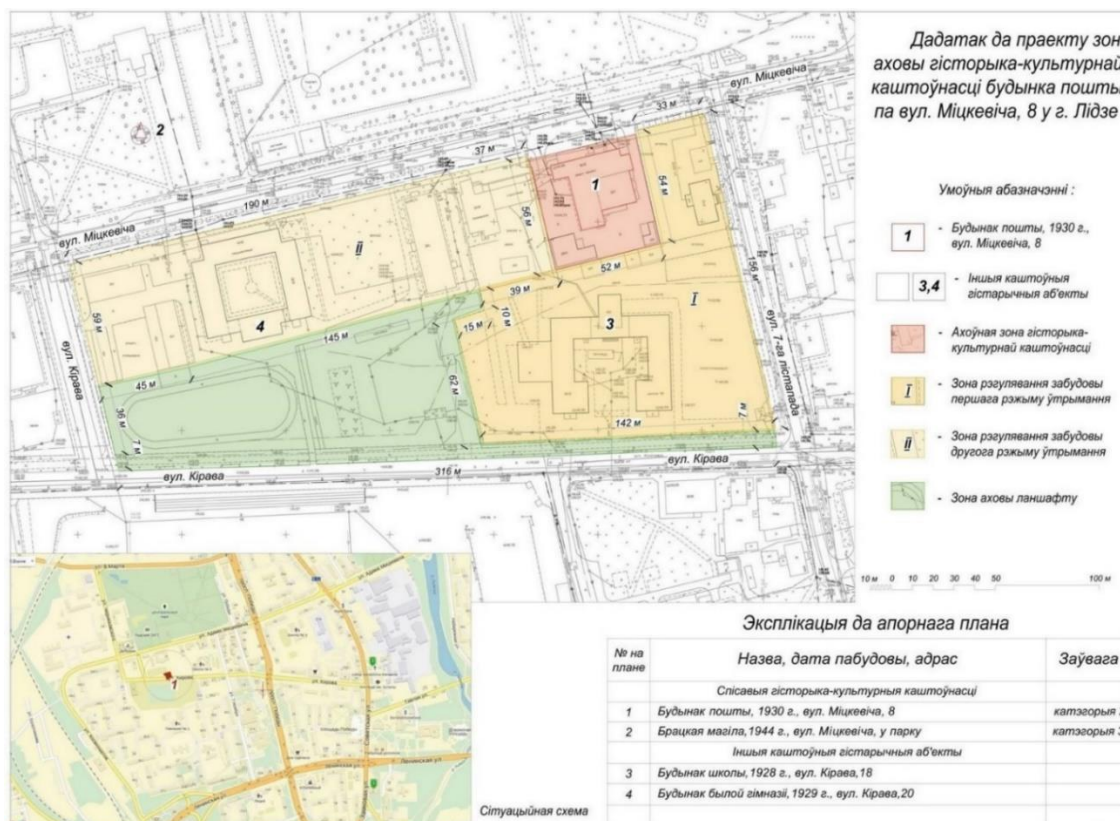


Рисунок 2.9.8 – Схема зон охраны историко-культурной ценности «Здание почты по ул. Мицкевича, 8 в г.Лиде»

В проекте историко-культурной ценности «Здание почты по ул.Мицкевича, 8 в г.Лиде» была установлена зона охраны ландшафта (рисунок 2.9.8) с целью сохранения окружающей среды историко-культурной ценности (природного урбанизированного ландшафта, непосредственно связанного с историко-культурной ценностью в одном квартале). Зона охраны ландшафта имеет площадь 1,17га.

Граница зона охраны ландшафта идет: на севере – условная линия, идущая 45м от ограждения территории здания по ул.Кирова, 20 в створе с южными стенами хозяйственных построек на территории здания по ул.Кирова, 20 до юго-восточного угла Восточной хозяйственной постройки, далее 145м до точки, расположенной в 10м от изгиба Восточной ограды территории здания по ул.Кирова, 20; на востоке – условная линия, идущая по Восточной ограде здания по ул. Кирова, 20 от точки, расположенной в 10м от изгиба Восточной ограды территории здания по ул. Кирова, 20 к ограде территории здания по ул. Кирова, 18

вдоль ул.Кирова, далее 142м по ограждению территории здания по ул. Кирова, 18 вдоль ул. Кирова к юго-восточному углу этого ограждения по ул.7-го ноября, далее 7м перпендикулярно этому ограждению к бордюроному камню проезжей части ул.Кирова; на юге-условная линия длиной 316м, идущая по бордюрным камням проезжей части вдоль ул. Володарского. Кирова; на Западе – условная линия, идущая 7м от бордюрного камня проезжей части ул.Володарского. Кирова к юго-западному углу ограждения здания по ул.Кирова, 20 перпендикулярно этому ограждению, далее 36м по этой оградке вдоль ул.Кирова.

На территории всех участков зоны охраны ландшафта запрещаются:

- все виды строительства, кроме благоустройства и озеленения территории и прокладки необходимых инженерных коммуникаций;
- изменение сложившегося характера рельефа, кроме воссоздания утраченных земляных элементов фортификационной системы (рвы, валы);
- вырубка деревьев (кроме санитарных рубок).

На территории всех участков зоны охраны ландшафта разрешается:

- благоустройство и озеленение территории;
- прокладка необходимых инженерных коммуникаций.

По данным Института истории Национальной академии наук Беларуси на территории города к археологическим объектам на территории Лиды, место которых удалось установить достаточно точно, относится территория монастыря кармелитов.

Территория монастыря кармелитов с костёлом Безгрешного зачатия Наисвятейшей Девы Марии XVIIIв. Костёл был снесён в 90-е годы XXв. С восточной стороны территория монастыря ограничена ул.Замковой, с северной – ул.Ленинской, с западной – домами №7 и 7а, с южной стороны граница проходит недалеко от домов №3к1 и 3к2. Территория монастыря отмечена на плане Лиды 1824г. Сейчас на месте монастыря кармелитов расположен Лидский государственный музыкальный колледж.



Монастырь кармелитов, начало XX века
Фото lixmuseum.by

На территории города имеется ряд братских могил и воинских захоронений (рисунок 2.9.9). Объекты озеленения, на которых расположены воинские захоронения (или) братские могилы при их классификации возможно рассматривать как мемориальные скверы и парки.

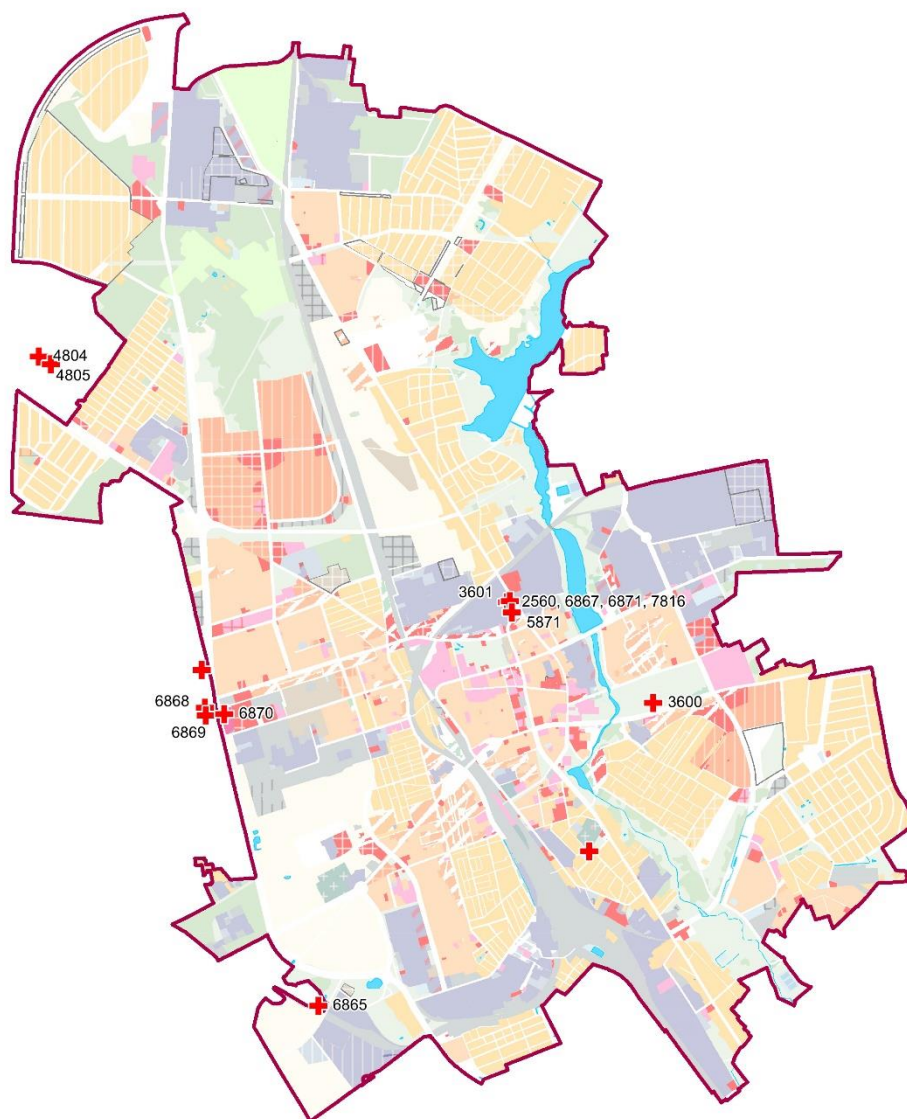


Рисунок 2.9.9 – Братские могилы и воинские захоронения г.Лиды²

К объектам озеленения, на которых расположены воинские захоронения (или) братские могилы относятся: парк культуры и отдыха, парк «Курган Славы», сквер по ул.Советская у райисполкома, мемориальный сквер «Узникам Лидского гетто» и сквер по ул. 8 марта.

² Составлено по данным Лидского районного исполнительного комитета – lida.gov.by



Мемориальный сквер «Узникам Лидского гетто»
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»



Сквер по ул.8 марта
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»



Братская могила по ул.Мицкевича в парке культуры и отдыха
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»



Сквер по ул.Советская у райисполкома
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

Так же в города и прилегающих территориях имеются мемориальные памятные знаки: памятный знак Воинам 3-го Гвардейского кавалерийского корпуса по ул.Качана; памятник подпольщикам и мемориальный комплекс на месте убийства узников Лидского гетто по Объездной дороге.



Памятный знак Воинам 3-го Гвардейского кавалерийского корпуса по ул.Качана
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»



Памятник подпольщикам
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»



Мемориальный комплекс на месте убийства узников Лидского гетто
Фото УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

В Лиде имеются несколько исторических кладбищ: старое католическое кладбище по пр-ту Победы и Кладбище у Церкви Георгия Победоносца.

Старое католическое кладбище по пр-ту Победы. Кладбище заложено в 1797г. и в последующие полтора столетия служило местом упокоения католической шляхты и польских военных. На территории расположена Каплица Святой Барбары, построенная в 1930г, где находится часовня св.Варвары.

На территории кладбища со стороны ул. Розы Люксембург В 20-х годах XX-га столетия на католическом кладбище был выделенный отдельный квартал «военный квартал», на котором были перезахоронены воины периода Первой Мировой войны. С 1926 года там хранили летчиков 11-га истребительного и 5-га летного полков.

В северной части города по ул.Советская отмечено православное кладбище, заложено в 1865 году. В 1875 году здесь построена деревянная Свято-Георгиевская церковь, которая изначально задумывалась как

обычная часовня. Появление храма связывают с двумя именами: протоиерея Иосифа Кояловича, который занимался его строительством, и мещанина из Лиды Антония Васневского, который пожертвовал на это деньги. Оба основателя церкви были похоронены на кладбище у построенного храма, здесь же похоронили и других значимых в жизни города деятелей. Церковь в 90-х годах прошлого столетия была реконструирована: деревянные стены храма обнесли стенами из кирпича, соорудили новую крышу.

Ранее существовавшие, но несохранившиеся кладбища выявлены на территории г.Лиды: кладбище XV-XVII вв., старое еврейское кладбище.

В 1992г. во время проведения шурфовки, недалеко от места пересечения ул.Тавлая с ул.Советской, были выявлены три могилы сверху обложенные камнями, инвентаря при погребённых не было. Могилы обложенные камнями, в понёманском регионе, существовали до конца XVIIв., поэтому найденное кладбище можно отнести к XV-XVIIвв. Сейчас это зелёная зона за домом №16 по ул.Советская.

Старое еврейское кладбище. Расположено между ул.Фрунзе и правым берегом реки Лидейка. Существовало с XV по середину XXвв. Кладбище отмечено на плане Лиды 1824г. и верстовой карте 1910г. Сейчас территория кладбища находится под застройкой микрорайона.

Местоположения кладбищ и их границы указаны на рисунке 2.9.10.

На основании анализа исторического аспекта, основными озелененными территориями, имеющими историческую и культурную ценность на территории г.Лида являются: парк культуры и отдыха; зоны отдыха у воды у оз.Замковое; парк Курган Славы; сквер по ул.Советская у райисполкома; мемориальный сквер «Узникам Лидского гетто»; сквер по ул. 8 марта.

XV-XVII вв., старое еврейское кладбище и территория монастыря кармелитов (места которых удалось установить достаточно точно);

на основании анализа исторического аспекта, основными озелененными территориями, имеющими историческую и культурную ценность, на территории г. Лида являются:

парк культуры и отдыха;

зоны отдыха у воды у оз.Замковое;

парк Курган Славы;

сквер по ул.Советская у райисполкома;

мемориальный сквер «Узникам Лидского гетто»;

сквер по ул. 8 марта.

Рекомендации по приоритетным направлениям деятельности:

при классификации озелененных территорий учитывать их культурно-историческую значимость, с возможностью выделения их в категории исторических парков и мемориальных скверов;

сформировать озелененные территории в существующих и перспективных зонах охраны ИКЦ с установлением регламента их использования;

формирование дополнительного ландшафтно-декоративного оформления, представляющих интерес в историческом, архитектурном и культурном плане;

установка информационных и информационно-указательных знаков на территории озелененных территорий общего пользования, имеющих природную и историко-культурную значимость для города, содержащими сведения о культурном и природном наследии города и конкретной территории, местонахождении объектов и сооружений инфраструктуры озелененной территории, а также иную необходимую информацию.

ГЛАВА 3. ВЫБОР ОПТИМАЛЬНОГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА

3.1 Оценка экологических, социально-экономических аспектов и возможного воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта

Согласно проведенной экспертной оценке экологических и социально-экономических аспектов воздействия реализации градостроительного проекта (таблица 3.1.1), слабо выраженное отрицательное воздействие на окружающую среду (сумма оценок экологических аспектов -1), сочетается с положительным воздействием на социально-экономическое и культурное развитие (сумма оценок социально-экономических аспектов +3).

Таблица 3.1.1 – Влияние реализации градостроительного проекта на окружающую среду и социально-экономическую сферу

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
Экологические аспекты		
Загрязнение атмосферного воздуха	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение поверхностных вод	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение подземных вод	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение почв	Не окажет выраженного воздействия	0
Загрязнение от отходов	Не окажет выраженного воздействия	0
Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Сохранение в естественном состоянии лесных массивов и формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.	+1
Социально-экономические аспекты		
Численность населения	Не окажет выраженного воздействия	0
Обеспеченность озелененными территориями	Планируется развитие системы озелененных территорий общего пользования в объеме, позволяющем достичь нормативно установленного показателя обеспеченности озелененными территориями общего пользования	+1
Охрана историко-культурных ценностей	Создание исторических и природных парков будет способствовать	+1

Аспект воздействия	Характер воздействия	Оценка воздействия
	сохранению культурного и природного наследия	
Формирование здорового образа жизни	Проведение мероприятий по оборудованию объектов и сооружений для занятий физкультурой и спортом, велодорожек в составе озелененных территорий общего пользования будет способствовать популяризации здорового образа жизни	+1

0 – отсутствие выраженного эффекта,

+1 – предполагаемый положительный эффект,

-1 – предполагаемый отрицательный эффект.

Под экологическими аспектами оценки воздействия при реализации градостроительного проекта понималась степень и характер (длительность, периодичность, синергизм) воздействия реализации градостроительного проекта на компоненты окружающей среды. Выявлено, что реализация градостроительного проекта не окажет существенного воздействия на компоненты природной среды. Сохранение в естественном состоянии лесных массивов и формирование на пойменных территориях озелененных территорий общего пользования с низкими рекреационными нагрузками и минимальным уровнем благоустройства позволит максимально сохранить биологическое и ландшафтное разнообразие природных комплексов.

Под социально-экономическими аспектами оценки воздействия, затрагивающих экологические аспекты при реализации градостроительного проекта понимался уровень нормативной обеспеченности озелененными территориями и радиусами их доступности. В рамках реализации Схемы предусматривается улучшение этих показателей.

Влияние реализации градостроительного проекта на здоровье населения оценивалось косвенным образом по результатам оценки экологических и социально-экономических аспектов воздействия. Ожидается, что увеличение степени обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования и радиусами их доступности будет способствовать формированию комфортной среды проживания, а также осуществление благоустройства озелененных территорий общего пользования с возможным развитием площадок для занятий физкультуры и спорта, обустройством велодорожек будет содействовать развитию здорового образа жизни, что в свою очередь окажет влияние на улучшение здоровья населения.

3.2 Обоснование выбора рекомендуемого стратегического решения

Для выбора рекомендуемого стратегического решения были рассмотрены варианты реализации градостроительного проекта в части обеспечения населения нормативом озелененных территорий общего пользования районного и городского значения. Также был рассмотрен нулевой вариант.

Нулевой вариант

Предусматривает сохранение существующей системы озелененных территорий общего пользования г.Лиды и включение в перечень только благоустроенных объектов. Общая площадь озелененных территорий общего пользования составляет 282,69 га. К наиболее благоустроенным относятся 27 объекта, общей площадью 73,71 га.

При реализации данного варианта показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования объектами городского значения составит 7,08 м² на человека.

Полный перечень существующих озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 4. Схема доступности существующих территорий представлена в приложениях 6.

Первый вариант

Включение в Схему только озелененных территорий общего пользования, предусмотренных к развитию Генеральным планом.

Общая площадь озелененных территорий различного назначения в соответствии с проектными решениями Генерального плана к расчетному сроку составит около 1705,02га, в том числе озелененных территорий общего пользования к расчетному сроку составит 506,34 га. Площадь территорий общего пользования формировалась с учетом потребностей населения в озелененных территориях общего пользования, а также развития г.Лиды.

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями принимается в соответствии с решениями Генерального плана с учетом коэффициента рекреационной значимости.

Генеральным планом показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования на расчетный срок был принят не менее 14 м² на одного человека (согласно Экологическим нормам и правилам 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», таблица Б.6) как для большого города.

При реализации Генерального плана обеспеченность озелененными территориями общего пользования с учетом рекреационных нагрузок для г.Лиды составит 18,36 м² на одного человека. Минимальный показатель

обеспеченности озелененными территориями общего пользования Генеральным планом не регламентируется.

Второй вариант

Предусматривает включение в Схему существующих и перспективных озелененных территорий общего пользования. Наряду с парками, скверами предусматривается включение в перечень озелененных территорий в общественной застройки, определенных в ходе натурных обследований и согласованных со службами Лидского райисполкома. При составлении перечня учтено мнение общественности, полученное в ходе анкетирования.

Предусматривается формирование скверов и природных парков на незастроенных территориях, а также в пойменных территориях р.Лидейка.

Общая площадь озелененных территорий общего пользования к концу расчетного срока ориентировочно составит около 257 га. Площадь озелененных территорий общего пользования принята без учета площади водного зеркала водных объектов в составе озелененных территорий общего пользования.

В соответствии с Экологическим нормам и правилам 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», таблица Б.6, норматив обеспеченности населения в больших городах составляет 14 м²/чел озелененными территориями общего пользования.

Расчет показателя обеспеченности озелененными территориями осуществляется с учетом коэффициента рекреационной значимости.

В результате реализации предложений настоящего проекта по оптимизации структуры озелененных территорий общего пользования показатель обеспеченности составит 15,68м²/человека.

Полный перечень проектируемых озелененных территорий общего пользования представлен в Приложении 5. При это радиусами доступности будет покрыто 100% территории г.Лиды (Приложение 7).

Для интеграции в Схеме озелененных территорий рекомендуется второй вариант реализации которого позволяет:

выполнить нормативно установленный показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования для города;

обеспечить нормативно установленный радиус доступности до озелененных территорий общего пользования;

расширить перечень озелененных территорий общего пользования.

3.3 Интеграция рекомендаций СЭО в разрабатываемые проекты программ, градостроительные проекты

Рекомендации СЭО на основании выбранного стратегического решения планируется интегрировать в проект Схемы. Конкретные

мероприятия по реализации выбранных направлений развития озелененных территорий будут детализированы и предложены в самом градостроительном проекте Схемы.

При разработке городских программ (планов), связанных с благоустройством озелененных территорий, рекомендуется предусмотреть выполнение благоустройства и реконструкции существующих озелененных территорий общего пользования, а также строительство новых объектов в соответствии с перечнем (реестром) озелененных территорий Схемы.

При разработке градостроительных проектов детального планирования следует предусматривать выделение озелененных территорий общего пользования, включенных перечень (реестр) озелененных территорий Схемы. Установление градостроительных регламентов для функциональной зоны ландшафтно-рекреационная общего пользования следует осуществлять с учетом регламентов, приведенных в Схеме.

3.4 Мониторинг эффективности реализации градостроительного проекта

В соответствии с законом Республики Беларусь 5 июля 2004г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» градостроительный мониторинг – это система наблюдения за состоянием объектов градостроительной деятельности и средой обитания в целях контроля градостроительного использования территорий и прогнозирования результатов реализации градостроительных проектов.

Целью ведения мониторинга является выявление, оценка и прогнозирование тенденций градостроительного развития территории, обоснование необходимых градостроительных мероприятий, планируемых при разработке и актуализации градостроительной документации, а также выявление необходимости обновления правовой, нормативной, научно-методической и информационно-технологической базы градостроительства.

Информационной базой градостроительного мониторинга являются данные градостроительного кадастра, материалы специальных исследований, иные сведения. Результаты градостроительного мониторинга подлежат внесению в градостроительный кадастр.

Работы по ведению градостроительного мониторинга проводятся территориальными подразделениями архитектуры и градостроительства по единой методике в порядке, установленном Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Мониторинг эффективности реализации Схемы может осуществляться на основе системы оценки с использованием следующих критериев:

показатель обеспеченности озелененными территориями общего пользования;

удельный вес территорий жилой застройки, расположенный в нормативно установленном радиусе доступности от озелененных территорий общего пользования;

количество благоустроенных озелененных территорий общего пользования;

ввод в эксплуатацию новых парков, скверов, природных парков, зон рекреации у воды.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Указ Президента Республики Беларусь от 05.09.2016 № 334 «Об утверждении Основных направлений государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016 - 2020 годы»;

Кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 № 149-З (ред. от 17.07.2017) «Водный кодекс Республики Беларусь»;

Кодекс Республики Беларусь от 24.12.2015 № 332-З «Лесной кодекс Республики Беларусь».

Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 № 300-З (ред. от 18.07.2016) «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь»;

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-З (ред. от 18.07.2016) «О растительном мире»;

Закон Республики Беларусь от 18.07.2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду»;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 02.07.2014 № 649 «О развитии системы особо охраняемых природных территорий»;

СН 3.01.02-2020 «Градостроительные проекты общего, детального и специального планирования»;

СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов»;

ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Экологические нормы и правила. Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности»;

<Письмо> Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 21.06.2017, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19.06.2017 N 02-2-05/8057/10-9/1518 «О рекомендациях по разработке схем озелененных территорий»;

Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.04.2016 № 101 «Об утверждении и введении в действие Правил проведения озеленения населенных пунктов»;

Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2021, ГИАЦ НСМОС

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Краткое резюме соответствия Схемы государственным программам и стратегиям

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
1	Устойчивое территориальное развитие (рациональное использование земельных ресурсов)	Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2016 - 2020 годы	Комплексное развитие среды жизнедеятельности населения и обеспечение экологической безопасности населенных пунктов	Предусмотрено развитие системы и благоустройства ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования, предусматривающее достижение норматива обеспеченности озелененными территориями общего пользования и соблюдения норматива радиуса доступности. Предусмотрено благоустройство ландшафтно-рекреационных территорий общего пользования.
		Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года	Совершенствование экологической политики и экономического механизма природопользования	Параллельное осуществление разработки градостроительного проекта и проведения процедуры СЭО. Интеграция рекомендаций СЭО в градостроительном проекте.
		Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Повышение экологической безопасности территорий	При разработке проектных предложений учтены планировочные ограничения, в том числе СЗЗ, санитарные разрывы, охранные зоны.
			Достижение устойчивого улучшения качества окружающей среды населенных пунктов за счет оптимизации их пространственной организации.	Предусмотрено формирование природно-экологического каркаса (коридоров) города, взаимосвязанного с природными комплексами территорий, прилегающих к г. Лида

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
				<p>Регламентирование требований к озелененности озелененных территорий общего пользования. Обеспечение потребности населения в озелененных территориях общего пользования. Оптимизации использования территорий посредством формирования рекреационных зон, освоения неблагоустроенных участков территорий.</p>
2	Особо охраняемые природные территории	Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года	Формирование оптимальной системы особо охраняемых природных территорий и водно-болотных угодий, сохранение биоразнообразия	Предусмотрено формирование природно-экологического каркаса города с учетом наличия элементов национальной экологической сети и взаимоувязанного с природными комплексами территорий, прилегающих к г.Лида, в том числе с ООПТ
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов»	Реализация развитие системы ООПТ, обеспечение функционирования, охраны ООПТ и управления ими	Предусмотрено обеспечение связи озелененных территорий общего пользования с ООПТ
			Оптимизация хозяйственной деятельности на особо охраняемых природных территориях на основе баланса общегосударственных и	

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
			региональных интересов и интересов местного населения и землепользователей	
3	Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия	Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2030 года	Рациональное использование лесов	Рассмотрена возможность сохранения целевого назначения лесных земель лесного фонда, расположенных в границах города.
			Сохранение разнообразия биологических видов и экосистем	Развитие системы озелененных территорий общего пользования, а также их дифференциация по видам и разновидностям предусмотрены с учетом наличия элементов национальной экологической сети и природных территорий подлежащих специальной охране, а также режима осуществления в их границах хозяйственной и иной деятельности.
		Стратегия по сохранению и устойчивому использованию биологического разнообразия	Обеспечить охрану и устойчивое использование наиболее значимых для сохранения ландшафтного и биологического разнообразия естественных и близких к естественному состоянию экологических систем за счет оптимизации системы особо охраняемых природных территорий и природных территорий, подлежащих специальной охране	
		Государственная программа «Охрана окружающей среды и устойчивое использование природных ресурсов»	Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия	

№№	Аспекты	Программа/план	Общие цели и требования, связанные с градостроительной документацией	Применение (отражение) в градостроительной документации
4	Охрана поверхностных вод	Стратегия в области охраны окружающей среды Республики Беларусь на период до 2025 года	Улучшение качества поверхностных вод. Сохранение естественных экологических систем, биологического и ландшафтного разнообразия.	Проектом предусмотрено благоустройство и инженерное обустройство существующих зон рекреации у воды и формирование новых. Предусмотрено проведение работ по водному благоустройству р.Лидейка
		Водная стратегия Республики Беларусь до 2030 года	Снижение антропогенной нагрузки на водные объекты, в том числе улучшение качества воды в водных объектах. Улучшение экологического состояния водных объектов в местах массового отдыха в результате развития инфраструктуры	
5	Социально-экономические (популяризация здорового образа жизни)	Национальная стратегия устойчивого развития Республики Беларусь до 2030 года	Развитие национальной культуры, духовное и физическое оздоровление народа	Предусмотрены мероприятия по развитию зон рекреации у воды.
		Государственная программа развития физической культуры и спорта	Формирование инфраструктуры активного отдыха, популяризация здорового образа жизни	Схемой озеленения предусмотрено: благоустройство озелененных территорий общего пользования; обустройство зон рекреации у воды.

Приложение 2. Письма ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» по специализированной экологической информации по г. Лида



МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

**ДЗЯРЖАЎНАЯ ЎСТАНОВА
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА
ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ
РАДЫЕАКТЫЎНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»
(БЕЛГІДРАМЕТ)**

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.р. № ВУ98АКВВ3604900006525100000
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г.Мінска
код АКВВВУ2Х
АКПА 38215542, УНП 192400785

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(БЕЛГИДРОМЕТ)**

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск,
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.сч. № ВУ98АКВВ3604900006525100000
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г.Мінска
код АКВВВУ2Х
ОКПО 38215542, УНП 192400785

16.02.2022 № 9-11/275
На № 09/184 от 01.02.2022

УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

О предоставлении
специализированной
экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по градостроительному проекту специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г. Лида» (пункт № 2 - ул. Чапаева, 8).

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

Наименование загрязняющего вещества	Нормативы качества атмосферного воздуха мкг/м ³			Значения концентраций, мкг/м ³					
	Макси- мальная разовая концент- рация	Средне- суточная концент- рация	Средне- годовая концент- рация	При скорости ветра от 0 до 2 м/с	При скорости ветра 2-U* м/с и направлении				Сред- нее
					С	В	Ю	З	
Твердые частицы ¹	300	150	100	219	219	219	219	219	219
ТЧ-10 ²	150	50	40	49	49	49	49	49	49
Серы диоксид	500	200	50	67	67	67	67	67	67
Углерода оксид	5000	3000	500	599	599	599	599	599	599
Азота диоксид	250	100	40	32	32	32	32	32	32
Фенол	10	7	3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Аммиак	200	-	-	44	44	44	44	44	44
Формальдегид	30	12	3	10	10	10	10	10	10

Примечания:

¹ - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

² - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Лида:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+24,4
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-3,5
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
4	5	12	13	20	15	21	10	2	январь
13	11	9	8	11	10	18	20	5	июль
9	8	12	13	16	12	17	13	3	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									6

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2012 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29.10.2021 № 313-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2024 включительно.

Первый заместитель начальника



С.А.Кузьмич



МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ДЗЯРЖАЎНАЯ ЎСТАНОВА
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА
ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ
РАДЫЕАКТЫЎНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»
(БЕЛГІДРАМЕТ)

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.р. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г.Мінска
код АКВВВУ2Х
АКПА 38215542, УНП 192400785

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(БЕЛГИДРОМЕТ)

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г.Минска
код АКВВВУ2Х
ОКПО 38215542, УНП 192400785

16.02.2022 № 9-11/246
На № 09/184 от 01.02.2022

УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

О предоставлении
специализированной
экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по градостроительному проекту специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г. Лида» (пункт № 2 - ул. Чапаева, 8).

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

Наименование загрязняющего вещества	Нормативы качества атмосферного воздуха мкг/м ³			Значения концентраций, мкг/м ³					
	Максимальная разовая концентрация	Средне-суточная концентрация	Средне-годовая концентрация	При скорости ветра от 0 до 2 м/с	При скорости ветра 2-У* м/с и направлении				Среднее
					С	В	Ю	З	
Твердые частицы ¹	300	150	100	219	219	219	219	219	219
ТЧ-10 ²	150	50	40	49	49	49	49	49	49
Серы диоксид	500	200	50	67	67	67	67	67	67
Углерода оксид	5000	3000	500	599	599	599	599	599	599
Азота диоксид	250	100	40	32	32	32	32	32	32
Фенол	10	7	3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Аммиак	200	-	-	44	44	44	44	44	44
Формальдегид	30	12	3	10	10	10	10	10	10

Примечания:

¹ - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

² - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Лида:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+24,4
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-3,5
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
4	5	12	13	20	15	21	10	2	январь
13	11	9	8	11	10	18	20	5	июль
9	8	12	13	16	12	17	13	3	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									6

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2012 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29.10.2021 № 313-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2024 включительно.

Первый заместитель начальника



С.А.Кузьмич



МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ДЗЯРЖАЎНАЯ ўСТАНОВА
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА
ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ, КАНТРОЛЮ
РАДЫЕАКТЫўНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»
(БЕЛГІДРАМЕТ)

пр. Незалежнасці, 110, 220114, г. Мінск,
тэл. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.р. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
у ААТ «ААБ Беларусбанк», ЦБП № 510 г.Мінска
код АКВВВУ2Х
АКПА 38215542, УНП 192400785

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ, КОНТРОЛЮ
РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
(БЕЛГИДРОМЕТ)

пр. Независимости, 110, 220114, г. Минск
тел. (017) 373 22 31, факс (017) 272 03 35
E-mail: kanc@hmc.by
р.сч. № ВУ98АКВВ36049000006525100000
в ОАО «АСБ Беларусбанк», ЦБУ № 510 г.Минска
код АКВВВУ2Х
ОКПО 38215542, УНП 192400785

16.02.2022 № 9-11/277
На № 09/184 от 01.02.2022

УП «БЕЛНИИПГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»

О предоставлении специализированной экологической информации

Государственное учреждение «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет следующую специализированную экологическую информацию в атмосферном воздухе по градостроительному проекту специального планирования «Схема озелененных территорий общего пользования г. Лида» (пункт № 1 - ул. Мицкевича, 48).

Расчетные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе:

Наименование загрязняющего вещества	Нормативы качества атмосферного воздуха мкг/м ³			Значения концентраций, мкг/м ³					
	Макси- мальная разовая концент- рация	Средне- суточная концент- рация	Средне- годовая концент- рация	При скорости ветра от 0 до 2 м/с	При скорости ветра 2-У* м/с и направлении				Сред нее
					С	В	Ю	З	
Твердые частицы ¹	300	150	100	245	245	245	245	245	245
ТЧ-10 ²	150	50	40	49	49	49	49	49	49
Серы диоксид	500	200	50	67	67	67	67	67	67
Углерода оксид	5000	3000	500	853	853	853	853	853	853
Азота диоксид	250	100	40	39	39	39	39	39	39
Фенол	10	7	3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Аммиак	200	-	-	44	44	44	44	44	44
Формальдегид	30	12	3	11	11	11	11	11	11

Примечания:

¹ - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль);

² - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон.

Исходные элементы для дисперсии, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе г. Лида:

Наименование характеристик									Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А									160
Коэффициент рельефа местности									1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, °С									+24,4
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С									-3,5
Среднегодовая роза ветров, %									
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль	
4	5	12	13	20	15	21	10	2	январь
13	11	9	8	11	10	18	20	5	июль
9	8	12	13	16	12	17	13	3	год
Скорость ветра U* (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с									6

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2012 Охрана окружающей среды и природопользование. Отбор проб и проведение измерений, мониторинг. Качество воздуха. Порядок расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов с учетом периодичности, установленной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 29.10.2021 № 313-ОД «О некоторых вопросах организации проведения мониторинга атмосферного воздуха». Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе действительны до 31.12.2024 включительно.

Первый заместитель начальника



С.А.Кузьмич

Приложение 3 Пералік гісторыка-культурных каштоўнасцей г.Ліда

(ЗГОДНА З ДЗЯРЖАЎНЫМ СПІСАМ ГІСТОРЫКА-КУЛЬТУРНЫХ КАШТОЎНАСЦЕЙ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ)

№ п/п	Шыфр	Назва	Датаванне	Месца знаходжання	Катэгорыя	Рада	Дзяржаўны орган	Глава
1	411Г000328	Замак	XIV стагоддзе	г.Ліда	1	рашэнне Рады 27.03.2002 № 64	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК
2	413Д000329	Брацкая магіла	1941–1944 гады	г.Ліда, вул.Міцкевіча, на тэрыторыі бальніцы	3	рашэнні Рады 25.02.2003 № 82 18.06.2014 № 215	пастановы Савета Міністраў 14.05.2007 № 578 02.08.2016 № 607	нерухомая матэрыяльная ГКК
3	413Г000330	Будынак друкарні	канец XIX стагоддзя	г.Ліда, вул.Ленінская, 23	3	рашэнне Рады 13.11.2002 № 77	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК
4	412Г000331	Будынак пошты	1935 год	г.Ліда, вул.Міцкевіча, 8	2	рашэнні Рады 28.02.2002 № 71 20.07.2016 № 11-01-01/7	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578 пастанова Міністэрства культуры 19.03.2019 № 17	нерухомая матэрыяльная ГКК
5	413Г000332	Комплекс будынкаў піваварнага завода	1874–1912 гады	г.Ліда, вул. Міцкевіча, 32	3	рашэнне Рады 13.11.2002 № 77	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК
6	413Д000333	Брацкая магіла	1944 год	г.Ліда, вул.Міцкевіча, у парку	3	рашэнне Рады 25.02.2003 № 28	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК

№ п/п	Шыфр	Назва	Датаванне	Месца знаходжання	Катэгорыя	Рада	Дзяржаўны орган	Глава
7	412Г000334	Ансамбль былога кляштара піяраў: Свята-Міхайлаўская царква (былы Іосіфаўскі касцёл) кляштарны корпус	1797–1824 гады, 1863 год (праваслаўная царква)	г.Ліда, вул.Савецкая, 20	2	рашэнне Рады 28.02.2002 № 71	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК
8	412Г000335	Касцёл Узвіжання Святога крыжа. Дэкаратыўнае аздабленне інтэр'ера касцёла Узвіжання Святога крыжа: 3 алтары і амбон, арнаментальная лепка, роспісы скляпенняў і сцен	XVIII стагоддзе	г.Ліда, вул.Савецкая, 2	2	рашэнні Рады 28.02.2002 № 71 28.08.2003 № 88	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК
9	413Г000336	Будынак	1912 год	г.Ліда, вул.Савецкая, 31	3	рашэнне Рады 13.11.2002 № 77	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК
10	413Г000337	Будынак	1912 год	г.Ліда, вул.Фабрычная, 6	3	рашэнне Рады 13.11.2002 № 77	пастанова Савета Міністраў 14.05.2007 № 578	нерухомая матэрыяльная ГКК

Приложение 4 Перечень (реестр) существующих озелененных территорий общего пользования г.Лиды

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
1	Парк «Курган Славы»	1_1ПР-10-2Т-1	парк	городское	мемориальный парк	в границах улиц: Тавлая, Качана, Ленинская	423650100007000926, частично не зарегистрирован	Р-1, О-2, Т-1	32,20	Лидское ГУП ЖКХ, частично земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: Курган Бессмертия, МАФ, скамейки, урны, фонари, дорожки с твердым покрытием, общественный туалет, сцена для проведения мероприятий
2	Парк культуры и отдыха	2_1ПР-10-2Т-1	парк	городское	многофункциональный парк	в границах улиц: 8 Марта, Победы, Адама Мицкевича, Черняховского	423650100007000679, частично не зарегистрирован	Р-1, О-2, Т-1	10,68	Лидское ГУП ЖКХ, частично земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: аттракционы, спортивная площадка, детская площадка, пункты проката, МАФ, скамейки, фонари, урны, дорожки с твердым покрытием. На территории парка воинское захоронение со стороны ул.А.Мицкевича
3	Парк «Трасса мотокросса»	3_1ПР-1	парк	городское	спортивный парк	западнее ул.Свердлова в районе СТ «Василек»	Не зарегистрирован	Р-1	10,44	Земли г.Лиды	Не установлен	Частично благоустроен: трасса, ограждения, видеонаблюдение
4	Мемориальный сквер Узникам Лидского гетто	4_1СТ-2	сквер	городское	мемориальный сквер	ул.Красноармейская	44130000006000328	Т-2	0,05	Региональное мемориально-культурное общественное объединение	Не установлен	Благоустроен: установлен памятный знак, территория огорожена забором
5	Сквер «2000-летия Рождества Христова»	5_1СР-1Ж-1	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	пересечение ул.Варшавская и ул.Коммунистическая	423650100011001356	Р-1, Ж-1	0,45	Лидское ГУП ЖКХ	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, памятный знак, урны, дорожки с твердым покрытием
6	Сквер 65-летия Великой Победы	6_1СР-2Т-1	сквер	городское	сквер жилого района	по ул.Лётная	Не зарегистрирован	Р-2, Т-1	0,56	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен, есть табличка, высажены деревья
7	Сквер в границах ул.Горького, ул.Радищева и ул.Рылеева	7_1СР-1Т-1	сквер	городское	сквер жилого района	в границах ул.Горького, ул.Радищева и ул.Рылеева	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	0,55	Земли г.Лиды	Не установлен	Частично благоустроен: тропинка, детская песочница. Высажены молодые саженцы
8	Сквер на бульваре Князя Гедмина	8_1СР-10-2Т-2	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	бульвар Князя Гедмина	Не зарегистрирован, частично 423650100007001034	Р-1, О-2, Т-2	1,79	Земли г.Лиды, частично ТС «Гидомин»	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, детская площадка в границах земельного участка жилого дома, урны,

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
												дорожки с твердым покрытием
9	Сквер на пересечении пр-та Победы и ул.Гагарина	9_1СР-1Т-1	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	на пересечении пр-та Победы и ул.Гагарина	423650100007000569, частично не зарегистрирован	Р-1, Т-1	1,78	Лидскоеу ГУП ЖКХ, часятино земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, урны, дорожки с твердым покрытием
10	Сквер на пересечении пр-та Победы и ул.Замковая	10_1СР-1Т-1	сквер	городское	сквер-фойе	пересечение пр-та Побуды и ул.Замковая	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	0,16	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки, урны, фонари, дорожки с твердым покрытием
11	Сквер на пересечении пр-та Победы и ул.Ленинская	11_СР-1	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	на пересечении пр-та Победы и ул.Ленинская	Не зарегистрирован	Р-1	0,47	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки, МАФ, фонари, урны, дорожки с твердым покрытием
12	Сквер на пересечении ул.Ленинская и ул.Советская	12_1СР-1Т-1	сквер	городское	декоративный сквер	на пересечении ул.Ленинская и ул.Советская	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	0,29	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: памятный знак Ф.Скорине, скамейки, фонари, урны, дорожки с твердым покрытием.
13	Сквер на пересечении ул.Строителей и ул.Хмельницкого	13_1СР-1Т-1	сквер	городское	сквер жилого района	на пересечении ул.Строителей и ул.Хмельницкого	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	0,59	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: памятный знак, дорожки с твердым покрытием
14	Сквер по ул.8 марта	14_1СЛ-1О-2Т-1ИТ	сквер	городское	сквер-фойе, возможно мемориальный	ул.8 марта	441300000007000033	Л-1, О-2, Т-1, ИТ	0,41	ОАО «Лидская обувная фабрика»	Не установлен	Благоустроен: скамейки, МАФ, дорожки
15	Сквер по ул.Адама Мицкевича	15_1СР-1Т-1	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	ул.Адама Мицкевича	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	1,75	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, урны,
16	Сквер по ул.Заречная	16_1СР-1Т-1	сквер	городское	сквер жилого района	ул.Заречная	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	1,00	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, урны, дорожки с твердым покрытием
17	Сквер по ул.Советская у райисполкома	17_1СР-1О-2Т-1	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	на пересечении ул.Советская и ул.Тавлая	Не зарегистрирован, частично 441300000007000267	Р-1, О-2, Т-1	0,76	Земли г.Лиды, частично ОАО «Беларусбанк»	Не установлен	Благоустроен: установлен мемориал ВОВ и памятный знак Воинам-афганцам, скамейки, фонари, урны, дорожки с твердым покрытием.
18	Зона отдыха у воды в пойме р.Лидея (между ул.Адама Мицкевича и ул.Тавлая)	18_1ЗОР-2Т-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	пойма р.Лидея, между ул.Адама Мицкевича и ул.Тавлая	441300000008000054, частично не зарегистрирован	Р-2, Т-1	4,00	Лидское ГУП ЖКХ, частично земли г.Лиды	Не установлен	Частично благоустроен: фонари, урны и дорожки с твердым покрытием вдоль ул.Адама Мицкевича и ул.Набережная.

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
												Отсутствуют места отдыха населения
19	Зона отдыха у воды в пойме р.Лидея (между ул.Ленинская и ул.Грюнвальдская)	19_13ОР-1Т-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	в пойме р.Лидея, между ул.Ленинская и ул.Грюнвальдская	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	2,43	Земли г.Лиды	Не установлен	Частично благоустроен: дорожка без покрытия, на земельном участке общегития спортивная площадка с ткрытым доступом, со стороны ул.Лидская памятный знак летчикам штурмовой авиации
20	Зона отдыха у воды на оз.Лидское вдоль ул.Адама Мицкевича	20_13ОР-1Т-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	оз.Лидское вдоль ул.Адама Мицкевича	Не зарегистрирован	Р-1,Т-1	6,33	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: фонари, урны, дорожно-тропиночная сеть, биотуалет.
21	Зона отдыха у воды у Лидкого замка	21_13ОР-1О-1Т-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	в границах улиц: пр-т Победы, Замковая, Грюнвальдская	Не зарегистрирован	Р-1, О-1, Т-1	4,70	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки, МАФ, фонари, урны, дорожки с твердым покрытием
22	Зона кратковременной рекреации у воды на оз.Лидское №1	22_13ОР-1Т-1	зона кратковременной рекреации у воды	городское	зона кратковременной рекреации у воды (пляж)	оз.Лидское, ул.Адама Мицкевича	Не зарегистрирован	Р-1, Т-1	0,47	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки с навесами, фонари, урны, раздевалки, спортивная площадка, спуски к воде. Рядом станция спасения на водах
23	Зона кратковременной рекреации у воды на оз.Лидское №2	23_13ОР-1	зона кратковременной рекреации у воды	городское	зона кратковременной рекреации у воды (пляж)	оз.Лидское, в районе ул.Игнатова	Не зарегистрирован	Р-1	0,42	Земли г.Лиды	Не установлен	Благоустроен: скамейки с навесами, раздевалки, питьевой фонтан, душ, информационные стенды, урны.
24	Квартал леса №5 ГЛУ «Лидский лесхоз»	24_1ГЛР-4Т-1	лес	городское	городской лес	ул.Сосновый Бор	423683200026000016	Р-4, Т-1	18,93	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
25	Квартал леса №26 ГЛУ «Лидский лесхоз»	25_1ГЛР-4Т-1	лес	городское	городской лес	в районе Объездной дороги	423685400030000096, 423685400030000105,	Р-4, Т-1	16,99	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
26	Квартал леса №31 ГЛУ «Лидский лесхоз»	26_1ГЛР-4	лес	городское	городской лес	в районе ул.Гродненская	423685400030000094	Р-4	3,15	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
27	Квартал леса №58 ГЛУ «Лидский лесхоз»	27_1ГЛР-4Т-2	лес	городское	городской лес	ул.Свердлова	423650100001000944, 423650100001000945	Р-4, Т-2	2,50	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
28	Квартал леса №74 ГЛУ «Лидский лесхоз»	28_1ГЛР-4	лес	городское	городской лес	ул.Булата	423684300063000003, 423650100001000953, 23650100001000969	Р-4	5,11	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
29	Квартал леса №74, 75 ГЛУ «Лидский лесхоз»	29_1ГЛР-4Т-1	лес	городское	городской лес	ул.Булата	423650100003001691, 423650100001000946, 423650100001000970,	Р-4, Т-1	14,59	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
30	Квартал леса №74, 81 ГЛУ «Лидский лесхоз»	30_1ГЛР-4Т-1	лес	городское	городской лес	в районе ул.Ландышева	423684300059000002, 423600000003000086, 423650100003001631	Р-4, Т-1	29,20	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
31	Квартал леса №75 ГЛУ «Лидский лесхоз», участок 1	31_1ГЛР-4Т-1	лес	городское	городской лес	ул.Жукова	423650100001000947, 423650100001000948, 423650100001000950, 423650100003001690	Р-4, Т-1	18,47	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
32	Квартал леса №75 ГЛУ «Лидский лесхоз», участок 2	32_1ГЛР-4Т-1	лес	городское	городской лес	в районе ул.Ландышева	423650100003001614	Р-4, Т-1	21,00	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
33	Квартал леса №75 ГЛУ «Лидский лесхоз», участок 3	33_1ГЛП-1	лес	городское	городской лес	ул.Жукова	423650100001000955, 423650100001000956	П-1	3,80	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
34	Квартал леса №75 ГЛУ «Лидский лесхоз», участок 4	34_1ГЛП-3Т-2	лес	городское	городской лес	ул.Жукова	423650100001000954	П-3, Т-2	0,16	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
35	Квартал леса №76 ГЛУ «Лидский лесхоз»	35_1ГЛР-4Т-1	лес	городское	городской лес	ул.Сосновая	423650100001000957, 423650100002001278, 423650100002001270 - 423650100002001276,	Р-4, Т-1	41,32	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
36	Квартал леса №90 ГЛУ «Лидский лесхоз»	36_1ГЛР-4	лес	городское	городской лес	ул.Адама Мицкевича	423684000059000042, 423684000059000043	Р-4	13,61	ГЛУ «Лидский лесхоз»	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
37	Озелененная территория на пересечении пр-та Победы и ул.Адама Мицкевича	37_1ОЦО-2Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененная территория ограниченного пользования с открытым доступом	на пересечении пр-та Победы и ул.Адама Мицкевича	423650100007000762	О-2, Т-1	0,08	Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Лидского районного исполнительного комитета	Не установлен	Благоустроен: скамейки, урны, дорожки с твердым покрытием

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
38	Озелененная территория по ул.Качана	38_1ОЦО-2Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененная территория ограниченного пользования с открытым доступом	ул.Качана	423650100009000077, 423650100009000086, 423650100009000090	О-2, Т-1	4,42	ГУ «Лидская ДЮСШ по хоккею с шайбой», ГУ «ДЮСШ №1 г. Лида», ГУ «ФК «Лида»	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, МАФ, урны, дорожки с твердым покрытием
39	Озелененная территория на пересечении ул.Крупской и ул.Котляревского	39_1ОЦЖ-2Т-1ИТ	озелененная территория общего пользования	городское	озелененная территория ограниченного пользования с открытым доступом	на пересечении ул.Крупской и ул.Котляревского	423650100006001558	Ж-2, Т-1, ИТ	0,10	Государственный пограничный комитет Республики Беларусь	Не установлен	Благоустроен: памятный знак, урны, дорожки с твердым покрытием
40	Озелененная территория на пересечении ул.Багратионова и ул.Рыбиновского	40_1ОЖЖ-1Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	на пересечении ул.Багратионова и ул.Рыбиновского	Не зарегистрирован	Ж-1, Т-1	1,35	Земли г.Лида	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, дорожки с твердым покрытием
41	Озелененная территория на пересечении ул.Коммунистическая и ул.Машерова	41_1ОЖЖ-1Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	на пересечении ул.Коммунистическая и ул.Машерова	Не зарегистрирован	Ж-1, Т-1	0,44	Земли г.Лида	Не установлен	Частично благоустроен: фонарь, памятный знак, дорожки с твердым покрытием. Отсутствуют места отдыха для населения
42	Озелененная территория по ул.Александра Невского	42_1ОЖЖ-1Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	ул.Александра Невского	Не зарегистрирован	Ж-1, Т-1	0,33	Земли г.Лида	Не установлен	Благоустроен: скамейки, дорожки с твердым покрытием
43	Озелененная территория по ул.Багратиона №1	43_1ОЖЖ-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	на пересечении ул.Багратиона и ул.Тухачевского	Не зарегистрирован	Ж-12	0,77	Земли г.Лида	Не установлен	Частично благоустроен: тропинки, высажены молодые саженцы
44	Озелененная территория по ул.Багратиона №2	44_1ОЖЖ-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	ул.Багратиона	Не зарегистрирован	Ж-1	0,68	Земли г.Лида	Не установлен	Частично благоустроен: дорожки, тропинки, спортивная площадка
45	Озелененная территория по ул.Гастелло	45_1ОЖЖ-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	ул.Гастелло	Не зарегистрирован	Ж-1	1,25	Земли г.Лида	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, урны, детские площадки, дорожки с твердым покрытием
46	Озелененная территория по ул.Рыбиновского №1	46_1ОЖЖ-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	ул.Рыбиновского	Не зарегистрирован	Ж-1	0,59	Земли г.Лида	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, дорожки с твердым покрытием
47	Озелененная территория по ул.Рыбиновского №2	47_1ОЖЖ-1Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	ул.Рыбиновского	Не зарегистрирован	Ж-1, Т-1	0,64	Земли г.Лида	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, дорожки с твердым покрытием

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
48	Озелененная территория по ул.Рыбиновского №3	48_1ОЖЖ-1Т-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	ул.Рыбиновского	Не зарегистрирован	Ж-1, Т-1	0,53	Земли г.Лида	Не установлен	Благоустроен: скамейки, фонари, дорожки с твердым покрытием
49	Озелененная территория по ул.Рыбиновского №4	49_1ОЖЖ-1	озелененная территория общего пользования	городское	озелененный участок в жилой застройке	ул.Рыбиновского	Не зарегистрирован	Ж-1	0,28	Земли г.Лида	Не установлен	Частично благоустроен: скамейка, дорожки с твердым покрытием

Приложение 5 Перечень (реестр) перспективных озелененных территорий общего пользования г.Лиды

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
1	Экстрим-парк	1_2ПР-1	парк	городское	спортивный парк	на пересечении ул.Проектируемая №5 и Проектируемая №9	Не зарегистрирован	P-1	19,77	Не зарегистрирован	Не установлен	Частично благоустроен: трасса , ограждения, видеонаблюдение
2	Парк в пойме р.Лидея вдоль ул.Проектируемая №10	2_2ПР-1	парк	городское	прогулочный парк	в пойме р.Лидея вдоль ул.Проектируемая №10	Не зарегистрирован	P-1	22,76	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен
3	Природный парк в пойме р.Лидея вдоль ул.Проектируемая №10	3_2ПпР-2	природный парк	городское	гидропарк	р.Лидея вдоль ул.Проектируемая №10	Не зарегистрирован	P-2	12,38	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен
4	Природный парк на вдх.Новолидское	4_ПпР-2	природный парк	городское	лугопарк	ул.Округовая	423650100002001447	P-2	57,63	РСУП "Совхоз "Лидский"	Не установлен	Не благоустроен
5	Природный парк у оз.Лидское	5_ПпР-2	природный парк	городское	лугопарк	ул.Авиационная	423650100002001599	P-2	23,59	РСУП "Совхоз "Лидский"	Не установлен	Не благоустроен
6	Лесопарк на пересечении ул.Фомичева и Сосновый бор	6_2ПпР-2	природный парк	городское	лесопарк	на пересечении ул.Фомичева и Сосновый бор	423683200026000016	P-2	18,58	ГЛУ "Лидский лесхоз"	Согласно таксационному описанию	Не благоустроен
7	Сквер по ул.Гастелло	7_2СР-1	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	ул.Гастелло	Не зарегистрирован	P-1	2,39	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен
8	Сквер на пересечении ул.Варшавская и ул.Машерова	8_2СР-1	сквер	городское	сквер для отдыха и прогулок	на пересечении ул.Варшавская и Машерова	Не зарегистрирован	P-1	0,72	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен
9	Сквер на пересечении ул.Криничная и ул.Малахова	9_2СР-1	сквер	городское	сквер жилого района	на пересечении ул.Криничная и ул.Малахова	Не зарегистрирован	P-1	0,47	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен
10	Сквер на пересечении ул.Криничная и Парковая	10_2СР-1	сквер	городское	сквер жилого района	а пересечении ул.Криничная и Парковая	Не зарегистрирован	P-1	2,54	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен
11	Зона отдыха у воды в пойме р.Лидея (между ул.Ленинская и ул.Грюнвальдская), продолжение	11_23ОР-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	в пойме р.Лидея (между ул.Ленинская и ул.Грюнвальдская)	423684300056000028	P-1	3,87	Земли г.Лиды	Не установлен	Не благоустроен
12	Зона отдыха у воды у оз.Новолидское	12_23ОР-1	зона отдыха у воды	городское	зона отдыха у воды	оз.Новолидское, ул.Авиационная	423684300056000028, 423650100002001446	P-1	6,66	РСУП "Совхоз "Лидский"	Не установлен	Не установлен
13	Зона кратковременной	13_13ОР-1Т-1	зона кратковременной	городское	зона кратковременной	оз.Новолидское	423684300056000028	P-1, Т-1	0,36	РСУП "Совхоз "Лидский"	Не установлен	Благоустроен: скамейки с навесами,

№	Наименование	Идентификационный номер	Вид	Значение	Разновидность	Месторасположение	Кадастровый номер земельного участка	Шифр функциональной зоны по Генеральному плану	Площадь, га	Организация, осуществляющая содержание озелененной территории общего пользования (Принадлежность)	Баланс территории	Примечание
	рекреации у воды на оз.Новолидское		нной рекреации у воды		ой рекреации у воды (пляж)							урны. Рядом станция спасения на водах

Приложение 6 Схема доступности существующих озелененных территорий общего пользования г.Лиды

