


Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды изолированного помещения, находящегося в собственности Лидского района

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение объекта	Площадь лота (кв.м.)	Начальная цена лота (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Обязательное условие аукциона	Характеристика объекта
№ 1	Право заключения договора аренды изолированного помещения сроком на три года	Изолированное помещение в жилом доме по адресу: г. Лида, ул.Мицкевича, 24-60.	24,6	103,94	103,94	1. К расчету размера арендной платы применяется коэффициент 3. 2. Целевое использование помещения – на цели не противоречащие законодательству.	В помещении имеются сети отопления, электрической энергии, водоснабжения и водоотведения 

Аукцион состоится 26 марта 2024 года, в 10 часов 00 мин., в здании Лидского ГУП ЖКХ по адресу: г. Лида, ул.Победы, 53, каб.24 (актовый зал).

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г.Лида, ул.Победы, 53, кабинет № 7/2, в рабочие дни с 8.00 – 13.00 и 14.00 - 17.00 **с 6 марта 2024 года по 22 марта 2024 года.** Телефоны для справок: 8(0154) 659734.

Организатор аукциона: Лидское ГУП ЖКХ, г.Лида, ул.Победы, 53.

Размер штрафа, уплачиваемого участниками аукциона в соответствии с Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, в случае отказа или уклонения лица, приравненного к победителю аукциона, от оплаты стоимости предмета аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, подписания договора аренды составляет 300 белорусских рублей.

Извещение по данному аукциону опубликовано на сайтах Лидского райисполкома (www.lida.gov.by) , Государственного комитета по имуществу (www.gki.gov.by) и Лидского ГУП ЖКХ (www.gkh.lida.by).

Лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет организатору заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов:

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет BY17AKBB30120000022924200000, БИК: АКВВВУ2Х в ЦБУ № 413 ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 500012196. Получатель - Лидское ГУП ЖКХ;

копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя

копию учредительных документов;

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, предъявляют документ, удостоверяющий личность;

представитель лица, желающего участвовать в аукционе, предъявляет: документ, удостоверяющий личность; доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица.

Победитель аукциона, или лицо, приравненное к нему, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона обязан оплатить цену продажи аукциона и возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона.

Договор заключается не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона при условии внесения всех оплат.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами.