

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ АРЕНДНОГО ЖИЛЬЯ на 21.03.2025 г.

В соответствии со статьей 112 Жилищного кодекса Республики Беларусь и на основании пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 21 марта 2022 г. № 112 «Об особенностях использования арендного жилья» Лидский районный исполнительный комитет сдает в наем гражданам арендное жилье (без ремонта), при условии выполнения ремонта с согласия граждан за счет собственных средств с соблюдением следующих условий:

не взимается плата за пользование арендным жильем коммунального жилищного фонда в период, определяемый соразмерно стоимости ремонта, указанной в смете;

смета утверждается государственной организацией, в хозяйственном ведении либо оперативном управлении которой находится жилое помещение;

ремонтные работы должны быть выполнены согласно вышеуказанной смете в размере, не превышающем сметную стоимость по каждому виду работ и материалов;

плата за пользование арендным жильем не взимается после подтверждения не позднее шести месяцев со дня заключения договора найма арендного жилья выполненных работ, отражаемых в акте о приеме-передаче во владение и пользование жилого помещения, и оплаты этих ремонтных работ;

наниматели арендного жилья вправе произвести ремонт этого жилья самостоятельно и (или) с привлечением иных лиц на договорных условиях;

в случае расторжения договора найма арендного жилья по инициативе нанимателя либо наймодателя в случаях, предусмотренных законодательными актами, денежные средства, затраченные на ремонт этого жилья, возмещению не подлежат.

№ п/п	Наименование жилого помещения (одноквартирный жилой дом, квартира в блокированном жилом доме или квартира в многоквартирном жилом доме)	Адрес жилого помещения	Общая площадь жилого помещения, кв.м	Количество комнат	Благоустройство (холодное, горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение или колодец, дворовой туалет, печное отопление и др.)	Фотоизображение (комнаты, фасад дома и др.)
-------	---	------------------------	--------------------------------------	-------------------	---	---

1	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Садовая, д.2	50,7	1	Электроснабжение, дворовой туалет	
2	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 1	63,8	3	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
3	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 2	63,8	3	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
4	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 3	63,8	3	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
5	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 4	60,2	2	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	

6	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 5	61,7	3	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
7	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 6	62,7	2	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
8	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 7	63,8	3	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
9	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 8, кв. 8	63,8	3	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
10	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 10, кв. 1	78	2	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	

11	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 10, кв. 2	78,3	3	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
12	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 10, кв. 3	70,2	2	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
13	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 10, кв. 4	69,7	2	К дому подведен газ, холодное водоснабжение, электроснабжение, местная канализация	
14	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 12, кв. 1	70,5	4	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, местная канализация	

15	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 12, кв. 2	98,7	4	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, местная канализация	
16	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 14, кв. 2	78,4	4	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, местная канализация	
17	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 16, кв. 1	68,4	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, местная канализация	
18	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 16, кв. 2	98,7	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, местная канализация	

19	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 18, кв. 1	63,1	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
20	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 18, кв. 2	93,2	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
21	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 22, кв. 1	72,1	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
22	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 24, кв. 1	72,1	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	

23	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 26, кв. 2	98,1	4	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
24	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 30, кв. 1	72,1	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
25	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 30, кв. 2	98,1	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
26	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 32, кв. 1	78,3	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	

27	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 34, кв. 2	98,1	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
28	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 36, кв. 2	98,1	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
29	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 38, кв. 1	73,7	4	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
30	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Советская, д. 38, кв. 2	89,7	4	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	

31	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Дворовая, д. 4, кв. 2	61,6	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
32	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Дворовая, д. 10, кв. 1	63,6	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
33	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Дворовая, д. 10, кв. 2	63,6	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
34	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Центральная, д. 15а	97,3	5	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	

35	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Молодёжная, д. 22	73,4	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
36	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Молодёжная, д. 25, кв. 1	92,2	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
37	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Молодёжная, д. 25, кв. 2	70,6	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация	
38	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Молодёжная, д. 28, кв. 1	63,35	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	

39	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Голдово, ул. Молодёжная, д. 31, кв. 2	72,3	3	Холодное водоснабжение, котел на твердом топливе, канализация местная	
40	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Тарновский сельсовет, аг. Тарново, ул. Новикова, д. 4, кв. 1	68,2	3	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	
41	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Тарновский сельсовет, аг. Тарново, ул. Новикова, д. 6, кв. 2	68,2	3	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	
42	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Тарновский сельсовет, аг. Тарново, ул. Новикова, д. 8, кв. 1	60,2	2	Печное отопление, колодец, туалет на улице	

43	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Тарновский сельсовет, аг. Тарново, ул. Новикова, д. 14, кв. 2	59,1	2	Печное отопление, колодезь, туалет на улице	
44	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Тарновский сельсовет, аг. Тарново, ул. Новикова, д. 27, кв. 1	63,1	2	Печное отопление, колодезь, туалет на улице	
45	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Тарновский сельсовет, аг. Тарново, ул. Новикова, д. 33, кв. 11	105,7	5	Центральное отопление, холодное водоснабжение, центральная канализация	
46	Квартира в многоквартирном жилом доме	Лидский район, Тарновский сельсовет, аг. Тарново, ул. Школьная, д. 9, кв. 5	57,1	2	Центральное отопление, холодное водоснабжение, центральная канализация	

47	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Можейковский сельсовет, дер. Радивонишки, ул. Гагарина, д. 21, кв. 2	83	2	Котел на твердом виде топливо, холодное водоснабжение, местная канализация	
48	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Ходоровцы, ул. Гагарина, д. 10	60,3	2	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	
49	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Ходоровцы, ул. Гагарина, д. 19	70,1	3	Газовое отопление, водоснабжение холодное, канализация местная	
50	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, аг. Ходоровцы, ул. Гагарина, д. 15	69,1	3	Газовое отопление, водоснабжение холодное, канализация местная	

51	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, дер. Заброевцы , д. 13	68,2	3	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	
52	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, дер. Заброевцы, д. 15	62,2	2	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	
53	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, дер. Заброевцы, д. 3, кв. 1	58,7	3	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	
54	Квартира в блокированном жилом доме	Лидский район, Ходоровский сельсовет, дер. Заброевцы, д. 3а, кв. 1	62,7	1	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	

55	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Ходоровский сельсовет, дер. Заброевцы, д. 36	68,2	3	Печное отопление, колодец, электроснабжение, туалет уличный	
56	Одноквартирный жилой дом	Лидский район, Можейковский сельсовет, дер. Феликсово, д. 46	70,1	2	К дому подведен газ, колодец, туалет на улице	

Указанное арендное жилье будет предоставляться гражданам в порядке очередности, исходя из даты постановки их на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий. При отсутствии заявлений граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении, арендное жилье будет предоставляться гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Заявления на предоставление арендного жилья принимаются службой «одно окно» Лидского районного исполнительного комитета (г. Лида, ул. Советская, д. 8, 1 этаж)

с 21.03.2025 г. по 04.04.2025 г. (включительно).

Тел. для справок: 142, 53-40-26, 53-40-28.

Установлена базовая ставка платы за пользование арендными жилыми помещениями государственного жилищного фонда в размере 0,2 базовой величины на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц.

Решением Гродненского областного исполнительного комитета от 16 мая 2014 г. № 245 установлен коэффициент, применяемый при определении размера платы за пользование арендными жилыми помещениями государственного жилищного фонда: для г. Лиды – 0,4, для г. Березовки – 0,2, для сельских населенных пунктов – 0,1.

Установленный коэффициент, применяемый при определении размера платы за пользование арендными жилыми помещениями государственного жилищного фонда, в которых отсутствует горячее, холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), центральное отопление, уменьшается на 10 процентов за каждый отсутствующий вид инженерной системы.